

甲方：郑州大学

合同编号：FW21322007X（郑大-竞磋-2022-0031）

乙方：河南诺亚防雷科技有限公司

一、合同内容及要求

对主校区、实验楼、图书馆、主校区、校里、主校区北校区的424栋（建筑面积330.78万平方米，具体明细见附件）楼、构筑物及其他设施设备的防雷装置进行安全检测、检测制作报告（含：检测报告、地下室、供配电柜、强电井、弱电井、

郑州大学后勤管理处郑州大学建筑物防雷装置安全检测项目 采购合同

二、合同总金额

人民币 30000 元（大写：叁拾陆万零元整）。

三、质量要求或服务标准，乙方对质量负责的条件和期限

1. 质量要求：根据合同第五款第1项内容及相关标准对两校区的424栋建、构筑物及其他设施设备的防雷装置进行检测，提供现场检测合格、详细检测报告及整改方案，并出具气象主管单位认可的合格检测报告，报告应充分体现本次检测工作的全部内容。

2. 乙方对质量负责的条件和期限：检测应符合国家、行业相关规范标准，检测报告在出具之日起1年内应配合甲方对防雷装置的维护及检测工作。

四、合同期限

自合同签订之日起至2023年12月31日止。

本合同一式四份，甲方执两份，乙方执两份，均具有同等法律效力。

委托方（甲方）： 郑州大学

服务方（乙方）： 河南诺亚防雷科技有限公司

签 约 地 点： 郑州市科学大道100号

签 定 日 期： 2022年8月25日



甲方：郑州大学

乙方：河南诺亚防雷科技有限公司

一、合同内容及要求

对主校区、主校区南校园、主校区东校园、主校区北校园的 424 栋（建筑面积 230.78 万平方米，具体明细见附表）建、构筑物及其他设施设备的防雷装置进行安全检测，检测部位为建（构）筑物屋面、地下室、供配电柜、强电井、消防控制室、监控室、电梯间、建筑外围预留检测点等，检测内容为接闪器、引下线、屏蔽系统、接地装置、公用接地系统、等电位连接、布线、浪涌保护装置等，检测后出具检测结果和整改方案。

二、合同总价款

人民币 560000 元（大写：伍拾陆万元整）。

三、质量要求或服务标准，乙方对质量负责的条件和期限

1. **质量要求：**根据合同第五款第 1 项内相关标准对四校区的 424 栋建、构筑物及其他设施设备的防雷设施进行检测，提供现场检测台账、详细问题清单及整改方案，并出具气象主管部门认可的合格检测报告，报告应能体现本次检测工作的全部内容。

2. **乙方对质量负责的条件和期限：**检测报告应符合国家、行业相关规定且有效期不少于 1 年，乙方自检测报告出具之日起 1 年内应配合甲方对防雷设施的整改提供相关技术服务。

四、服务约定

1. 服务完成时间：自合同签订之日起 30 个日历天内。
2. 服务地点：郑州大学主校区、郑州大学主校区南校园、郑州大学主校区北校园、郑州大学主校区东校园。
3. 服务方式：防雷检测服务。

五、验收标准、方法（需提供三份验收资料）

1. **验收标准（包括但不限于）：**《建筑物防雷设计规范》（GB50057-2010）、《建筑物电子信息系统防雷技术规范》（GB50343-2012）、《低压配电设计规范》（GB50054-2011）、《电气装置安装工程接地装置施工及验收规范》（GB50169-2016）、《防雷装置检测服务规范》（GB/T32938-2016）、《建筑物防雷装置检测技术规范》（GB/T21431-2015）、《雷电防护装置检测应检部位确定》（DB41/T727-

2021)。

2. 验收方法：由校内相关职能部门从专家库随机抽取专家组成专项验收小组，根据政府采购合同，采取查验资料（原始记录、数据台账及防雷检测报告）和现场勘探相结合的方式进行验收。

六、结算方式及期限

验收合格并经审计后一次性结清全部款项。

七、免费质保约定

无。

八、售后服务承诺（包括服务的内容、方式、响应的时间、电话、质保期满结束后的维保等相关内容）：

1. 报告有效期内，服务单位提供 24 小时电话技术服务，服务单位应在 2 小时内响应，8 小时内解决问题；
2. 服务单位请省内知名防雷专家到学校进行有针对性的讲解；
3. 对校园内雷电流泄放接地点安装雷电警示牌；
4. 通过学校广播或在宣传栏、食堂、图书室播放防雷基本知识和防范措施；
5. 对于检测过程中提出的整改措施及方案，待整改完毕符合相关要求后，免费提供二次复检并出具报告。

九、履约担保

1. 承包人提供履约担保的形式：以转账的方式提供；
2. 履约担保金额：合同价的 5%；
3. 履约担保期限：；履约担保的有效期始于工程开工之日，终止日期则可以约定为工程竣工交付之日。履约担保金在签订合同前交学校财务，工程竣工验收合格交付使用后履行手续退还。

十、违约责任

1. 乙方违约：乙方提供的服务内容不符合约定的质量要求，甲方有权解除或终止合同，并要求乙方按合同总价款的 5% 支付违约金，给甲方造成经济损失的，乙方还应如数赔偿；乙方未按约定期限交付标的物，每迟延一天须按合同总价的 1% 向甲方支付违约金。如果乙方对合同迟延履行超过合理期限，甲方有权解除或终止，并且要求乙方赔偿由此造成的经济损失。
2. 甲方违约：甲方未能按双方约定的方式和期限支付货款，按有关法律规

