合同编号：（采购编号：郑大-竞磋-2026-0038）

郑州大学国家超级计算郑州中心远程监控和消防系统维保服务采购项目采购合同（二标段：消防系统维保服务）

甲方（全称）：郑州大学

乙方（全称）：河南宁之泰消防科技有限公司

依照《中华人民共和国民法典》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲乙双方就本服务采购相关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、合同内容及要求：

（一）服务范围

本项目包括超算中心A、B两区（总建筑面积4.3万㎡）消防设施1年现场专项检测维保及合规检测报告出具一体化服务。服务范围全覆盖建筑现有全部消防系统。

（二）服务内容

1.项目管理

（1）该项目经理须具有一级注册消防工程师资格证书。

（2）现场维保时人员至少两人，项目现场负责人一人

2.紧急故障排除

消防系统出现紧急故障时，维保单位须在20分钟内派出专业维修人员赶到现场，紧急排故。对影响整个系统的故障，要求维修人员加班加点及时排除故障，恢复系统正常运行；特殊情况（如无备件、特殊元件一时无法解决），不能及时修复时，应由业主出具书面材料方可推迟修复，一般不影响整个系统正常运行的局部故障必须在1天内修复。

维修人员排除故障恢复系统正常运行后，应填写相关记录，并由甲方有关人员签字认可。

3.消防设施类别

3.1 系统类别（未标明的以实际现场为准）：

（1）火灾自动报警系统及联动控制系统 （2）自动喷淋系统

（3）消防栓系统 （4）防排烟系统 （5）气体灭火系统

（6）防火卷帘系统 （7）消防应急照明及疏散指示系统

（8）消防水炮系统 （9）消防电源监控及电气火灾监控系统

（10）防火门监控系统 （11）消防电梯系统

（12）消防广播及专用电话系统 （13）消防供电系统

（14）高压细水雾系统 （15）极早期吸气式感烟系统

（三）服务要求

（1）维保管理细则

1.严格执行《消防系统维护保养方案》，遵守业主单位管理规定。

2.参与例行巡检或意外情况处置时，需明确责任分工；例行巡检应认真填写各类表格；若遇重大问题，须提交处置方案，报业主单位审查批准后方可实施，处置完毕需提交书面情况汇报。

3.维护人员接到消防控制室值班人员报警后，应在规定时间内携带工具迅速赶赴事发现场，了解情况、制定措施并开展处置工作。

4.所承担的维护工作不得流于形式，必须责任到人，严格执行相关维护规定；对造成恶劣影响或严重后果者，予以从严处罚；情节特别恶劣的，将依法追究其责任。

5.严格遵守安全操作规程，工作期间发生的任何人身伤亡事故等责任，均由维保单位承担。

（2）维保相关要求

1.合同签订前一周内，维保单位应派出技术人员与业主单位人员共同对整个消防系统设施进行全面检测，对存在故障的设备予以维修或更换，并制定设备维护保养方案提交业主单位审核。

2.应采用最先进的维护管理方式，严格按照合同要求选派合格的维护人员，提供优质的维护服务。

3.维保单位工作人员须严格遵守业主单位的规章制度，维护人员应按要求统一穿着工装、佩戴证件并穿戴必要的防护用品。同时需做好信息安全与保密工作，不得泄露、扩散业主单位的数据及机密。

4.供应商为服务本项目，应配备所需的现场消防检测维修设备及消防检测设备。

5 故障响应时间及排除要求如下（以下时间不区分工作时间与非工作时间）：

A.响应：接到通知后，维护人员需在30分钟内到达现场。

B.故障修复时间：一般故障且无需更换配件的，应在1小时内修复；需更换配件或进行系统重装的，应在24小时内修复；其他故障根据现场实际情况及业主要求处理。

C.紧急故障排除：消防系统出现紧急故障时，维保单位须在20分钟内派出专业维修人员赶赴现场进行紧急排故。对影响整个系统运行的故障，维修人员应加班加点及时排除，恢复系统正常运行；若遇特殊情况（如无备件、特殊元件暂时无法解决）导致无法及时修复的，须由业主出具书面材料后方可推迟修复；一般不影响整个系统正常运行的局部故障，必须在1天内修复。

6.全力保障消防系统通过消防年度检查及其他临时性检查。

7.对维保范围内的设备进行维修时，应符合消防技术规范并报业主单位认可。

（3）安全文明施工要求

1.现场安全生产管理与文明施工管理。

2.落实安全生产、安全保障与安全责任。

3.现场从事安全生产管理、维修施工等工作的人员应具备相应资格。

4.严格依照国家安全生产相关规定执行。

（4）其他要求

1.维保期间，所需的设备、工具、仪器仪表、运输工具、技术资料、专用工具等均由维保单位负责提供，且不得与甲方产生费用纠纷。

2.维保期间，业主单位将从多维度对维保质量进行评价，并根据评价结果，对照相应奖罚标准支付维保费用。维护保养期间，若设备或零部件因故障需更换，受损设备（如感烟探测器、感温探测器、声光报警器、手动报警按钮、喷淋头等）中，材料单件价格或外送修理费≤300元的部件（不可累加计算）由维保单位免费提供；超过300元的设备，由维保单位提前向业主单位上报处置方案，经审核同意后，相关材料、设备或外送修理费用由业主支付，维保单位需提供免费维修安装服务。

二、合同总价款：

1. 本合同总价款为人民币(大写)：壹拾壹万陆仟元整（小写：¥116000.00元）。

为甲方履行本合同所应支付的全部费用(包括但不限于维保费用、检测费用、人员工资、食宿费、培训费、交通补助、法定假期加班补助、保险费、管理费、税金、服装费、设备费等)。

三、质量要求或服务标准，乙方对质量负责的条件和期限：

质量要求：

乙方所提供维保服务，范围覆盖超算中心A、B两区（总建筑面积4.3万㎡）建筑范围内的所有消防设施设备，工作质量需满足《消防法》、《河南省消防条例》等法规和郑州大学超算中心工作要求。

1、维保内容

序号	系统名称	维保内容	要求	验收标准
1	火灾自动报警系统	1. 检查与维护火灾自动报警系统的信号线路和联动控制线路。 2. 进行控制器基本功能试验，包括开机操作（消音、复位等）、显示情况、主备电状态显示与切换、报警声响、打印功能、时钟显示及报警记录等测试。 3. 测试控制器的火警及故障报警功能。 4. 进行探测器报警试验，检测感烟、感温等所有类型探测器，检测工具需符合要求。 5. 进行手动报警按钮报警试验。 6. 测试消防 CRT 报警显示功能。 7. 测试消防主机备用电源供电时长。 8. 测试声光警报器的报警功能及音响效果。 9. 每季度进行一次所有联动系统的联动功能测试。	1. 控制器各项内容每月检测1次。 2. 现场对探测器和手动报警按钮每月抽检1次，服务期内的第一次和最后1次实施全部检测，其余每次抽测总数的30%且不得重复抽检。 3. 声光警报器及各联动设备每月抽查20%以上，且不得重复抽查。 4. 对各设备进行测试时，同步检查CRT显示位置与编号核对情况，并及时修改显示不一致的设备信息。 5. 各消防设备的性能测试结果均应符合消防规范要求，不符合要求的设备应及时维修或更换。	正常运转无故障。

