



郑州大学物理学院南校区 23 号楼
装修采购项目

招标资料汇总

采购编号：郑大竞争性磋商-2020-31

采购人：郑州大学

采购代理机构：大成工程咨询有限公司

日期：二〇二〇年九月



采购代理资料汇总目录

第一部分：成交确认书

第二部分：前期资料

- 1、竞争性磋商公告
- 2、竞争性磋商文件

第三部分：磋商资料

- 1、采购人
- 2、监督人签到表
- 3、响应性文件递交表
- 4、密封情况确认表

第四部分：磋商评审资料

- 1、磋商小组签到表
- 2、符合性审查汇总表
- 3、资格审查
- 4、最终承诺报价书
- 5、报价汇总表
- 6、报价得分表
- 7、评委打分表
- 8、磋商汇总表
- 9、磋商报告
- 10、磋商评审公示

第五部分：磋商工作总结

第一部分 成交确认书

郑州大学物理学院南校区 23 号楼装修采购项目

成交确认书

一、磋商小组推荐成交候选人：

2020 年 9 月 14 日磋商小组遵照公开、公平、科学、择优的原则，按照竞争性磋商文件的要求对供应商的响应性文件进行了详细、认真的评审，谈判小组向采购人推荐成交候选人名单如下：

第一成交候选人：河南森润装饰工程有限公司

投标总报价：83.962000 万元

第二成交候选人：河南省恒泰同创建设工程有限公司

投标总报价：87.000000 万元

第三成交候选人：河南华中建设工程有限公司

投标总报价：67.600000 万元

二、确定的成交人：

根据竞争性磋商报告所推荐的成交候选人，我单位按照相关法律法规及竞争性磋商文件的规定确定成交人为：

成交人：河南森润装饰工程有限公司

投标总报价：83.962000 万元

质量要求：合格

工期：24 日历天



2020 年 9 月 14 日

第二部分 前期资料

您好, 欢迎访问河南省政府采购网!



河南省政府采购网
 中国政府采购网河南分网
 河南省政府购买服务信息平台

输入关键字, 搜索相关信息

首页 工作动态 招标公告 采购公告 采购计划 采购目录 采购文件 采购结果 采购合同 采购服务 采购培训 采购咨询

郑州大学物理学院南校区23号楼装修采购项目竞争性磋商公告

发布机构: 大成工程咨询有限公司 发布日期: 2020-08-31 18:03 访问次数: 1478

郑州大学物理学院南校区23号楼装修采购项目竞争性磋商公告

大成工程咨询有限公司受郑州大学委托, 就“郑州大学物理学院南校区23号楼装修采购项目”进行竞争性磋商采购, 资金为财政资金, 已落实, 现对该项目发布竞争性磋商公告。

一、磋商项目名称、采购编号及简要说明

- 1.1项目名称: 郑州大学物理学院南校区23号楼装修采购项目
- 1.2采购编号: 郑大竞争性磋商-2020-31
- 1.3资金来源及落实情况: 财政资金, 已落实, 987785.25元
- 1.4采购内容: 物理学院南校区23号楼装修项目, 包含5号楼局部墙面维修、文化长廊建设及 23#楼装修项目(详见工程量清单及图纸);
- 1.5工期: 20日历天;
- 1.6质量要求: 合格;
- 1.7项目地点: 郑州市大学北路75