定对乙方承担违约责任。

3. 双方其他违约责任按《中华人民共和国合同法》的有关规定处理。

十一、解决合同纠纷的方式

双方在执行合同时产生纠纷，协商解决；协商不成，向甲方所在地人民法院提起诉讼。

十二、其它约定事项

无。

十三、本合同未尽事宜双方协商可补充之。

十四、本合同一式拾份，发包人与承包人各执肆份，报送招标代理机构贰份。

十五、本合同自签定之日起生效，随合同履行完成而自行终止。

甲方（盖章）：郑州大学

法定代表人或代理人：

单位地址：郑州市科学大道 100 号

电话：0371-67780036

开户银行：工商银行郑州中苑名都支行

户名：郑州大学

帐号：1702021109014403854

签定日期：2022 年 8 月 25 日

乙方（盖章）：河南诺亚防雷科技有限公司

法定代表或代理人：李鹤

单位地址：河南自贸试验区郑州片区（郑东）商务内环路 19 号 1 单元 1502 号

电话：18538199889

开户银行：中国工商银行股份有限公司郑州东区支行

户名：河南诺亚防雷科技有限公司

帐号：1702021609217045264

签定日期：2022 年 8 月 25 日

签约地点：郑州市科学大道 100 号

附件一:

中 标 (成 交) 通 知 书

河南诺亚防雷科技有限公司:

你方递交的郑州大学后勤管理处郑州大学建筑物防雷装置安全检测项目投标文件,经专家评标委员会(或询价小组、竞争性磋商小组、竞争性谈判小组)评审,被确定为中标人。

主要内容如下:

项目名称	郑州大学后勤管理处郑州大学建筑物防雷装置安全检测项目
采购编号	郑大-竞建-2022-0031
中标(成交)价	560000元(人民币) 伍拾陆万元整(人民币)
供货期(完工期、服务期限)	签订合同后30日历天
供货(施工、服务)质量	合格,满足采购需求
交货(施工、服务)地点	采购人指定地点

请你方自中标通知书发出之日起3日内与招标人洽谈合同事项。联系人及电话:郅郑平 18638921896

特此通知。

采购单位(盖章)

代理单位(盖章)

2022年8月2日

中标单位签收人:

李力

18538199887

附件二:

郑州大学校区建筑面积汇总

校区	数量 (栋)	建筑面积 (m ²)	使用面积 (m ²)	占地面积 (m ²)	备注
主校区	225	1682288	606922	238650	建筑面积含教师公寓 59 栋 608664 平方米
主校区南校园	95	303507.4	194305.1	82779.9	
主校区北校园	73	213962	148978	57181.8	
主校区东校园	31	107999	74447.6	25299.3	
合计	424	2307756.4	1024652.7	403911	

附件三:

主校区面积统计表 (首页)

校区占地面积 (亩)		4845		总建筑面积 (万m²)		107.36		建筑占地面积 (万m²)		23.8		投资万元		196870		建筑物数量 (栋)		166			统计时间		2014.9.18	
区域	序号	名称	层数	建筑面积 (m²)	使用面积 (m²)	占地面积 (m²)	投资万元	建成时间	区域	序号	名称	层数	建筑面积 (m²)	使用面积 (m²)	占地面积 (m²)	投资万元	建成时间							
工科园	1	综合管理中心 (地下一层)	7(8)	43705	21234	6243.6	13506.29	2004	理科园	24	材料馆教学 楼	6	6679	3531	1113	1147.98	2002							
	2	中心图书馆	5	37633	18556.4	5376.14	15839.1	2005		25	材料馆办公 楼	5	4740	2544	948	827.07	2002							
	2栋	小计		81338	39790.4	11619.74	29345.39			26	数力馆教学 楼	6	7417	3532	1236	1298.61	2002							
	3	机械工程学院 教学楼	6	10905	6427	1817.5	2110.36	2006		27	数力馆办公 楼	5	3902	1858	780	683.236	2002							
	4	机械工程学院 办公楼	5	3621.66	2134.4	724.33	701	2006		28	物理馆教学 楼	6	7393	3982	1232	1093.555	2002							
	5	土木工程学院 教学楼	6	7574.36	4463.9	1262.4	1465.83	2006		29	物理馆办公 楼	6	6631	3268	1105	1549.2	2002							
	6	土木工程学院 办公楼	4	2488.7	1466.7	622.1	481.63	2006		30	生物馆	6	9104	4904	1517	1349.085	2002							
	7	建筑工程学院 教学楼	6	8163.66	4811.2	1360.6	1579.87	2006		31	共享平台	2	4131	3070	1558	1455.61	2002							
	8	建筑工程学院 办公楼	4	2433.7	1434.3	608.4	470.99	2006		12栋	合计		76173	40017	14027	14199.086								
	9	化工学院教学 楼	6	11791.59	6949.3	1965.3	2281.97	2006		32	环水实验楼	3	3993	2346	506	863.51	2002							
工科园	10	化工学院办公 楼	4	2486.66	1465.5	621.7	481.23	2006	33	化工实验楼	5	8961	5266	1792	1938	2002								
	11	电气工程学院	5	8640	4835	1728	1501.86	2006	34	化学实验楼	6	11219	6593	1870	2426.28	2002								
	12	电气工程学院	5	3327	1862	665	578.35	2006	35	工程力学实 验楼	5	9131	5366	1826	1974.669	2002								
	13	电气工程学院	5	3844	2151	769	668.13	2006	36	物理实验楼	6	10421	6124	1737	2253.75	2002								
	14	工程力学系	5	4929	2758	986	856.79	2006	37	材料实验楼	4	7263	4288	1816	1570.645	2002								
	15	物理化学实验 平台	5	11658.7	6524	2332	2026.6	2006	38	生物实验楼	4	5461	3209	1305	1180.974	2002								
	16	电工电子实验 楼	4	6526	3752.7	1631.5	1233	2006	7栋	合计		56449	33172	10852	12207.828									
	17	信息工程学院 实验楼(南)	6	8824	5074	1471	1667.2	2006	理科园19栋	合计		132622	73189	24879	26406.91									
	18	科研楼(西)	3	4314	2480	1438	814.97	2006	39	旅管、信管 楼	5	4281	2214	856	810.19	2006								
	19	材料创新平台 (北)	6	7970	4583	1328	1505.81	2006	40	公管、法学 院楼	5	10192	5506	2033	1928.65	2006								
理科园 教学区	17栋	工科园合计		109498.03	63172	21330.83	20425.62		41	教育学院楼	5	8772	4740	1754	1659.9	2006								
	20	环水馆教学楼	6	7139	3671	1190	1196.57	2002	42	商学院楼	5	5783	3125	1157	1094.4	2006								
	21	环水馆办公楼	5	5261	2705	1052	881.82	2002	43	新闻、文 学、历史楼	5	9494	5130	1899	1796.52	2006								
	22	化学馆教学楼	6	7636	3926	1273	1279.86	2002	44	美术系楼	5	9231	4988	1846	1746.76	2006								
	23	化学馆办公楼	6	6140	3026	1023	1434.46	2002	6栋	合计		47753	25703	9545	9036.42									