2	室内消火栓系统	1. 外观检查。检查室内外消火栓、消防卷盘、给水管道、消防水池、水箱、稳压装置、消火栓水枪及水带、消火栓按钮、消防水泵、各类管网阀门、水泵接合器等设施外观是否正常，确认电源开关、管道阀门是否处于正常运行位置。 2. 消火栓系统动压、静压及实际喷水试验。测试系统最不利点的动压、静压及充实水柱是否符合规范要求。 3. 消防泵启动功能试验。通过现场启动、远程启动及消火栓按钮联动启动三种方式启动消防泵，检查消防泵启动情况及主备泵切换功能是否正常。 4. 消防水箱、室外消火栓、水泵接合器、室外管道等设施的保温措施检查。	1. 消火栓按钮每月测试1次，服务期内首次与末次需全部检测，其余每次按总数的20%抽测且不得重复。 2. 各消防泵每月需分别进行1次手动及自动启动试验。 3. 消火栓系统最不利点的动、静压每月测试1次，各分区的动、静压每月至少抽查1处进行测试。 4. 水箱与水池水位每月检查1次。 5. 所有阀门每月按20%比例抽测且不得重复，对抽测阀门进行开关操作及维护保养。	正常运转无故障。
3	消防电梯系统	1. 外观检查：检查紧急按钮、轿厢内电话的外观状态，以及消防电梯的运行状态。 2. 功能测试：测试电梯的手动迫降、自动迫降及归底信号功能，并检测切断非消防电源后消防电梯是否能够正常运行。	每月进行一次全面测试，每日进行巡查检查。	正常运转无故障。
4	自动喷淋系统	1. 外观检测：检查消防泵房工作环境是否正常，喷淋泵、稳压设备、电源控制柜、湿式报警阀、喷头、水泵接合器、储水设施是否处于完好状态。 2. 功能试验：通过报警阀的放水试验阀测试压力开关与水力警铃的工作状态；通过末端放水装置放水，验证水流指示器、湿式报警阀的功能及自动启动性能。 3. 喷淋泵启动功能试验：分别通过现场操作、远程控制及压力开关联动三种方式启动消防泵，测试水泵的启动性能及主备泵的切换功能。 4. 水泵接合器及室外管道保温检查；末端试水装置压力值检测。	1. 每月进行1次抽检测试，末端放水在服务期内的首次和末次需全部检测，其余每次按总数的20%进行抽测且不得重复。 2. 喷淋泵每月需分别进行1次手动启动试验和1次自动启动试验。 3. 湿式报警阀放水试验、压力开关、警铃动作每月进行1次。 4. 每月按不重复原则抽查所有阀门的10%，并对抽查到的阀门逐一进行开关操作测试。	正常运转无故障。

5	气体灭火系统	1. 外观检查：气体灭火控制器工作状态、储气瓶间环境，气体瓶组或储罐外观，驱动装置外观、紧急启动按钮外观，放气指示灯及报警器、喷嘴外观，防护区状况。 2. 紧急启动按钮启动试验：检查电压输出是否正常。 3. 气体灭火控制盘启动试验：检查电压输出是否正常。 4. 紧急停止按钮试验：检查延时内是否有输出电压。 5. 气体防护区烟感、温感报警试验：检查自动联动电压输出是否正常。 6. 气体灭火储存装置压力检查：确认压力是否正常。	1.每月对气体灭火系统及设备进行安全检查与测试，确保系统运行正常。 2.每月对所有气罐的压力进行一次全面检查。	正常运转无故障。
7	消防广播及专用电话系统	1. 检查消防广播的放音及切换功能。放音功能需覆盖话筒、磁带等多种方式，并检查音量大小；切换功能需测试每个区域是否均可正常切换。 2. 检查消防电话的通话功能，包括固定电话及电话插孔的通话情况。 3. 检查扬声器外观、扩音机工作状态，以及分机电话和插孔电话的外观。	在服务期限内，首次与末次需实施全量检测；其余月份每月开展一次抽测，每次抽检数量为总数的 20%，且抽检不得重复。	正常运转无故障。
8	消防应急照明与疏散指示系统	1. 非消防电源切换及消防电源投入操作。 2. 控制中心手动试验。 3. 应急照明控制系统主机的报警联动与显示功能测试。 4. EPS 电源柜功能测试。 5. 应急灯及疏散指示标识外观检查。	在服务期限内，首次与末次需实施全量检测；其余月份每月开展一次抽测，每次抽检数量为总数的 20%，且抽检不得重复。	正常运转无故障。
9	消防防排烟系统	1. 进行排烟阀与送风阀的电动及手动启动操作。 2. 进行排烟机与送风机的启动及停止操作。 3. 进行风阀动作后自动联动风机启动的功能。 4. 实现排烟防火阀联锁停止排烟机的功能。 5. 风机、电源控制柜及风机房的检查。	1. 每 2 个月对排烟阀、送风阀抽检测试，服务期首次和末次全检，其余每次抽测总数 20%且不重复。 2. 每月对所有排烟风机、送风机进行手动、远程启动及动作反馈测试。 3. 每月进行 1 次联动测试，并测试各分区最不利点处送风口、排烟口风速。	正常运转无故障。

10	防火卷帘系统	1. 手动启动防火卷帘内外两侧控制器或按钮盒控制按钮，检查其上升、下降及停止功能。 2. 手动操作防火卷帘手动释放装置，检查其依靠自重恒速下降功能。 3. 手动操作防火卷帘手动拉链，检查其升降功能，确保无滑行撞击现象。 4. 对防火卷帘门下降功能进行联动测试。 5. 对防火卷帘、控制箱等设施进行日常维护保养。	在服务期限内，首次与末次需实施全量检测；其余月份每月开展一次抽测，每次抽检数量为总数的 20%，且抽检不得重复。	正常运转无故障。
11	消防供电系统	1. 检查各消防设备双电源箱供电、电源指示及自动切换开关状态。 2. 进行双电源切换功能测试，检验供电能力。	在服务期限内，首次与末次需实施全量检测；其余月份每月开展一次抽测，每次抽检数量为总数的 20%，且抽检不得重复。	正常运转无故障。
12	消防水炮系统	1. 各消防水炮装置、供水阀门及其管道、现场手动控制装置、远程控制功能、电动阀启闭功能、水流指示器报警功能、水炮水泵功能。 2. 消防水炮自动定位功能测试。 3. 消防水炮系统图像监控设备维护。	1. 每月手动测试消防水炮的转动定位功能，并检查各阀门及电动阀的开关状态。 2. 在服务期内模拟测试消防水炮的自动定位及电动阀门的开启关闭功能，共进行 2 次。	正常运转无故障。
13	消防电源监控、电气火灾监控系统	1. 消防电源监控及电气火灾监控系统主机的报警显示、故障显示、消音、复位、自检等功能。 2. 消防电源监控系统、电气火灾监控系统所有控制线路的维护。 3. 消防电源监控模块报警功能测试。 4. 剩余电流火灾探测器报警功能的测试。	1. 每月测试消防电源监控主机、电气火灾监控系统主机各项功能。 2. 每月抽查 20%的消防电源监控模块、剩余电流火灾探测器进行报警功能测试，且抽测设备不得重复。	正常运转无故障。
14	防火门监控系统	1. 防火门监控主机的报警、故障、自检、复位、消音、主备电切换等功能测试。 2. 常开防火门、常闭防火门的报警功能测试。	在服务期限内，首次与末次需实施全量检测；其余月份每月开展一次抽测，每次抽检数量为总数的 20%，且抽检不得重复。	正常运转无故障。
15	其他消防设施	1. 其他消防设施：灭火器、防火分隔设施等需定期检查。 2. 灭火器，核查压力、喷嘴、外观等情况，不符合标准的及时维修或更换；防火分隔设施，检查防火门、防火卷帘等密封性，查看有无破损、变形等问题，以确保火灾时能有效阻。止火势蔓延。	在服务期限内，首次与末次需实施全量检测；其余月份每月开展一次抽测，每次抽检数量为总数的 20%，且抽检不得重复。	合格。