号。

二、供应商资格要求

- 2.1具备独立法人资格, 具有有效的营业执照。
- 2.2供应商为独立的法人机构, 具备建设行政主管部门颁发的建筑装修装饰工程专业承包二级及以上资质, 具有有效的安全生产许可证。
- 2.3拟派项目经理应具备建筑工程专业贰级及以上注册建造师证书, 具有有效的安全生产考核合格证, 无在建工程(出具加盖单位公章的无在建工程承诺书)。
- 2.4供应商提供2020年1月1日以来任意连续三个月依法缴纳税收(完税证明或缴税凭证)和社会保障资金(社保缴纳凭证或社保缴费记录, 依法免税或不需要缴纳社会保障资金的供应商, 应提供相应文件证明其依法免税或不需要缴纳社会保障金)。
- 2.5供应商需提供“信用中国”网站的“失信被执行人”和“重大税收违法案件当事人名单”、“中国政府采购网”网站的“政府采购严重违法失信行为记录名单”查询结果页面截图, 不得有不良记录,(执行财库【2016】125号文)。
- 2.6供应商具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度, 提供企业2018年度或2019年度经会计师事务所或审计机构审计的年度财务审计报告。
- 2.7供应商参加政府采购活动前3年内经营活动中没有重大违法记录的声明(加盖公章)。
- 2.8不接受联合体投标。

三、磋商文件获取

3.1 凡有意参加投标者, 请于2020年9月2日至2020年9月8日, 每日上午8:30时至12:00时, 下午14:30时至17:30时(北京时间, 下同)在大成工程咨询有限公司(郑州市经三路与纬五路交叉口广汇国贸A区1202室)领取文件。

3.2 领取文件时携带资料:

- (1) 法人代表身份证明及法定代表人身份证或法人授权委托书及授权委托人的身份证；
 - (2) 营业执照副本、资质证书、安全生产许可证原件或复印件；
 - (3) 项目经理注册建造师证书、安全生产考核合格证原件、加盖单位公章的无在建工程承诺书；
 - (4) 依法缴纳税收（提供2020年1月1日以来任意连续三个月的完税证明或缴税凭证）和社会保障资金（提供2020年1月1日以来任意连续三个月的社保缴纳凭证或社保缴费记录，依法免税或不需要缴纳社会保障资金的供应商，应提供相应文件证明其依法免税或不需要缴纳社会保障金）。
 - (5) 提供“信用中国”网站的“失信被执行人”和“重大税收违法案件当事人名单”、“中国政府采购”网站的“政府采购严重违法失信行为记录名单”查询结果页面截图，不得有不良记录，（执行财库【2016】125号文）。
 - (6) 供应商参加政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的声明。
- （以上资料均需验原件，留两套加盖公章并按以上顺序排序的复印件）。

四、磋商响应文件接收信息

- 4.1磋商响应文件递交至:郑州市经三路纬五路交叉口广汇国贸A1213室
- 4.2递交磋商响应文件截止时间:2020年9月14日09时30分（北京时间）

五、发布公告的媒介

本次公告在《河南省电子招标投标公共服务平台》、《河南省政府采购网》网上同时发布
 公告期限：2020年9月1日至2020年9月7日。

六、联系事项

采购人：郑州大学
 地 址：郑州市科学大道100号
 联系人：田老师
 代理机构：大成工程咨询有限公司
 地址：郑州市经三路与纬五路交叉口广汇国贸A区1202室
 联系人：郭先生
 电 话：0371-65585907

政府采购 02007 采购证编号于 2020 年 09 月 14 日 10 时 00 分 00 秒 备案号：豫采办证 02007 215 号 采购人网安证 41010302004014 号
 地址：河南省郑州市郑东新区 邮编：450008 业务联系电话：0371-85808207
 今昔网络服务有限公司：0371-8582 中原水陆网商：820619，今昔网络网商：2700030，豫网企业网商：4444336535



郑州大学物理学院南校区 23 号楼装修采购项目竞争性磋商公告

(招标编号：郑大竞争性磋商-2020-31)

项目所在地区：河南省

一、招标条件

本郑州大学物理学院南校区 23 号楼装修采购项目竞争性磋商公告已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为国有资金 98.778525 万元，招标人为郑州大学。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模：一个标段

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001) 郑州大学物理学院南校区 23 号楼装修采购项目竞争性磋商公告；