主校区面积统计表(第二页)

校区占地面积 (亩)		4845		总建筑面积 (万 m ²)		107.36		建筑占地 面积(万 m ²)		23.8		投资万元		196870		建筑物数量 (栋)		166				统计时间		2014.9.18	
区域	序号	名称	层数	建筑面积 (m ²)	使用面积 (m ²)	占地面积 (m ²)	投资万元	建成时间	区域	序号	名称	层数	建筑面积 (m ²)	使用面 积 (m ²)	合计	合计	合计	合计	合计	合计	合计	合计	合计		
医科 园	45	药学院A楼 (南、西)	5	5029	2979	1006	1217.438	2006	核 心 教 学 区 北 区	64	中区南附楼	5	10081	5538	2016	2625.399	2003	7	2003.7						
	46	药学院B楼 (北)	6	7411	4389	1059	1794.05	2006		65	中区主楼	8	18645	10244	2231	4856.014	2003	6	2003						
	47	药学院C区	1	57	34	57	13.693	2006		66	中区北附楼	5	9727	5344	1945	2533.34	2003	5	2003						
	48	公共卫生学院 教学楼	6	10505	6222	1751	2543.03	2006		3栋	合计		38453	21126	6192	10014.753	2003	6	2003						
	49	公共卫生学院 办公楼	2	2740	1623	1370	663.266	2006		67	1号教学楼	4	11932	6137	2983	3261.31	2003	4	2003						
	50	基础医学院综 合楼(D楼)	2	1713	1015	857	414.75	2006		68	2号教学楼	5	8968	4613	1794	2451.479	2003	5	2003						
	51	基础医学院科 研楼(A1楼)	7	14166.4	7833	1890	3455.181117	2006		69	3号教学楼	5	13375	6880	2675	3656.173	2003	5	2003						
	52	基础医学院实 验楼(A2楼)	7	8702	5154	1243	2106.534	2006		70	4号教学楼	4	5435	2796	1359	1485.832	2003	4	2003						
	53	基础医学院E 楼(联廊)	4	487	288	122	117.88	2006		71	5号教学楼	4	4239	2180	1060	1158.829	2003	4	2003						
	54	基础医学院教 学实验楼	5	9530	5644	1906	2307.063	2006		72	6号教学楼	1	1050	540	1050	287.143	2003	1	2003						
	55	基础医学院F 楼(联廊)	4	410	243	103	99.365	2006		6栋	合计		44999	23146	10921	12300.766	2003	6	2003						
	56	基础医学院人 体解剖楼	4	6084	3603	1503	1472.738	2006																	
核 心 教 学 区 南 区	57	护理学院楼	4	5497	3256	1374	1330.66	2006	73	学宿1号楼	6	8956	5235	1493	581.28	2003	6	2003							
	13栋	合计		72331.4	42283	14241	17535.64812		74	学宿2号楼	6	8259	4742	1376	559.23	2003	6	2003							
	58	1号教学楼	4	12397	6462	3099	3080.25	2003	75	学宿3号楼	6	7556	4657	1259	502.28	2003	6	2003							
	59	2号教学楼	5	8849	4613	1770	2198.653	2003	76	学宿4号楼	6	5706	3482	951	374.69	2003	6	2003							
	60	3号教学楼	5	13171	6866	2634	3272.671	2003	77	学宿5号楼 (活动中心)	4	3788	2795	947	343.63	2003	4	2003							
	61	4号教学楼	4	5363	2796	1341	1332.595	2003	78	学宿6号楼	6	5706	3482	951	373.93	2003	6	2003							
	62	5号教学楼	4	4183	2181	1066	1039.318	2003	79	学宿7号楼	6	4405	2378	734	302.67	2003	6	2003							
	63	6号教学楼	1	1036	540	1036	257.53	2003	80	学宿8号楼	6	4405	2378	734	302.45	2003	6	2003							
	6栋	合计		44999	23458	10946	11181.017		81	学宿9号楼	6	4405	2378	734	302.67	2003	6	2003							
									82	学宿10号楼	6	5706	3482	951	374.69	2003	6	2003							
									83	学宿11号楼	6	5706	3482	951	369.87	2003	6	2003							
									84	学宿12号楼	6	5706	3482	951	396.04	2003	6	2003							
								12	小计		70304	41973	12032	4783.43	2003	12	2003								