16	高压细水雾系统	1. 系统无故障，管路无渗漏 2. 手/自动切换正常 3. 各细水雾控制器手动操作机构完好 4. 细水雾泵组：外观良好、无渗漏、机油液位正常、冷却风扇完好	在服务期限内，首次与末次需实施全量检测；其余月份每月开展一次抽测，每次抽检数量为总数的 20%，且抽检不得重复。	正常运转无故障。

2、保养内容

设备名称	保养项目	保养要求	保养方法/要求
集中火灾报警控制器、消防联动控制器、消防控制室图形显示装置**（保养周期：每月）**	1. 外壳外观保养	（1）产品标识应清晰、明显 （2）控制器表面应清洁，无腐蚀、涂覆层脱落和起泡现象，外壳无破损	（1）用抹布将壳体及机柜内设备和线材清洁干净，确保表面无污迹。如果发现柜内有水，应该用干燥的抹布擦拭干净，保证柜体在干燥情况下才能通电 （2）发现油漆脱落应及时涂补
	2. 指示灯保养	（1）指示灯应清晰可见 （2）功能标注清晰、明显	（1）指示灯和显示屏表面应用湿布擦拭清洁干净 （2）出现指示灯无规则闪烁故障或指示灯损坏应及时更换
	3. 显示屏保养	显示字符清晰可读	（3）如显示屏有显示不正常的问题应及时修复
	4. 开关按键、键盘、鼠标保养	孔隙清洁、功能标注清晰可读	（1）用小毛刷将孔隙内的灰尘和杂质清扫出来，再用吸尘器清理干净 （2）用湿布擦拭表面，确保干净清洁 （3）发现标注的文字、标签脱落应及时恢复标注
	5. 打印机保养	（1）打印纸有备量 （2）打印机走纸正常 （3）打印文字清晰	（1）打印纸缺失应补足 （2）打印机走纸不正常或者打印文字不清晰应及时修复
火灾显示盘**（保养周期：每月）**	1. 接线保养	接线端子应无松动	（1）检查接线端子有无松动情况，发现松动应用螺丝刀紧固，确保连接紧密 （2）检查线路接头处有无氧化或锈蚀痕迹，若有则应采取防潮、防锈措施，如镀锡和涂抹凡士林等 （3）发现螺栓、垫片及配件有生锈现象应及时予以更换
	2. 指示灯、喇叭保养	（1）指示灯应清晰可见 （2）喇叭功能正常	（1）指示灯和显示屏表面应用湿布擦拭干净 （2）指示灯或喇叭损坏应及时更换
	3. 显示屏保养	显示字符清晰可读	（3）如显示屏有显示不正常的问题应及时修复

设备名称	保养项目	保养要求	保养方法/要求
	4. 开关、按键保养	（1）开关和按键孔隙清洁 （2）功能标注清楚可读	（1）用小毛刷将孔隙内的灰尘和杂质清扫出来，再用吸尘器清理干净 （2）用湿布擦拭干净
线型感烟、感温火灾探测器**（保养周期：每年）**	1. 外壳外观保养	（1）产品标识应清晰、明显 （2）表面应清洁，无腐蚀、涂覆层脱落和起泡现象	用专用清洁工具或者清洁的干软布及适当的清洁剂清洁外壳、指示灯
	2. 底座稳定性检查	底座与墙体应稳定	用螺丝刀紧固
	3. 接线端子检查	（1）接线端子应无松动 （2）接线应无锈蚀现象	用螺丝刀紧固，接线端镀锡
	4. 探测器功能检查	报警功能测试	（1）将探测器响应阈值标定到探测器出厂设置的阈值 （2）对可恢复的探测器采用专用检测仪器或模拟火灾的办法检查其能否发出火灾报警信号，并在终端盒上模拟故障，检查探测器能否发出故障信号 （3）对不可恢复的线型感温火灾探测器，模拟火灾和故障，检查探测器能否发出火灾报警和故障信号
电气火灾监控器**（保养周期：每季度）**	1. 外壳外观保养	（1）产品标识应清晰、明显 （2）表面应清洁，无腐蚀、涂覆层脱落和起泡现象 （3）外壳无破损	（1）用抹布将壳体及机柜内设备和线材清洁干净，确保表面无污迹。如果发现柜内有水，应该用干燥的抹布擦拭干净，保证柜体在干燥情况下才能通电 （2）发现油漆脱落应及时涂补
	2. 指示灯保养	（1）指示灯应清晰可见 （2）功能标注清晰、明显	（1）指示灯和显示屏表面应用湿布擦拭干净 （2）出现指示灯无规则闪烁故障或损坏应及时更换
	3. 显示屏保养	显示字符清晰可读	（3）如显示屏有显示不正常的问题应及时修复
	4. 开关、按键保养	孔隙清洁、功能标注清晰可读	（1）用小毛刷将孔隙里的灰尘和杂质清扫出来，再用吸尘器清理干净 （2）用湿布擦拭表面，确保干净清洁 （3）发现标注的文字、标签脱落应及时恢复标注
	5. 打印机保养	（1）打印纸有备量 （2）打印机走纸正常 （3）打印文字清晰	（1）打印纸缺失应补足 （2）打印机走纸不正常或者打印文字不清晰应及时修复
	6. 接线保养	接线端子应无松动	（1）检查接线端子有无松动情况，发现松动应用螺丝刀紧固，确保连接紧密 （2）检查线路接头处有无氧化或锈蚀痕迹，