三、投标人资格要求

(001 郑州大学物理学院南校区 23 号楼装修采购项目竞争性磋商公告)的投标人资格能力要求：1 具备独立法人资格，具有有效的营业执照。

2 供应商为独立的法人机构，具备建设行政主管部门颁发的建筑装修装饰工程专业承包二级及以上资质，具备有效的安全生产许可证。

3 拟派项目经理应具备建筑工程专业贰级及以上注册建造师证书，具有有效的安全生产考核合格证，无在建工程（出具加盖单位公章的无在建工程承诺书）。

4 供应商提供 2020 年 1 月 1 日以来任意连续三个月依法缴纳税收（完税证明或缴税凭证）和社会保障资金（社保缴纳凭证或社保缴费记录，依法免税或不需要缴纳社会保障资金的供应商，应提供相应文件证明其依法免税或不需要缴纳社会保障金）。

5 供应商需提供“信用中国”网站的“失信被执行人”和“重大税收违法案件当事人名单”、“中国政府采购”网站的“政府采购严重违法失信行为记录名单”查询结果页面截图，不得有不良记录，（执行财库【2016】125 号文）。

6 供应商具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度，提供企业 2018 年度或 2019 年度经会计师事务所或审计机构审计的年度财务审计报告。

7 供应商参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的声明（加盖公章）。

8 不接受联合体投标。；

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从2020年09月02日08时30分到2020年09月08日17时30分

获取方式：大成工程咨询有限公司（郑州市经三路与纬五路交叉口广汇国贸A区1202室）
领取文件。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2020年09月14日09时30分

递交方式：郑州市经三路纬五路交叉口广汇国贸A1213室纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2020年09月14日09时30分

开标地点：郑州市经三路纬五路交叉口广汇国贸A1213室

七、其他

郑州大学物理学院南校区23号楼装修采购项目竞争性磋商公告

大成工程咨询有限公司受郑州大学委托，就“郑州大学物理学院南校区23号楼装修采购项目”进行竞争性磋商采购，资金为财政资金，已落实，现对该项目发布竞争性磋商公告。

一、磋商项目名称、采购编号及简要说明

1.1 项目名称：郑州大学物理学院南校区23号楼装修采购项目

1.2 采购编号：郑大竞争性磋商-2020-31

1.3 资金来源及落实情况：财政资金，已落实，987785.25元

1.4 采购内容：物理学院南校区23号楼装修项目，包含5号楼局部墙面维修、文化长廊建设及23#楼装修项目（详见工程量清单及图纸）；

1.5 工期：20日历天；

1.6 质量要求：合格；

1.7 项目地点：郑州市大学北路75号。

二、供应商资格要求

2.1 具备独立法人资格，具有有效的营业执照。

2.2 供应商为独立的法人机构，具备建设行政主管部门颁发的建筑装修装饰工程专业承包二级及以上资质，具备有效的安全生产许可证。

2.3 拟派项目经理应具备建筑工程专业贰级及以上注册建造师证书，具有有效的安全生产考核合格证，无在建工程（出具加盖单位公章的无在建工程承诺书）。

2.4 供应商提供 2020 年 1 月 1 日以来任意连续三个月依法缴纳税收（完税证明或缴税凭证）和社会保障资金（社保缴纳凭证或社保缴费记录，依法免税或不需要缴纳社会保障资金的供应商，应提供相应文件证明其依法免税或不需要缴纳社会保障金）。

2.5 供应商需提供“信用中国”网站的“失信被执行人”和“重大税收违法案件当事人名单”“中国政府采购”网站的“政府采购严重违法失信行为记录名单”查询结果页面截图，不得有不良记录，（执行财库【2016】125 号文）。

2.6 供应商具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度，提供企业 2018 年度或 2019 年度经会计师事务所或审计机构审计的年度财务审计报告。

2.7 供应商参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的声明（加盖公章）。

2.8 不接受联合体投标。

三、磋商文件获取

3.1 凡有意参加投标者请于 2020 年 9 月 2 日至 2020 年 9 月 8 日每日上午 8:30 时至 12:00 时，下午 14:30 时至 17:30 时（北京时间，下同）在大成工程咨询有限公司（郑州市经三路与纬五路交叉口广汇国贸 A 区 1202 室）领取文件。