主校区面积统计表(第三页)

校区占地面积 (亩)		4845		总建筑面 积(万m ²)		107.36		建筑占地面 积(万m ²)		23.8		投资 万元		196870		建筑物数量 (栋)		166		统计时间		2014.9.18	
区域	序号	名称	层数	建筑面 积(m ²)	使用面 积(m ²)	占地面积 (m ²)	投资万元	建成时 间	区 域	序号	名称	层数	建筑面 积(m ²)	使用面积 (m ²)	占地面积 (m ²)	投资万元	建成 时间						
柳园 (占地 180亩)	85	学宿13号楼	6	4405	2378	734	321.85	2003.7	松园	2栋	小计		12300.6	8238.6	4099.87	3130.5	2004						
	86	学宿14号楼	6	4405	2378	734	322.94	2003.7		8栋	菊园合计		62103.6	36868.6	12400.87	11153.614							
	87	学宿15号楼	6	4405	2378	734	321.85	2003.7		108	学宿1号楼	6	5579	3328	930	782.77	2005						
	88	学宿16号楼(外教公寓)	6	3475	2628	579	269.88	2003.7		109	学宿2号楼	6	4643	3032	774	748.228	2005						
	89	学宿17号楼(留学生公寓)	6	5965	3802	994	471.55	2003.7		110	学宿3号楼	6	5917	4187	986	847.887	2005						
	90	学宿19号楼	6	4405	2378	734	321.85	2003.7		111	学宿4号楼	6	6655	4103	1109	984.402	2005						
	91	学宿20号楼	6	4405	2378	734	322.94	2003.7		112	学宿5号楼	6	4248	2706	708	637.196	2005						
	92	学宿21号楼	6	4405	2378	734	321.85	2003.7		113	学宿6号楼(公寓)	6	5281	3533	880	916.01	2005						
	93	学22号楼(招待所)	6	5965	3645	994	471.55	2003.7		114	学宿7号楼	6	5281	3494	880	929.653	2005						
	94	学宿23号楼	6	5706	3482	952	496.86	2007.7		115	学宿8号楼	6	5364	3423	894	793.138	2005						
	95	学宿24号楼	6	5706.6	3253	951	496.86	2007.7		116	学宿9号楼	6	5364	3423	894	806.036	2005						
	23栋	公寓楼合计		123553	72822	20905	8923.41			117	学宿10号楼	6	5171	3298	862	792.291	2005						
	(2栋)	(外教、留学生公寓)		9440	6430	1573	741.43			118	学宿11号楼	6	5171	3294	862	766.154	2005						
	(2栋)	(招待所活动中心)		9753	6440	1941	815.18			119	学宿12号楼(留学生)	6	6214	4220	1036	1025.6	2005						
	19栋	学生宿舍		104360	59952	17391	7366.8			120	学宿13号楼	6	4501	3509	750	597.483	2005						
	96	聚英园食堂	3	11172	8099	3724	1128.69			121	学宿14号楼	5	4816.71	3719	963	611.63	2009						
	97	风华园食堂	3	11172	8081	3724	939.31			122	学宿15号楼	5	5706.29	3766	1141	724.66	2009						
	2栋	食堂小计		22344	16180	7448	2068			123	学宿16号楼	6	8188.76	5240	1366.04	1040	2013						
98	配电设备房	1	438	350	438	35		124	学宿17号楼	6	8188.76	5240	1366.04	1040	2013								
99	蒸汽锅炉房	1	300	240	300	24		125	学宿18号楼	6	6410.63	4102	1142.94	805.5	2013								
2栋	小计		738	590	738	59		126	学宿19号楼	6	6410.63	4102	1142.94	805.5	2013								
27栋	柳园总计		146635	89592	29091	11050.41		127	学宿20号楼	6	8188.76	5240	1366.04	1040	2014								
100	学宿1号楼	6	10017	6473	1670	1606.792	2004	128	学宿21号楼	6	8188.76	5240	1366.04	1040	2014								
101	学宿2号楼	6	6146	3176	1024	985.81	2004	21栋	宿舍合计		125488.3	82199	21419.04	17734.138									
102	学宿3号楼	6	10406	6885	1734	1669.444	2004	129	1号连廊	2	260	189.38	130	60	2005								
103	学宿4号楼	6	8409	4336	1402	1338.18	2004	130	2号连廊	2	260	189.38	130	60	2005								
104	学宿5号楼	6	6146	3176	1024	1055.634	2004	131	食堂	3	17721	13615	4430	3320.442	2005								
105	学宿6号楼	6	8679	4584	1447	1367.254	2004	132	活动中心与配电站	6	4346	2346	1449	953.5	2004								
6栋	宿舍合计		49803	28630	8301	8023.114		4栋	小计		22587	16339.8	6139	4393.942									
106	食堂	3	10768	7066	3589	2740.473	2004	25栋	松园合计		148075.3	98538.8	27558.04	22128.08									
107	浴池	3	1532.61	1172.6	510.86984	390.051737 ₇	2004																