设备名称	保养项目	保养要求	保养方法/要求
			若有则应采取防潮、防锈措施，如镀锡和涂抹凡士林等 （3）发现螺栓、垫片及配件有生锈现象应及时予以更换
湿式自动喷水灭火系统（**保养周期：每年**）	1.阀门保养	（1）系统上所有控制阀门外观完好无渗漏，启闭功能正常，状态正确，标识清晰，铅封、锁链完好 （2）阀门井无积水和杂物	系统上所有控制阀门和室外阀门井中的控制阀门外观和启闭状态
	2.管道保养	（1）管道及附件外观应完好、无损伤，管道接头无渗漏、锈蚀 （2）外表面漆面或色环正确，无脱落 （3）系统和水流方向标识清晰 （4）支架、吊架完好，无扭曲、脱落 （5）过滤器状态完好	供水管道、分区配水管道外观，过滤器状态
	3.报警阀组保养	（1）报警阀组外观完好，标识清晰，并注明系统名称和保护区域 （2）阀组组件齐全，表面无裂纹、损伤、锈蚀和渗漏 （3）阀瓣密封垫清洁无损伤，阀座平整完好，报警孔畅通、无沉沙 （4）各阀门启闭状态正确，启闭标识明显，锁具完好，信号阀反馈信号正确 （5）阀前、后压力指示正常，各项测试功能正常，排水正常，报警阀、延迟器、压力开关、水力警铃等动作正常 （6）干式系统的充气设备、排气装置及其控制装置的外观标识无磨损，压力显示正常，补气功能正常等	报警阀、水力警铃、压力开关等组件的外观和功能，报警阀阀瓣密封垫、阀座及报警孔的完好情况
	4.水流指示器保养	（1）水流指示器外观完好，标识明显	水流指示器的外观和功能

设备名称	保养项目	保养要求	保养方法/要求
		（2）水流指示器的启动与复位灵敏、可靠，反馈信号准确	
	5. 试验装置保养	（1）末端试水装置（试水阀）应外观完好，无锈蚀、渗漏 （2）压力表铅封完好，表盘、指针无损伤 （3）末端试水各项测试功能应正常	系统上所有控制阀门和室外阀门井中的控制阀门外观和启闭状态
消防泵组及电气控制柜**（保养周期：每月：手动启动水泵运转，检查供电电源；控制柜外观、按键、指示灯保养；每年：深度拆解保养、绝缘接地全面检测）**	1. 控制柜工作环境	（1）工作环境良好，无积灰和蛛网，无杂物堆放 （2）防止被水淹没的措施完好 （3）设有自动防潮除湿装置的，工作状态应正常	消防设施维护保养人员应根据维护保养计划，在规定的周期内对前述项目分别实施保养。保养应结合外观检查和功能测试进行，通常采用清洁、紧固、调整、润滑的方法。对电气元器件的清洁应使用吸尘器或软毛刷等工具，其他组件可使用不太湿的布进行擦拭。对损坏件应及时维修或更换。 （1）检查现场工作环境，检查防淹没措施和自动防潮除湿装置的完好有效性和工作状态，及时进行清扫、清理和维修。 （2）查看控制柜外观和标识情况，通过仪表、指示灯、开关位置查看控制柜当前工作状态。做好外观保洁、除锈、补漆、补正工作。 （3）断开控制柜总电源，检查各开关、按钮动作情况。 （4）检查柜门启闭情况，检查柜内电气原理图、接触器、熔断器、继电器等电气元器件完好情况和线路连接情况，查看有无老化、破损、松动、脱落和打火、烧蚀现象，紧固各电气接线接点和接线螺钉，查看、测试接地情况。做好控制柜内保洁、维修、更换工作。 （5）检查消防泵组外观，应无锈蚀，无漏水、渗水等情况，检查消防水泵及水泵电动机标识，标识应清楚，铭牌应清晰，必要时应进行擦拭、除污、除锈、喷漆及重新张贴。 （6）消防泵组应安装牢固，紧固螺栓无松动。检查接地情况，应安装牢固，必要时应进行固定。 （7）测量电动机、电缆绝缘和接地电阻，查看电缆老化和破损情况，及时进行维修和更换。
	2. 控制柜外观	（1）柜体表面整洁，无损伤和锈蚀，柜门启闭正常，无变形 （2）所属系统及编号标识完好清晰 （3）仪表、指示灯、开关、按钮状态正常，标识正确，活动部件运转灵活、无卡滞 （4）箱内无积尘和蛛网，电气原理图完好，粘贴牢固	
	3. 控制柜电气部件	（1）排线整齐，线路表面无老化、破损 （2）连接牢靠，无松动、脱落 （3）接线处无打火、击穿和烧蚀 （4）电气元器件外观完好，指示灯等指（显）示正常，接地正常	
	4. 控制柜功能	（1）控制柜平时应处于自动状态 （2）手/自动转换、主/备电切换功能正常，机械应急启动功能正常，手动和联动启泵功能正常，手动停泵功能	

设备名称	保养项目	保养要求	保养方法/要求
		正常 （3）主/备泵互换功能正常 （4）启停过程中控制柜各电器动作顺序正确，工作和故障状态指（显）示正常，信号反馈功能正常	（8）对泵体中心轴进行盘动，对泵体盘根填料进行检查或更换，根据产品说明书的要求检查或更换对应等级的润滑油。 （9）合上控制柜总电源，按要求进行功能测试，对发现的问题，及时进行检修。
	5.泵组	（1）组件齐全，泵体和电动机外壳完好，无破损、锈蚀 （2）设备铭牌标志清晰 （3）叶轮转动灵活，无卡滞 （4）润滑油充足，泵体、泵轴无渗水、砂眼 （5）电动机绝缘正常，接地良好，紧固螺栓无松动，电缆无老化、破损和连接松动 （6）消防水泵运转正常，无异常震动或声响	
消防稳压设施（**保养周期：每月**）	1.机房环境检查	（1）工作环境良好，无积灰和蛛网，无杂物堆放 （2）防止被水淹没的措施完好 （3）散热通风设施良好 （4）设在室外时防雨措施应完好	（1）工作环境检查和电气控制柜的保养方法同消防泵组及电气控制柜的保养 （2）水箱保养 针对检查发现的问题，及时采取加固或维修措施。如水箱水量达不到设计要求，经查是液位开关问题，需对液位开关进行调整或维修、更换；如水质较差，经查是水箱污染所致，则需对水箱进行清洗作业。 1）关闭进水阀，打开排污阀，使水箱中的余水排尽。 2）用干净拖把或抹布对水箱周边和底部进行清洁，底部积垢严重的，可用软毛巾加清洁剂擦洗。 3）打开进水阀，放入适量清水冲洗箱壁及底部，排除清洗产生的污水，必要时可重复进行多次，直到排污口出流满足要求为止。 4）关闭排污阀，打开进水阀，补充水箱水至设计水位。 （3）稳压装置保养 1）对泵体和电气外壳进行清洁、除锈。 2）对各连接部件螺栓进行紧固。 3）对阀门进行启闭功能测试、启闭状态核查和润滑，损坏的及时更换。
	2.消防水箱保养	（1）水箱箱体和支架外观完好，组件齐全，无破损、渗漏 （2）进出水和溢流、排污等管路阀门启闭状态正确，阀门转动灵活，无锈蚀 （3）水位传感器和就地水位显示装置外观及功能正常 （4）水箱水量和水质符合设计要求 （5）合用水箱消防用水不作他用的技术措施完好 （6）冬季防冻措施有效	
	3.电气控制柜保养	见“消防泵组及电气控制柜保养”	
	4.稳压泵	（1）组件齐全，泵体和电动	