3.2 领取文件时携带资料：

- （1）法人代表身份证明及法定代表人身份证或法人授权委托书及授权委托人的身份证；
- （2）营业执照副本、资质证书、安全生产许可证原件或复印件；
- （3）项目经理注册建造师证书、安全生产考核合格证原件、加盖单位公章的无在建工程承诺书；
- （4）依法缴纳税收（提供 2020 年 1 月 1 日以来任意连续三个月的完税证明或缴税凭证）和社会保障资金（提供 2020 年 1 月 1 日以来任意连续三个月的社保缴纳凭证或社保缴费记录，依法免税或不需要缴纳社会保障资金的供应商，应提供相应文件证明其依法免税或不需要缴纳社会保障金）。

（5）提供“信用中国”网站的“失信被执行人”和“重大税收违法案件当事人名单”、“中国政府采购”网站的“政府采购严重违法失信行为记录名单”查询结果页面截图，不得有不良记录，（执行财库【2016】125 号文）。

（6）供应商参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的声明。

（以上资料均需验原件，留两套加盖公章并按以上顺序排序的复印件）。

四、磋商响应文件接收信息

4.1 磋商响应文件递交至：郑州市经三路与纬五路交叉口广汇国贸 A1213 室

4.2 递交磋商响应文件截止时间:2020年9月14日09时30分(北京时间)

五、发布公告的媒介

本次公告在《河南省电子招标投标公共服务平台》、《河南省政府采购网》网上同时发布
公告期限:2020年9月1日至2020年9月7日。

六、联系事项

采购人:郑州大学

地 址:郑州市科学大道100号

联系人:田老师

代理机构:大成工程咨询有限公司

地址:郑州市经三路与纬五路交叉口广汇国贸A区1202室

联系人:郭先生

电 话:0371-65585907

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人:郑州大学

地 址:郑州市科学大道100号

联 系 人:田老师

电 话: /

电子邮件: /

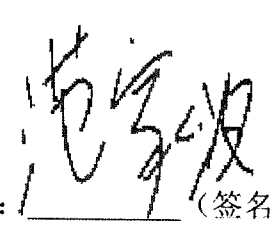
招标代理机构:大成工程咨询有限公司

地 址: 郑州市经三路15号广汇国贸A1202

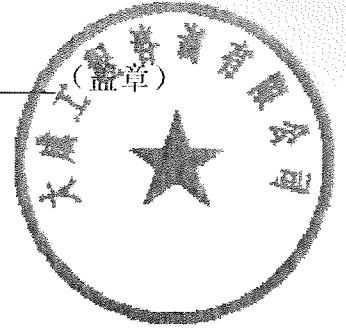
联 系 人: 郭先生

电 话: 0371-65585907

电子邮件: /

招标人或其招标代理机构主要负责人(项目负责人):  (签名)

招标人或其招标代理机构：_____





竞争性磋商文件

项目名称：郑州大学物理学院南校区 23 号楼装修采购项目

采购编号：郑大竞争性磋商-2020-31

采购人：郑州大学

代理机构：大成工程咨询有限公司

日期：二〇二〇年九月



目 录

第一章 竞争性磋商公告.....	3
一、磋商项目名称、采购编号及简要说明.....	3
二、供应商资格要求.....	3
三、磋商文件获取.....	4
四、磋商响应文件接收信息.....	4
五、发布公告的媒介.....	4
六、联系事项.....	4
第二章 供应商须知.....	5
一、总则.....	8
二、磋商文件.....	8
三、磋商响应文件的编制.....	8
四、磋商响应文件的递交.....	9
五、磋商与确定成交.....	10
六、确定成交、询问及质疑.....	12
七、授予合同.....	12
第三章 磋商办法.....	13
一、磋商方法及原则.....	13
二、评审标准.....	13
三、磋商程序.....	13
四、响应文件的澄清和补正.....	14
五、磋商结果.....	14
评分标准.....	16
第四章 合同条款及格式.....	19
第一部分 合同协议书.....	错误！未定义书签。
第二部分 通用合同条款.....	错误！未定义书签。
第三部分 专用合同条款.....	错误！未定义书签。
第五章 工程量清单.....	35
第六章 图纸（如有另附）.....	36
第七章 技术标准和要求.....	37