主校区面积统计表(第四页)

校区占地面积(亩)	序号	名称	总建筑面积(万㎡)	107.36		建筑占地面积(万㎡)	23.8	投资万元	196870		建筑物数量(栋)	166			统计时间		2014.9.18	
				建筑面积(㎡)	使用面积(㎡)				区域	序号		层数	建筑面积(㎡)	使用面积(㎡)			投资万元	建成时间
	133	宿舍1号楼	6	9066				2017		158	中心体育馆	1	12233.18	8563		12233	3111.7	2008
	134	宿舍2号楼	6	4500	2741.4	750		2002		159	南风雨操场	4	7839	5495		1960	1993.54	2005
	135	宿舍3号楼	6	3600	2127.7	600		2002		160	北风雨操场	4	7839	5495		1960	1993.54	2005
	136	宿舍4号楼	6	3600	2146.2	600		2002	体育场地	161	中心体育场	3	10657	8526		30000	2877.39	2013
	137	宿舍5号楼	6	3600	2106	600		2002		162	南操场看台	2	1119.07	671.4		700	3021	2006
	138	宿舍6号楼	6	7159.00				2017		163	北操场看台	1	625.17	375.1		625.17	2357.26	2011
	139	宿舍7号楼	6	3600	2100.7	600		2002		6栋	运动场合计		40312.42	29125.5		47478.17	15354.43	
	140	宿舍8号楼	6	3600	2091.6	600		2002		164	二期供暖锅炉房	1	696	557		696	69.6	2003
	141	宿舍9号楼	6	2400	1373.1	400		2002		165	三期锅炉房	1	696	557		696	69.6	2003
	142	宿舍10号楼	6	12000.00	7420.5	2000		2002	其他	166	集团工房	2	1100	880		550	11	
	143	宿舍11号楼	6	5100.00	3091.6	850		2002		167	新校医院	5	4626	3238		925	786.4	2012
	144	宿舍12号楼	6	5100.00	3091.6	850		2002		4栋	合计		7118	5232		2867	936.6	
	145	宿舍13号楼	6	12000.00	7407.1	2000		2002		2	行政楼、图书馆合计		81338	39790.4		11619.74	29345.4	
12栋	12栋	宿舍合计		75325.00	35697.50	9850.00				17	工科园合计		109498	63172		21330.8	20425.6	
146	A食堂(南楼)	3	6409					2002		19	理科园合计		132622	73189		24879	26406.9	
147	B食堂(北楼)	3	6604					2002		6	文科院合计		47753	25703		9545	9036.4	
148	正味居	2	600					2012		13	医科院合计		72331.4	42283		14241	17535.7	
3栋	食堂合计		13613							6	核心教学区南区		44999	23458		10946	11181	
149	浴池综合楼	3	3818					2002		3	核心中区		38453	21126		6192	10014.75	
150	锅炉房	1	304					2002	汇总	6	核心北区		44999	23146		10921	12300.77	
151	22号商业房	2	947					2002		27	柳园		146635	89592		29091	11050.4	
152	22号附1楼	2	737.08					2012		8	菊园		62103.6	36869		12400.9	11153.6	
153	23号商业房	2	726					2002		25	松园		148075.3	98539		27558.04	22128	
154	24号商业房	2	726					2002		24	荷园		97386.6	35697.5		9580		
155	25号商业房	2	947					2002		6	体育场馆		40312.4	29125.5		47478.2	15354.4	
156	25号附1楼	2	243.51					2012		4	其他		7116	5232		2667	936.6	
8栋	服务用房合计		8448.59					2002	合计	166			1073624	606922		238649.68	196869.52	
157	活动中心	3	1800		1074.1	600		2003		59	教师公寓		608664					
24栋	荷园合计		97386.59		35697.50	9850.00			总计	225			1682288					

主校区南校园面积统计表 (首页)