设备名称	保养项目	保养要求	保养方法/要求
	组保养	机外壳完好，无破损、锈蚀 （2）设备铭牌标志清晰，叶轮转动灵活、无卡滞 （3）润滑油充足，泵体、泵轴无渗水、砂眼 （4）电动机绝缘正常，紧固螺栓无松动，电缆无老化、破损和连接松动 （5）稳压泵运转正常，无异常震动或声响 （6）稳压泵交替运行功能正常	4）检查润滑油油质，到期或变质、掺水的润滑油应更换。 5）手动盘车，对泵体盘根填料进行检查或更换。 6）测量电动机、电缆绝缘和接地电阻，查看电缆破损和连接松动情况，及时维修和更换。 7）利用测试管路泄压，观察稳压泵自动启停和运转情况；再次泄压，观察稳压泵交替运行情况。启停功能、双泵交替运行功能不正常的，分别对泵体、电气控制柜等相关组件进行检查和维修。 （4）气压罐及供水附件保养 1）对外观进行清洁、补漆和除锈。 2）对各阀门启闭功能和启闭状态进行检查，转动不灵活的进行润滑。 3）管道泄压，发现稳压泵自动启停和消防水泵启动压力设定不正确的，对压力开关或压力变送器等进行调整、维修或更换。 4）经检查确认是气压罐本体损伤的，建议由气压罐生产厂家进行维修处理。
	5.气压罐及供水附件保养	（1）组件齐全，固定牢靠 （2）外观无损伤、锈蚀 （3）法兰及管道连接处无渗漏，进出水阀门启闭状态正确 （4）压力表当前指示正常，稳压泵启停压力设定正确，联动启动消防主泵功能正常 （5）出水水质符合要求	
消防设备末端配电装置（保养周期：每年至少一次）	1.指示灯保养	（1）设备外观应清洁干净 （2）所有接线应紧固，无破损及烧焦现象 （3）所有指示应正确，运行方式保持一致	消防设备末端配电装置的清扫和检修一般每年至少一次，其内容除清扫和摇测绝缘外，还应检查各部连接点和接地处的紧固状况。具体方法如下： （1）清洁消防设备末端配电装置前应停电。 （2）配电装置断电后，用小毛刷、吸尘器等清洁柜中灰尘，检查母线及引线连接是否良好、接点有无发热变色，检查电缆头、接线头是否牢固可靠，检查接地线有无锈蚀、接线桩头是否紧固。所有二次回路接线应连接可靠，绝缘符合要求。 （3）检查断路器操作机构是否到位，接线螺栓是否紧固。 （4）清除接触器触点表面及四周的污物，检查接触器触点接触是否完好，如触点接触不良，必要时可稍微修锉触点表面，如触点严重烧蚀（触点磨损至原厚度的1/3）应更换触点。 （5）检查电源指示仪表、指示灯应完好。
	2.操作按钮保养	（1）设备外观应清洁干净 （2）所有接线应紧固，无破损及烧焦现象 （3）接点、触头表面应清洁，无氧化层，接触紧密，分合可靠 （4）绝缘电阻不低于1MΩ	
	3.切换开关保养	（1）设备外观应清洁干净 （2）所有接线应紧固，无破损及烧焦现象 （3）接点、触头表面应清洁，无氧化层，接触紧密，分合可靠 （4）切换动作应到位，无卡	

设备名称	保养项目	保养要求	保养方法/要求
		阻现象 （5）绝缘电阻不低于 1MΩ	
	4.自动空气开关保养	（1）设备外观应清洁干净 （2）接线应灵活可靠 （3）机构应灵活可靠 （4）所有螺栓应紧固 （5）触头表面应清洁，无氧化层，接触紧密，分合可靠 （6）相间及相对地绝缘电阻不低于 1MΩ （7）开关动作灵活，开关的指示位置与实际位置一致，开关的手动和自动操作正常，电气、机械联锁正常可靠	
	5.母线保养	（1）设备外观应清洁干净 （2）表面应清洁平整，无毛刺和氧化层，接触应紧密可靠，螺栓应紧固 （3）相间及相对地绝缘电阻不低于 1MΩ	
	6.熔断器保养	（1）设备外观应清洁干净 （2）熔断器本体应无击穿、无裂纹，三相电阻值应基本一致，熔断器帽应无松动 （3）上好低压熔断器	
	7.断路器保养	（1）设备外观应清洁干净 （2）所有接线应紧固，无破损及烧焦现象 （3）动作机构应灵活可靠，触点接触紧密，分合可靠，操作机构操作应正确可靠，动作位置应与指示一致 （4）所有螺栓应紧固 （5）主、辅助触点表面应清洁，无氧化层 （6）相间及相对地绝缘电阻不低于 1MΩ （7）分合闸线圈直流电阻为 161Ω，UVT 线圈直流电阻为	

设备名称	保养项目	保养要求	保养方法/要求
		160Ω （8）开关动作试验：动作灵活，开关的指示位置与实际位置一致，储能机构动作正常，开关的电动、手动操作正常，电气、机械联锁正常可靠	
	8. 柜体保养	外表清洁，显示正常、固定可靠	
消防电话系统（保养周期：每季度）	1. 外观检查：外壳	（1）产品标识应清晰、明显 （2）表面应清洁无腐蚀、涂覆层脱落和起泡现象	用吸尘器、清洁的干软布等清除机壳表面及所有接线端子处的灰尘
	2. 外观检查：按键	按键应操作灵活	对所有按键进行按下、弹起操作
	3. 接线检查：接线端子	（1）接线端子应无松动、锈蚀现象 （2）接线应无锈蚀现象	用螺丝刀紧固，接线端烫锡
	4. 功能检查：通话功能	呼叫铃声、通话语音清晰，无振鸣	在消防控制室点机与所有消防电话分机、电话插孔之间互相呼叫与通话
	5. 功能检查：显示功能	总机显示每部分机或电话插孔的位置	
	6. 功能检查：总机群呼、录音功能	通话录音应可清晰回放	测试群呼功能，选择录音回放选项进行播放
消防应急广播（保养周期：每季度）	1. 外观检查：机壳	（1）产品标识应清晰、明显 （2）表面应清洁无腐蚀、涂覆层脱落和起泡现象	用吸尘器、清洁的干软布等清除机壳和扬声器表面及所有接线端子处的灰尘
	2. 外观检查：按键	按键应操作灵活	对所有按键进行按下、弹起操作
	3. 接线检查：接线端子	（1）接线端子应无松动、锈蚀现象 （2）接线应无锈蚀现象	用螺丝刀紧固，接线端烫锡
	4. 功能检查：应急广播功能	启动应急广播，监听与扬声器有关的声音输出，应语音清晰	在手动状态和自动状态下测试应急广播功能
	5. 功能检	消防应急广播与火灾声警报	在自动状态下测试应急广播与火灾声警报分