第八章 磋商响应文件格式.....	39
一、磋商声明.....	40
二、磋商报价明细表.....	41
三、（一）法定代表人身份证明.....	43
（二）授权委托书.....	44
四、资格审查资料.....	45
（一）供应商基本情况表.....	45
（二）近年完成的项目情况表.....	46
（三）正在实施和新承接的项目情况表.....	47
（五）近年发生的诉讼及仲裁情况.....	48
（六）拟委任的主要人员汇总表.....	49
（七）主要人员简历表.....	50
五、施工组织设计.....	51
六、已标价工程量清单.....	52
七、其他资料.....	53

第一章 竞争性磋商公告

郑州大学物理学院南校区 23 号楼装修采购项目竞争性磋商公告

大成工程咨询有限公司受郑州大学委托，就“郑州大学物理学院南校区 23 号楼装修采购项目”进行竞争性磋商采购，资金为财政资金，已落实，现对该项目发布竞争性磋商公告。

一、磋商项目名称、采购编号及简要说明

1.1 项目名称：郑州大学物理学院南校区 23 号楼装修采购项目

1.2 采购编号：郑大竞争性磋商-2020-31

1.3 资金来源及落实情况：财政资金，已落实，987785.25 元

1.4 采购内容：物理学院南校区 23 号楼装修项目，包含 5 号楼局部墙面维修、文化长廊建设及 23# 楼装修项目（详见工程量清单及图纸）；

1.5 工期：24 日历天；

1.6 质量要求：合格；

1.7 项目地点：郑州市大学北路 75 号。

二、供应商资格要求

2.1 具备独立法人资格，具有有效的营业执照。

2.2 供应商为独立的法人机构，具备建设行政主管部门颁发的建筑装修装饰工程专业承包二级及以上资质，具备有效的安全生产许可证。

2.3 拟派项目经理应具备建筑工程专业贰级及以上注册建造师证书，具有有效的安全生产考核合格证，无在建工程（出具加盖单位公章的无在建工程承诺书）。

2.4 供应商提供 2020 年 1 月 1 日以来任意连续三个月依法缴纳税收（完税证明或缴税凭证）和社会保障资金（社保缴纳凭证或社保缴费记录，依法免税或不需要缴纳社会保障资金的供应商，应提供相应文件证明其依法免税或不需要缴纳社会保障金）。

2.5 供应商需提供“信用中国”网站的“失信被执行人”和“重大税收违法案件当事人名单”、“中国政府采购”网站的“政府采购严重违法失信行为记录名单”查询结果页面截图，不得有不良记录，（执行财库【2016】125 号文）。

2.6 供应商具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度，提供企业 2018 年度或 2019 年度经会计师事务所或审计机构审计的年度财务审计报告。

2.7 供应商参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的声明（加盖公章）。

2.8 不接受联合体投标。

三、磋商文件获取

3.1 凡有意参加投标者，请于 2020 年 9 月 2 日至 2020 年 9 月 8 日，每日上午 8:30 时至 12:00 时，下午 14:30 时至 17:30 时（北京时间，下同）在大成工程咨询有限公司（郑州市经三路与纬五路交叉口广汇国贸 A 区 1202 室）领取文件。

3.2 领取文件时携带资料：

- (1) 法人代表身份证明及法定代表人身份证或法人授权委托书及授权委托人的身份证；
- (2) 营业执照副本、资质证书、安全生产许可证原件或复印件；
- (3) 项目经理注册建造师证书、安全生产考核合格证原件、加盖单位公章的无在建工程承诺书；
- (4) 依法缴纳税收（提供 2020 年 1 月 1 日以来任意连续三个月的完税证明或缴税凭证）和社会保障资金（提供 2020 年 1 月 1 日以来任意连续三个月的社保缴纳凭证或社保缴费记录，依法免税或不需要缴纳社会保障资金的供应商，应提供相应文件证明其依法免税或不需要缴纳社会保障金）。