序号	校区占地面积 (亩)	777.35	总建筑面积 (万m²)	30.35	建筑占地面积 (万m²)	8.28	投资万元	18595	建筑物数量 (栋)	95			统计时间	2014.9.23	
										层数	建筑面积 (m²)	使用面积		投资万元	建成时间
1	行政楼(教1楼)	3-4	8590	3850.5	2815	79	73	26	职教中心	3	2772	1883.5	924	68.2	94
2	图书馆	7	18173	11955.6	3028.8	2500	96	27	化学药品库	1	251	231	251	6.4	77
3	教2楼 (MBA中心)	3	4572	2711.7	1524	22.9	56	28	塑料实验室	1	220	196	220	6.1	79
4	教3楼 (原数学楼)	3	4217	3346.7	1406	21.1	56	29	催化实验室	1	300	240	300	13	93
5	教4楼 (老干部活动中心)	4	2198	1495.8	550	56.5	85	30	高温实验室	1	1000	833.6	1000	100	2003
6	教5楼 (南物理楼)	3	5489	3633	1830	27.5	85	31	陶瓷实验室 (原文科2食堂)	1	1024	832	1024	39.7	79
7	教6楼 (北物理楼)	3	5177	3677.9	1727	26	85	31栋	小计		5567	4216.1	3719	233.4	
8	教7楼 (校医院)	3	1973	1332.6	658	96	85		办公教学综合楼		164388	103670	37996.3	9747.4	
9	教8楼 (老化学楼)	3	4400	2934	1467	22	56		田径场	1	2670	2153.6	2670	460	95
10	教9楼	3	1050	855.6	350	18.2	81	33	游泳池	1	417		417	90	2000
11	教10楼 (音乐系)	4	926	456	231.5	12.8	80	34	体育馆	1-2	7764	6220.7	3882	2910	2003
12	教11楼 (新化学楼)	3-4	5743	3789	1915	29	59	3栋	体育场馆计		10851	8374.3	6969	3460	
13	教12楼 (测试中心)	6	3014	1834	505	148	88	35	学习室	1-3	3967	2561.3	3967	265	86
14	教13楼 (电教中心)	3	1500	785	500	150	93	36	小礼堂	1	1000	487.4	1000	10	82
15	教14楼 (文科楼)	5-6	12600	7899.2	2100	63	59	37	学术交流中心	3	3800	2713	1270	350	93
16	教15楼	6-7	7376	4333.2	1150	198	83	3栋	小计		8767	5761.7	6237	625	
17	教16楼 (八角楼)	3	2950	1598.4	995	98	83	38	东苑餐厅	2-4	6000	4387.1	2000	600	2000
18	教17楼	6-7	5800	3506.5	960	206	89	39	学苑餐厅	1	2470	2311	1024	9	72
19	教18楼 (计算机楼)	9-11	16700	9538	1780	840	91	40	园中苑餐厅	1-2	1523	1169.5	950	150	2000
20	教19楼	5	10000	5846.8	2015	900	94	41	外办餐厅	2	1000	721	500	70	80
21	教20楼	5	7300	4248	1460	800	94	4栋	食堂小计		10993	8588.6	4474	829	
22	教21楼 (原机械楼)	6	7000	5343.5	1200	500	99	42	留学生宿舍	3	910	400	310	19.7	
23	教22楼 (原化工楼)	6	8500	5653	1420	800	2000	43	学1楼 (干部培训楼)	6	5300	3975.4	884	305	84
24	教23楼 (物理科研楼)	5-6	9050	5620.5	1810	1200	2002	44	学2楼	6	2300	1524.6	383	120	98
25	逸夫楼	4-5	4523	3209.4	880	700	96	45	学3楼	6	5760	4158	960	380	97
	小计		158821	99453.9	34277.3	9514		46	学4楼	5	4213	2877.3	848.6	37.8	2001
								5栋	小计		18513	12935.3	3385.6	862.5	77

主校区南校园面积统计表(第二页)

序号	校区占地面积(亩)	777.35	总建筑面积(万㎡)	30.35		建筑占地面积(万㎡)	8.28		投资万元	18595	建筑物数量(栋)	95			统计时间	2009.2.18	
				使用面积	占地面积(㎡)		投资万元	建成时间				序号	名称	层数		建筑面积(㎡)	使用面积
47	学5楼(教工一半)	6	2230	1206	372	30.85	85	70	西区茶炉房	1	60	48	60	1.5	2001		
47	学5楼(学生一半)	6	2230	1206	372	30.85	85	71	理科茶炉房	1	210	160	210	7.3	2001		
48	学6楼	6	4460	2428.2	744	59	85	72	文科茶炉房	1	224	165	224	8	94		
49	学7楼	5	4459	2782.4	892	44.3	80	73	文科洗衣房	1	90	70	90	1.8	90		
50	学8楼	5	4977	3026	996	50.5	79	74	变电所(5)	1	400	300	400	8	98		
51	学9楼	5	4977	3024	996	50.5	79	75	后勤集团平房	1	650	558.2	650	7.5	82		
52	学10楼	6	2426	1386	405	29	84	76	后勤工房	1-2	580	435	450	18.5	99		
53	学11楼	6	2426	1386	405	29	84	77	花房	1	150	129	150	3	96		
54	学12楼	6	3114	1386	519	39	86	78	修缮公司	1-2	600	572	420	15	2000		
55	学13楼	6	2000	1227.6	334	88	93	79	仓库(原文3食堂)	1-2	2274	1427	1800	49	87		
56	学14楼	6	2500	1424	417	120	94	80	总机楼	4	1050	753	262.5	40	89		
57	学小15楼(学生宿舍)	6	1500	748	250	70	94	81	两个南大门	1	100	75	100	2	2000		
57	学大15楼(教工公寓)	6	4500	2448	750	210	94	82	工科南大门	1	40	30	40	10	2001		
58	学16楼(教工公寓)	6	5131.4	3060	855	300	2000	83	北大门	1	448	76.8	448	12	86		
59	学17楼(自来水联建)	7	6780	2781.5	968	550	99	84	东老干部活动中心	2	400	300	200	30	2002		
60	研1楼	5	4290	2532.7	858	318	1992	18栋	附属及生活用房	3	830	630.8	8866.1	226.3			
14栋	小计		58000.4	32052.4	10133	2019		85	幼儿园						92		
61	桃源宾馆(已改为学生宿舍舍)	7	2300	1462.5	328.5	200	94	86	托儿所	2	743	564.68	371	6.8	74		
62	郑大宾馆(已改为学生宿舍舍)	5-6	4274	2394.9	835	62	81	87	幼儿园	1	130	98.8	130	1.2	70		
2栋	小计		6574	3857.4	1163.5	262		88	幼儿园平房	1	60	45.6	60	0.5	70		
21栋	学生宿舍合计		83087.4	48845.1	14682.1	3143.5		4栋	幼儿园小计		1763	1339.88	841	37.6			
63	南门口商业房	1	130	100	130	3	2001	89	子弟中教楼	5	2896	2200.96	574	54.5	86		
64	商业西北网点	1	256	200	256	4	83	90	子弟小教楼	3-4	1860	1413.6	420	76.3	97		
65	理科学生区商业房	1	120	100	120	2.5	92	91	子弟中学实验楼	5	3820	2903.2	656	330	2001		
66	东生活区商业房	2	800	600	400	18	91	92	子弟小学自建房	2	1160	881.6	580	30	2000		
4栋	商业房合计		1306	1000	906	27.5		93	子弟小学平房	1	100	76	100	1.5	2000		
67	浴池	3	3000	2347.1	1000	300	98	5栋	子弟学校小计		9836	7475.36	2330	492.3			
68	电工房	1-2	560	420	400	53	94、2013	94	西5楼(外教公寓)	2	240	192	120	3	79		
69	锅炉房	2	1200	1000	1200	12.7	97	95	西6楼(外教公寓)	2	240	192	120	3	79		
								2栋	外教公寓		480	384	240	6			