设备名称	保养项目	保养要求	保养方法/要求
	查：交替循环播放功能	交替循环播放	时交替循环播放功能
	6.功能检查：应急广播声压级	（1）距扬声器正前方3m处，用数字声级计测量应急广播声压级（A权计）不应小于65dB，且不应大于115dB （2）在环境噪声大于60dB的场所设置的扬声器，在其播放范围内最远点的播放声压级应高于背景噪声15dB	启动应急广播，测试声压级，对存在问题的扬声器进行调整或更换
消防电梯挡水、排水设施（保养周期：每年）	1.挡水设施保养：外观	消防电梯前室如设有挡水漫坡，应无破损，高度为4～5cm	对破损处进行修补
	2.排水设施保养：排水井	（1）井体外观完好，无渗漏、表面开裂和脱落 （2）井底无杂物和淤泥 （3）液位传感器、液位开关、停泵泵标定正确，功能正常，排水井有效容积符合设计要求 （4）采用直排措施的，排水通道畅通，防倒灌措施完好	（1）进行修补或清理 （2）核查液位开关启、停泵水位标定，计算有效容积，达不到设计要求的应进行调整 （3）模拟液位开关动作，核查启、停泵情况，液位开关损坏的及时进行维修或更换
	3.排水设施保养：排水泵	（1）管路阀门外观完好，启闭功能和状态正常 （2）泵体外壳完好，无破损、锈蚀 （3）叶轮转动灵活，无卡滞 （4）润滑油充足，无变质、掺水 （5）电动机绝缘正常，紧固螺栓无松动，电缆无破损和连接松动 （6）排水泵运转正常，排水能力符合设计要求	（1）进行外表清洁、除锈 （2）进行阀门启闭功能测试、启闭状态核查和润滑，损坏的阀门及时更换 （3）手动盘车，如有卡滞和异响及时进行维修 （4）目测检查润滑油油质，对到期或变质、掺水的进行更换 （5）紧固各连接部件螺栓，检查电动机、电缆绝缘，目测电缆破损和连接松动情况，及时维修和更换 （6）手动启、停水泵，观察运转情况，测试排水量，达不到设计要求的进一步对排水泵、管路进行检修和疏通
	4.排水设施保养：电气控制柜	（1）外观完好，仪表、指示灯正常，开关、按钮运转灵活、无卡滞 （2）供电正常，双电源切换	进行外观检查和功能测试，根据检查情况分别进行清洁、清理、紧固和维修（对电气部件清洁应使用吸尘器或软毛刷）

设备名称	保养项目	保养要求	保养方法/要求
		功能正常 （3）控制柜内清洁，无积灰、杂物 （4）电气连接紧密 （5）控制柜功能正常	
	5. 保养注意事项	(1)保养时，主、备泵均应进行保养和功能测试。 (2)排水泵排水能力测试应在有水情况下进行。启、停测试可无水进行，但无水转时间不能超过规定时间(参阅相关产品说明)。 (3)运转时有异常振动或声响的，应立即停车并进行检修。	
应急照明控制器（保养周期：每季度）	1. 外观检查：外壳、通风格栅	（1）产品标识应清晰、明显 （2）表面应清洁，无腐蚀、涂覆层脱落和起泡现象	用吸尘器、清洁的干软布等清除机壳表面、通风格栅内及所有接线端子处的灰尘
	2. 外观检查：按键	按键应操作灵活	对所有按键进行按下、弹起操作
	3. 稳定性检查：应急照明灯具	安装应牢固、无遮挡	用螺丝刀紧固
	4. 接线检查：接线端子	（1）接线端子应无松动、锈蚀现象 （2）接线应无锈蚀现象	用螺丝刀紧固，接线端烫锡
	5. 功能检查：自检功能	应急照明控制器应能对本机及面板上的所有指示灯、显示屏、音响器件进行功能检查	按下应急照明控制器面板“自检”键
	6. 功能检查：消音、故障报警功能	在与其相连的任一灯具的光源开路或短路、电池开路或短路、主电欠压时，或与每台应急电源和各应急照明分配电装置之间连接线开路或短路时，发出故障声、光信号，按下面板“消音”键，消除报警声	消防应急照明和疏散指示系统发生故障时，应急照明控制器故障指示灯点亮，发出故障声、光信号，按下面板“消音”键，消除报警声
	7. 功能检查：一键启动功能	手动操作应急照明控制器的一键启动按钮后，应急照明控制器应发出手动应急启动信号，发出启动声、光信号，并记录启动时间，显示启动时间	手动操作应急照明控制器的一键启动按钮，控制应急启动输出干接点动作，发出启动声、光信号，并记录系统应急启动类型和系统应急启动时间
	8. 功能检	有主、备电源的工作状态指	灯具采用集中电源供电时，应能手动控制集中

设备名称	保养项目	保养要求	保养方法/要求
	查：主、备电源的自动转换功能	示，并能实现主、备电源的自动转换	电源转入蓄电池电源输出；灯具采用自带蓄电池供电时，应能手动控制应急照明配电箱切断电源输出
防烟排烟系统（保养周期：每季度）	1.风机保养	（1）铭牌清晰 （2）传动机构无变形、损伤 （3）电动机供电正常，接地良好 （4）轴承部分润滑油状态无异常 （5）传动带无松动 （6）风机启停运行和信号反馈正常，驱动装置的外露部位防护完好	对各部件进行清洁、紧固、调整和润滑，对损坏件及时维修或更换
	2.风机控制柜保养	（1）无变形、损伤、腐蚀 （2）仪表、指示灯、开关和控制按钮状态均正常 （3）柜内电气连接牢固，无松动、打火、烧蚀现象 （4）电气原理图清晰，粘贴牢固	（1）清洁外观，及时进行除锈、补漆 （2）用螺丝刀逐个紧固各接线端子 （3）对损坏的电气线路和元器件及时查清原因，并进行维修更换
	3.排烟防火阀保养	（1）防火阀、排烟防火阀、远程控制排烟阀无变形、损伤 （2）铭牌标识清晰，阀件完整 （3）旋转机构灵活，无卡滞和阻碍 （4）制动机构、限位器符合要求 （5）手动、远程启闭操作正常	（1）清洁外观，检查复位按钮、导轮、钢丝、转轴，用油壶给导轮、钢丝、转轴加油 （2）对影响阀体和执行机构动作的建筑装饰或杂物及时清除
	4.送风口、排烟口保养	（1）排烟口、送风口无变形、损伤 （2）固定牢靠，与建筑墙体、吊顶贴合紧密，风口内无杂物和积尘 （3）阀件完整 （4）旋转机构灵活，无卡滞和阻碍	（1）清洁外观，清除杂物 （2）对活动部件进行润滑 （3）对松动、脱落件进行紧固 （4）对影响阀体和执行机构动作的建筑装饰或杂物及时清除

设备名称	保养项目	保养要求	保养方法/要求
		（5）制动机构、限位器符合要求 （6）手动、远程启闭操作正常	
	5.挡烟垂壁保养	（1）挡烟垂壁外观完好，表面无明显凹痕或机械损伤，各零部件的组装、拼接处无错位，标识清晰 （2）活动式挡烟垂壁手动、远程和联动控制功能正常 （3）运行平稳无卡滞，无阻碍垂壁动作的障碍物	清洁外观，清除障碍物，对损坏件进行维修或更换，对活动件进行润滑
	6. 风管（道）	（1）风管无变形损坏 （2）各连接处应牢固、严密，无损坏、脱落 （3）风管穿墙处防火封堵完好 （4）风管吊架支撑牢固，在各种工况下均无晃动	清洁外观，修复变形，紧固连接部件螺栓，补加防腐。对损坏件及时进行维修或更换

