

郑州大学主校区文明城市创建校园环境紧急维修项目

施

工

合

同

二〇二二年九月



委托方：（甲方）郑州大学

施工方：（乙方）郑州盛贝达建筑工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程名称：郑州大学主校区文明城市创建校园环境紧急维修项目

二、工程地点：郑州大学主校区

三、承包方式

中标价风险承包，包工包料，包工期，包质量，包安全。

乙方须完成合同中所列全部工程内容，如工程量调整，则调整部分以报价单中的单价据实结算。

四、工程内容和要求

工程内容为 1、东门照壁“郑州大学”字样及校内多处景观石字样需要修复。
2、东门口附近多处树穴修复。3、文科园五个景观水池清淤、清洗石子、池壁瓷砖重贴、压顶花岗岩局部修复；上下水疏通并安装循环泵。4、东门保卫处值班室北侧地面硬化铺装。5、东门内外侧损坏脱落石材更换等，清单见附件。施工单位负责施工完毕后的场地清理及垃圾外运。

五、工程质量要求

工程质量应达到合格标准。本工程质保期两年，在质保期内，乙方承诺24小时内响应甲方保修要求，紧急情况下随叫随到。

六、工期

工期为 8 日历天，时间：2022年9月3日至9月10日

乙方承诺绝不拖延工期，保质保量完成合同。

七、合同价款

合同金额：人民币（大写）：捌万叁仟陆佰元整（小写）：¥83600.00元。

八、工程验收

工程竣工后，由后勤部门和学校相关部门按国家相关施工质量验收规范验收；工程质量达不到验收标准，甲方有权拒绝验收和支付合同价款，乙方应无条件进行返工直到合格。

九、付款方式

不支付工程备料款；施工完毕、验收合格经审计后，支付工程审定价的 97%，其余 3%留作质保金；质保期满，工程无质量问题，余款一次结清。

十、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

- 1) 本合同协议书；
- 2) 询价文件、响应文件；
- 3) 国家标准、规范及有关技术文件。

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

十一、安全、文明施工

1) 施工期间乙方必须安全文明施工，不得影响正常办公秩序，并采取得当的防护措施，避免出现安全事故。如发生事故或造成损失均由乙方负责。

2) 施工期间乙方还应对施工场所非施工对象采取必要的保护措施，不得损坏，否则照价赔偿。

十二、违约责任

- 1) 双方如有违反本合同条款者，违约方应按国家合同法规定赔偿给对方。
- 2) 如工期拖延，甲方对乙方实施 500 元/天的累加罚款。

十三、附则

1) 本合同未尽事宜由双方协商补充，合同经双方法定代表人或授权代表签字并加盖公章后生效。

2) 本合同一式肆份，甲方两份，乙方两份。



乙方(盖章):

乙方代表:

Handwritten signature of the representative

甲方代表:



地址: 郑州高新区科学大道 100 号
电话: 0371-67780033

Handwritten signature of the representative

日期: 2022 年 9 月 3 日

附：

郑州大学五校区文明城市创建校园环境紧急维修项目报价表

响应单位名称：郑州盛贝达建筑工程有限公司

序号	项目名称	型号规格	单位	数量	单价	总价	备注
1	水池清理	清洗鹅卵石及池底杂物	平米	586.81	26	15257.06	水池内部杂物，淤泥清理，鹅卵石清洗。
2	循环水泵安装	浙江沪大泵业 65WQ25-15-2. 门，软连接	台	2	2600	5200	泵池淤泥清理，管道疏通，管道漏点修复，水泵安装。
3	遥控浮球阀门	埃美柯遥控浮球阀门-50	台	1	804	804	阀门安装
4	室外不锈钢控制柜	正泰全自动控制柜 500*200*600 双开门	组	1	986	986	全自动时控，分控，水泵一用一备。
5	水池内里面瓷砖拆除		平米	125	15	1875	水池内壁立面原有瓷砖全部拆除。
6	水池内防水	刷JS柔性防水涂料 3遍，厚1.5mm	平米	215	60	12900	水池立面防水处理。方形水池底部防水处理。
7	水池边石材修复	厚 30mm	平米	150	30	4500	松动石材修复。
8	水池边石材更换	厚 30mm	平米	6	306	1836	缺失，损坏石材更换修复。
9	水池内里面瓷砖铺贴	300*600mm 全瓷瓷砖	平米	125	156	19500	瓷砖涂刷背胶，瓷砖专用粘接剂立面铺贴。
10	鹅卵石步道修复	白色，粒径约 30mm	平米	6	240	1440	水泥砂浆基础，填充鹅卵石，做成景观步道。



11	东门石材更换	厚 30mm	平米	9.03	306	2763.18	东门内外损毁墙挂石材更换
12	东门透水砖铺设	200*100*60 通体透水砖	平米	9.1	120	1092	东门内北侧低洼处垫高基础，铺贴透水砖。
13	字体刷漆		个	50	30	1500	校内景观石字体刷漆
14	力学试验中心北侧庭 院建筑垃圾清运		项	1	2500	2500	
15	墙固胶粉刷		平米	125	20	2500	池壁修补后防水前做墙固粉刷
16	真石漆粉刷		平米	8	110	880	
17	管道打磨油漆		米	1	60	60	
18	抗裂砂浆裂缝处理		平米	50	40	2000	水池内壁裂缝用抗裂砂浆做裂缝处理。
19	美术学院花岗岩维修		平米	23	50	1150	松动石材修复，部分缺失石材修补。
20	东门树坑修复	2000*2000mm	平米	188	26	4888	东门内两侧树坑平整，清理。
合计:				83634.24			