主校区南校园面积汇总表（第三页）

校区占地面积：777.35 亩		总建筑面积：30.351 万m²		建筑占地面积：8.28 万m²		建筑物数量：149 栋
类别	数量 (栋)	建筑面积 (m²)	使用面积 (m²)	占地面积 (m²)	投资万元	统计时间及说明
办公教学楼合计	31	164388	103670	37996.3	9747.4	1、统计时间：2014 年 9 月 23 日重新统计修订，该统计以公用房管理系统的数据为主； 2. 原文科 2 食堂现为陶瓷研究所，其中有一小仓库为食堂用。 3. 自来水联建楼有一半自来水公司用。
宿舍楼合计	21	83087.4	48845.1	14682.1	3143.5	
体育场馆	3	10851	8374.3	6969	3460	
其它场馆	3	8767	5761.7	6237	625	
食堂	4	10993	8588.6	4474	829	
附属及生活用房	18	12036	8866.1	8104.5	226.3	
商业设施	4	1306	1000	906	27.5	
幼儿园	4	1763	1339.9	841	37.6	
附属学校	5	9836	7475.36	2330	492.3	
外教公寓	2	480	384	240	6	
总计	95	303507.4	194305.06	82779.9	18594.6	

主校区北校园面积一览表 (首页)

校区 占地 面积 (亩)	559.6(亩)		建筑物 数	73	总建筑面 积(万 m²)	21.4 投资万 元	建筑占地 面积(万 m²)	5.72 序号	投资万元	10561				统计时间	2014.9.25
	名称	层数								层数	建筑面积 (m²)	使用面积	占地面积 (m²)		
序号	名称	层数	建筑面积 (m²)	使用面 积	占地面 积(m²)	投资万 元	建成时间	序号	名称	层数	建筑面积 (m²)	使用面积	占地面积 (m²)	投资万元	建成时间
1	设计院	6	3305	2508.1	551	113.8	1994	31	南(学)1学生宿舍	5	4182	2418.6	836.4	111.8	1956、95
2	校医院	4	1920	1174	480	77.2	1989	32	南(学)2学生宿舍	5	4214	2812.66	842.8	105.5	1956、95
3	磨具大楼	12	7800	4562.2	650	1200	1998	33	南(学)3学生宿舍	5	4218	2827.26	843.6	98.8	1956、95
4	水土楼	3-4	7928.8	5632.6	1982.2	56.81	1956	34	南(学)4学生宿舍	5	4182	2436	836.4	111.8	1956、96
5	化工楼	3-4	7928.8	5792.5	1982.2	63.83	1958	35	南(学)5学生宿舍	6	11184	7095.7	1864	469	83、00、01、
6	综合楼(3-5)	5	7800	4439.9	2600	990	2002	36	北1(学6)学生宿舍	5	4182	2390.8	836.4	469	56、96
7	化工原理实验室	3	1232.5	889.8	410.8	10.99	1965、74	37	北2(学7)学生宿舍	6	7250	6124.4	1208.3	249.9	1999
8	磷肥研究所	2	293	205.2	146.5	11.8	1974、85	38	北公寓楼(研究生宿舍)	6	4064	2908.2	680.6	205	1994
9	管理楼	3	3242	1995.4	1080.7	25.35	1965	39	学8楼(土建楼)	5	6300	4458.7	1260	186	1985、93
10	机械楼	3	3553	2616.0	1184.3	35.46	1965		学生宿舍	9栋	49776	33472.32	9208.5	2006.8	
11	电机楼	3	3514	2191.8	1171.3	34.98	1965	40	北6青年公寓	6	5770	5212	961.6	190.7	79、99
12	水利馆	2	1349	1138.2	674.5	21.54	1964	41	南公寓楼	7	5103	4337.6	729	244.5	1995
13	农水实验楼	3	1984	1503.1	661.3	27	1984		教师公寓	2栋	10873	9549.6	1690.6	435.2	
14	应力分析实验室	1	276	193.7	276	3.97	1976		宿舍公寓楼小计	11栋	60649	43021.92	10899.1	2442	
15	建材馆	3	2660	1904.1	886.7	20	64、2000	42	南1食堂	1	1843	1113.5	1843	7.99	1956
16	结构实验室(东)	3	1924	1489.0	641.3	15.95	1976、98	43	学2食堂(含美食广场)	2	5200	2956.3	0	660	2002
17	结构实验室(西)	4	1368	837.0	684	15.9	1976、98	44	南3食堂	2	2471	2179.6	1235.5	34.8	1982
18	新教学楼	6	11000	6831.2	1833.3	1420	2000		学生食堂	3栋	9514	6249.4	3078.5	702.79	
19	科研楼	6	9416	7504.7	1569.3	273	1982	45	体育馆	1栋	2291	1863.3	2291	144.2	1982
20	办公楼	4	3762	2194.8	940.5	59	1981	46	大礼堂	3	2287	1813	762.3	168.6	1987
21	铸工实验室	2	1496	1096.7	748	17.25	1964、84	47	小礼堂	1	802	650.1	802	22	1980
22	金属切削实验室	2	1129	1008.2	564.5	9.85	1964		礼堂计	2栋	3089	2463.1	1564.3	190.6	
23	科研焊接实验室	2	1390	882.0	695	22.24	1964	48	招待所	9	3667	2831.4	458.3	239.2	1987
24	科研热处理室	2	264	171.9	132	2.8	1991	49	三思楼	8	1723.6	1206.5	215.5	32.4	1993
25	环水复合材料实验室	2	760	556.3	380	100			产业用房	2栋	5390.6	4037.9	673.8	271.6	
26	精细化工实验室	2	202	141.6	101	5.4	1965								
27	化工设备强度实验室	2	900	630.0	450	4.5	1994								
28	磨具办公楼(原供应处办公楼)	2	850	649.5	425	12.8	1985								
29	图书馆	7	12000	8206.4	1714.3	1200	1998								
30	图书馆书库	6	3338	2124.3	556.3	62.15	1979								
30栋	教学科研办公		104585.2	71070	26172	5913.6			说明						1、建成时间为两个的为该楼后来又向上加层或接楼,如北6青年公寓99年新加了阳台;2、综合楼1、2层是学2食堂与美食广场,3-5层是其他用房;3、建筑物理实验室在原土建楼内,现已改为学8楼。