乙方对质量负责的条件和期限：乙方对所提供的合同约定服务项目无条件保证质量， 期限为1年。

四、服务约定：

1、服务完成时间：1年，即2026年11月15日至2027年11月14日。

2、服务地点：郑州大学超算中心A、B两区（总建筑面积4.3万m²）。

3、服务方式：消防维保和消防检测服务由乙方委派合格工作人员提供定期服务，设施出现故障随时处理和维修。

五、验收标准、方法：（需提供三份验收资料）

验收标准：

验收时依据招标文件、投标文件、合同等文件约定，技术部分可参照包括但不限于以下国家及行业法规(如有修订以新版为准)：

1、《中华人民共和国消防法》

2、《河南省消防条例》

3、《高等学校消防安全管理规定》

4、《建筑消防设施的维护管理》GB25201

5、《建筑消防设施检测技术规程》（ GA503-2004）

6、《社会消防技术服务管理规定》（公安部 129 号 2016 年修订）

7、《消防控制室管理及应急程序》

8、《消防控制室通用技术要求》（ GB25506-2010）

9 、郑州大学有关消防安全工作规章制度和超算中心消防安全工作制度。

验收方法：

1、每服务满一个季度后，由超算中心组织验收组进行季度验收，并出具验收意见。

2、合同期满，由超算中心组织初步验收，验收合格后，报学校相关部门，按照郑州大学验收程序组织正式验收。

六、结算方式及期限：

（1）维保费用每三个月支付一次，每三个月服务到期结束，经项目单位验收合格后，支付合同总额的 25%，即人民币：贰万玖仟元整（小写：￥29000 元）；第四次支付，在合同期满，经学校验收合格、审计后支付合同剩余的全部价款。

（2）每次支付价款时，乙方需提供相应金额的发票。

（3）服务期内，如有违约行为发生，则支付价款时应扣除相应的违约费用。

七、免费质保约定：

维修及更换的设备免费质保 1 年。

八、售后服务承诺（包括服务的内容、方式、响应的时间、电话、质保期满结束后的维保等相关内容）

1、严格执行采购方提出的消防系统维护要求，遵守采购方的管理规定。

2、参加例行巡检或意外情况处置时，要明确责任分工，重大问题需提交处置方案，报甲方审查批准方能处置，处置完毕后要有书面情况汇报。例行巡检要认真填写各种相关表格。

3、维修技术人员在接到值班人员报告后，应在规定时间迅速带上工具赶到事发现场，了解情况、提出措施、进行处置。

4、对所承担的维保工作，不得流于形式，必须责任到人，严格执行有关维保规定；对造成恶劣影响和严重后果者，从严处罚；情节特别恶劣者将对其依法追究责任。

5、严格遵守安全操作规程，工作期间发生的任何人身伤亡事故等，责任均由维保方负责。

6、维保方应制定安全文明施工制度并落实安全文明施工责任制，维修维护施工现 场设定安全生产管理人员并具备相应资质，确保严格按照国家安全生产相关的法律法规实施。

7、维保相关档案资料要妥善保存，分类归档。

九、履约担保

合同总价款 10 万元（含 10 万元）至 100 万元（不含 100 万元）不强制提供保函或现金履约担保，由发包人和承包人双方协商；

合同总价款 100 万以上（包含 100 万元）的履约担保金额为合同总额的 5%。履约担保方式：承包人以银行保函方式在合同签订前向发包人提供履约担保，验收合格，正式交付使用后退还。

十、违约责任：

1、乙方违约：乙方提供的服务内容不符合约定的质量要求或服务标准，甲方有权解除或终止合同，并要求乙方按合同总价款的 5%支付违约金，给甲方造成经济损失的，乙方还应按给甲方造成的经济损失赔偿；乙方未按约定期限交付标的物，每迟延一天须按合同总价款的 1%向甲方支付违约金。如果乙方对合同迟延履行超过合理期限，甲方有权解除或终止合同，并且要求乙方赔偿由此给甲方造成的经济损失。

2、甲方违约：甲方未能按双方约定的方式和期限支付合同价款，按有关法律规定对乙方承担违约责任。

3、双方其他违约责任按《中华人民共和国民法典》的有关规定处理。

十一、争议解决

双方在执行合同时产生纠纷，协商解决；协商不成，向甲方所在地人民法院提起诉讼。

法律文书寄送地址（乙方）：郑州市高新技术产业开发区长椿路 11 号河南省大学科技园研 5A2006 号

十二、其它约定事项：

1 、乙方管理人员应按时参加甲方组织的例会。

2、乙方现场管理人员接受甲方安排人员进行督查。对发现的问题乙方要积极整改，具体按照甲方的考核办法实施。

3、乙方应与派往甲方的工作人员签订劳动合同，解决食宿交通问题，发放符合国家和当地劳动政策的报酬(含社保、医保等)，甲方不再为此支付其他费用。

十三、本合同未尽事宜经双方协商可另订补充协议。

十四、本合同一式 8 份，甲方执 7 份，乙方执 1 份。

十五、本合同自甲乙双方签字并盖章之日起生效，随合同履行完成而自行终止。

甲方（盖章）：郑州大学

地址：郑州市高新区科学大道 100 号

法定代表人或代理人：

开户银行：工商银行郑州中苑名都支行

账号：1702021109014403854

税号：12410000415800376M

签定日期：2024 年 11 月 15 日

乙方（盖章）：河南宁之泰消防科技有限公司

地址：郑州市高新技术产业开发区长椿路 11 号河南省大学科技园研 5A2006 号

法定代表人或代理人：

开户银行：中国工商银行股份有限公司郑州秦岭支行

账号： 1702150509100006776

税号：91410102MA45P8B901

签定日期：　　年　月　日

附件 1　　安全生产工作管理协议

一、甲方安全责任：

1、甲方要严格执行《安全生产法》等有关法律、法规、河南省政府相关安全管理制度、文件等规定，对乙方进行安全监管。

2、甲方有协助乙方搞好安全生产以及督促检查的义务。甲方有权检查督促乙方执行有关安全生产方面的工作规定，对乙方不符合安全文明施工的行为进行制止、纠正并发出安全整改通知书。

3、甲方负责监督乙方施工期间存在的各类安全隐患并督促进行整改，有权对各类隐患进行分析，分析依据执行公司制定的《安全隐患排查与整改制度》、《事故报告和调查处理制度》等规定。

4、对乙方发生的“三违”现象，有权对其进行处罚。

5、乙方在施工中违章发生的生产事故，甲方有权进行调查、分析，建议，事故调查、分析期间，甲方有权要求乙方进行停产整顿，整顿期间所发生的费用由乙方自行承担。

6、甲方对乙方按正式队组进行安全管理，对乙方涉及安全的作业规程、安全技术措施等进行过程监督和管控。

二、乙方安全责任

1、乙方要严格执行《安全生产法》等有关法律、法规及政府相关安全管理制度、文件等规定，对乙方进行安全监管。

2、乙方为施工区域安全管理的第一责任单位，对施工现场的安全负全面责任。并要按照甲方要求建立健全本单位的各类安全生产管理制度，服从甲方安全生产监督管理，凡在生产建设过程中发生的“三违”现象，乙方负责自行管理处罚并接受甲方的监督考核。

3、乙方一切施工活动，必须按照设计规划要求编制作业规程及安全施工措施，并做到审查备案。乙方在施工前要对全体施工人员进行安全技术交底，并在整个施工过程中正确、完整地执行，无规程、未交底、培训不合格人员严禁施工作业；乙方在施工过程中需使用电、水，按甲方要求对接使用；出现中断作业或遇故障应立即切断有关开关时，必须向调度室汇报。

4、负责健全完善本施工区域内的各类安全设施，保障齐全可靠，设置必要、

明显的各类安全警示标志等；要建立专项的日常维护检修制度，对责任区域内的安全设施进行定检。

5、负责对本单位人员进行安全技术教育培训，保证从业人员具备必要的安全生产知识，熟悉有关的安全生产规章制度和操作规程；持证上岗，未经安全生产教育及培训不合格的从业人员，不得上岗作业。

6、乙方发现事故隐患和灾害事故时，必须按事故汇报规定要求及时向甲方汇报，并迅速采取有效措施，防止事故发生和扩大。

7、对甲方查出的安全隐患，必须按要求在规定期限内整改完毕。

8、参加甲方要求参加的各类安全方面的会议。

9、乙方施工过程中发生人身伤亡和设备事故的情况，应立即报告甲方调度室及相关领导，并积极配合调查。

10、乙方在施工过程中，因乙方违章操作或设备、材料质量问题造成的安全事故及人身伤亡事故，由乙方全部负责承担。

三、违约责任

1、协议履行中，发现乙方提供的有关资质、证件、备案材料无效或弄虚作假等情况，甲方有权对乙方进行责任追究，情节严重的移送司法机关追究处理。

2、乙方未能正确执行安全作业规程、施工组织设计、施工安全技术措施等，甲方有权要求乙方立即停工整改。

3、因乙方原因给甲方及第三方造成事故损失，责任由乙方承担。因不可抗拒力造成事故损失，其费用按照国家法律法规的有关规定执行；对因甲方原因造成乙方事故损失，责任由甲方承担。

甲方：郑州大学　　乙方：河南宁之泰消防科技有限公司

负责人：　　法定代表人：

经办人：　　经办人：

附件 2　　消防安全工作管理协议

一、甲方消防责任：

1、甲方要严格执行《消防法》《河南省消防管理条例》《消防管理办法》等有关法律、法规及政府相关安全管理制度、文件等规定，对乙方进行安全监管。

2、甲方有协助乙方搞好治安保卫以及督促检查的义务。甲方有权检查督促乙方执行有关消防方面的工作规定，对乙方不符合消防的行为进行制止、纠正并发出整改通知书。

3、甲方负责监督乙方施工期间存在的各类消防隐患并督促其整改，有权对各类隐患进行分析，分析依据执行《消防法》《河南省消防管理条例》《消防管理办法》等规定。

4、对乙方发生的违反消防现象，有权对其进处罚。

5、乙方在签订协议后发生的消防事故，甲方有权进行调查、分析、建议，事故调查、分析期间，甲方有权要求乙方进行停产整顿，整顿期间所发生的费用由乙方自行承担。

6、甲方对乙方按正式队组进行管理，对乙方涉及消防等工作进行监督和管控。

二、乙方消防责任：

1、乙方应指定消防安全管理人具体负责消防安全管理工作。

2、认真贯彻落实《消防法》《河南省消防管理条例》等法律法规，严格执行《消防安全管理办法》的有关规定。

3、根据《河南省消防安全责任制实施办法》，严格落实逐级防火安全责任制，层层签订消防工作责任书，直至各班组和个人；

4、防火员按标准建立健全消防档案并及时更新内容。

5、防火员组织开展防火宣传教育，不断提高员工的防火安全意识。新上岗员工和转岗员工必须进行岗前消防安全培训。

6、鼓励建立志愿消防队,配备人数不得少于在册职工人数的 30%。

7、每半年组织一次灭火应急疏散演练，并结合实际不断完善预案。

8、消防安全责任人应当定期组织开展消防安全隐患排查，重大节日必须进行一次防火安全检查，检查记录存档备查。

9、对本单位、本部门的消防安全重点部位应当严格执行每日防火巡查检查并做详细记录。对存在的火灾隐患，应当及时予以消除，对不能当场整改的火灾隐患，在火灾隐患消除前，应当落实切实可行的防范措施，确保消防安全。

10、完善消防器材和消防救援物资的数量和种类，维护和保养消防设施与灭火器材确保时刻完好有效，对超期使用和过期失效的灭火器及时的维修和更换；对桶体严重腐蚀损坏的灭火器及时报废；对数量配置不够的部位迅速配足配齐。

11、每个员工都有维护消防安全、保护消防设施、预防火灾、报告火警的义务。任何员工不得损坏或者擅自挪用、拆除、停用、堵塞消防设施和器材；不得占用防火间距，不得堵塞消防通道。

12、负责消防安全防范的组织工作，定期开展消防安全知识宣传和消防逃生演习活动，定期安排防火检查，对火灾隐患及时上报或整改。

13、积极支持配合和参加甲方组织的消防安全防范活动，自觉培养消防意识宣传消防重要性。

14、不在所属生产、生活现场贮藏保存易燃易爆危险物品。

15、不违规使用电器、不超容量用电和不违规使用液化气、柴油燃气具。

16、遵守消防安全管理规定。

甲方：郑州大学　　乙方：河南宁之泰消防科技有限公司

负责人：　　法定代表人：

经办人：　　经办人：

附件 3　　中标通知书

中 标（成交）通 知 书

河南宁之泰消防科技有限公司：

你方递交的郑州大学国家超级计算郑州中心远程监控和消防系统维保服务采购项目(标包二) 投标文件，经专家评标委员会（或询价小组、竞争性磋商小组、竞争性谈判小组）评审，被确定为中标人。

主要内容如下：

项目名称	郑州大学国家超级计算郑州中心远程监控和消防系统维保服务采购项目(标包二)
采购编号	郑大-竞磋-2026-0038
中标（成交） 价	116000 元(元) 壹拾壹万陆仟元整(元)
供货期（完工期、服务期限）	合同签订生效之日起 1 年。
供货（施工、服务）质量	合格，达到国家、行业规范标准
交货（施工、服务）地点	采购人指定地点。

请你方自中标通知书发出之日起 3 日内与招标人洽谈合同事项。联系人及电话：杨长海 15638939920

特此通知。

采购单位（盖章）　　代理单位（盖章）

2026 年 10 月 20 日

中标单位签收人：何之宁