主校区东校园面积一览表 (首页)

校区 占地	291.77 (亩)		建筑物 数	31	总建筑面 积 (万㎡)		10.8		建筑占地 (万㎡)	2.53	投资 万元	6198			统计时 间	2014.9.24
	名称	层数	建筑面 积 (㎡)	使用面积	占地面 积 (㎡)	投资万元	建成时间	序号	名称	层数	建筑面 积 (㎡)	使用面 积	占地面 积 (㎡)	建成时间		
1	行政办公楼	7	6000	3589.3	857	460	1998	26	浴池	2	970	545.8	485	57	1991	
2	医学图书馆	5	12150	9181.4	4284	2100	2002	27	配电房楼	3	290	231.5	96.6	18	1995	
3	基础医学院	4	12203	8298.04	3050.75	76.879	1959		服务及附属设施	4 栋	1260	777.3	581.6	75		
3	医学院楼扩建	4	1450	986	362.5	69.6	1991	28	校产商业楼	3	650	514	250	60	1995	
4	实验中心楼	7	4300	2536.9	716.6	147.581	1986	29	附属学校北教学楼	5	2245	1571.5	448.9	69.80	1986	
5	公共卫生学院楼	5	6072	3804.5	1214	122.1	1983	30	附属学校东教学楼	5	2300	1610	460	120	1994	
6	博士后实验楼	6	6200	4437.6	1033.3	360	1995	31	附属学校南教学楼	2	855	598.5	427.5	26.61	1977	
7	第二教学楼	6	4431	2907.8	738.5	135.595	1989		附属学校计	3 栋	5400	3780	1336.4	216.4		
8	病解馆(新配电房)	2	466	255.2	230	20.5	1986		教学办公楼	18	75474.8	51362	17678.5	4261.2		
9	第一教学楼	4	3348	2461.2	837	41.539	1981		宿舍楼	4	15109.3	10119.8	2926.8	235.5		
10	第三教学楼	6	2400	1538.9	400	60	1992	汇总	学生食堂	1	10105	7894.5	2526	1350		
11	体育教学楼	3	425	251	212.54	2.8	1980		服务及附属设施	4	1260	777.3	581.6	75		
12	综合楼	6	7200	4880.9	1200	175.92	1989		商业房	1	650	514	250	60		
13	实验动物中心楼	5	3200	2099.33	634.6	300	2000		附属学校	3	5400	3780	1336.4	216.4		
14	实验动物中心库房	1	526.25	421	526.25	20			总计	31	107999	74447.6	25299.3	6198		
15	实验动物中心办公楼	2	600	455	300	30										
16	出版社楼(西门)	3	1515	1140.3	505	50	1995									
17	老干部活动中心	3	445.4	162.76	213.12	50	2002									
18	校医院楼(医院)	7	1453.2	1117.1	363.3	38.7	1977									
18	校医院楼(附中学生)	7	1089.9	837.8	0	0	1977									
18 栋	教学办公楼小计		75474.75	51362.03	17678.46	4261.214										
19	一二学生宿舍楼	4	4892	2816	1223	20.538	1958									
20	学四宿舍楼	6	3119.87	2183.909	519.98	38.6	1981									
21	学五宿舍楼	6	2937.45	2056.215	489.58	36.3	1981									
22	六七宿舍楼	6	4160	3063.7	694.2	140.1	1991									
4 栋	宿舍楼计		15109.32	10119.82	2926.76	235.538										
1 栋	学生食堂	4	10105	7894.5	2526	1350										
24	锅炉房	1	632	413.2	632	11	1981									
25	锅炉房楼	2	176	129.5	88	3										