(5) 提供“信用中国”网站的“失信被执行人”和“重大税收违法案件当事人名单”、“中国政府采购”网站的“政府采购严重违法失信行为记录名单”查询结果页面截图，不得有不良记录，（执行财库【2016】125 号文）。

(6) 供应商参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的声明。

（以上资料均需验原件，留两套加盖公章并按以上顺序排序的复印件）。

四、磋商响应文件接收信息

4.1 磋商响应文件递交至：郑州市经三路纬五路交叉口广汇国贸 A1213 室

4.2 递交磋商响应文件截止时间：2020 年 9 月 14 日 09 时 30 分（北京时间）

五、发布公告的媒介

本次公告在《河南省电子招标投标公共服务平台》、《河南省政府采购网》网上同时发布
公告期限：2020 年 9 月 1 日至 2020 年 9 月 7 日。

六、联系事项

采购人：郑州大学

地 址：郑州市科学大道 100 号

联系人：田老师

代理机构：大成工程咨询有限公司

地址：郑州市经三路与纬五路交叉口广汇国贸 A 区 1202 室

联系人：郭先生

电 话：0371-65585907

第二章 供应商须知

供应商须知前附表

序号	内 容
1	项目名称：郑州大学物理学院南校区 23 号楼装修采购项目 采购编号：郑大竞争性磋商-2020-31
2	工期：24 日历天 质量要求：合格
3	资金来源：财政资金，已落实，987785.25元；
4	供应商资格要求： 1、具备独立法人资格，具有有效的营业执照。 2、供应商为独立的法人机构，具备建设行政主管部门颁发的建筑装修装饰工程专业承包二级及以上资质，具备有效的安全生产许可证。 3、拟派项目经理应具备建筑工程专业贰级及以上注册建造师证书，具有有效的安全生产考核合格证，无在建工程（出具加盖单位公章的无在建工程承诺书）。 4、供应商提供 2020 年 1 月 1 日以来任意连续三个月依法缴纳税收（完税证明或缴税凭证）和社会保障资金（社保缴纳凭证或社保缴费记录，依法免税或不需要缴纳社会保障资金的供应商，应提供相应文件证明其依法免税或不需要缴纳社会保障金）。 5、供应商需提供“信用中国”网站的“失信被执行人”和“重大税收违法案件当事人名单”、“中国政府采购”网站的“政府采购严重违法失信行为记录名单”查询结果页面截图，不得有不良记录，（执行财库【2016】125 号文）。 6、供应商具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度，提供企业 2018 年度或 2019 年度经会计师事务所或审计机构审计的年度财务审计报告。 7、供应商参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的声明（加盖公章）。 8、不接受联合体投标。
5	采购人：郑州大学 地 址：郑州市科学大道 100 号 联系人：田老师 代理机构：大成工程咨询有限公司 地址：郑州市经三路纬五路交叉口广汇国贸A1213室

	<p>联系人：郭先生</p> <p>电 话：0371-65585907</p>
6	磋商有效期：60日历天
7	<p>磋商响应文件递交地点：郑州市经三路纬五路交叉口广汇国贸 A1213 室</p> <p>磋商响应文件递交截止时间：2020 年 9 月 14 日 09 时 30 分（北京时间）</p>
8	磋商响应文件份数：正本1份、副本3份，电子版U盘1份
9	磋商响应文件装订要求：磋商文件的正本与副本应采用胶装方式装订，不得采用活页夹等可随时拆换的方式装订。
10	磋商响应文件包装要求：供应商应将磋商响应文件正、副本统一包装在一个封套内，并在密封处由法定代表人或委托代理人签字并加盖单位公章。电子档应单独包装并在密封处由法定代表人或委托代理人签字并加盖单位公章。
11	<p>封套上写明：项目名称</p> <p> 采购编号</p> <p> 供应商名称、供应商地址、联系电话</p> <p> 请勿在 年 月 日 时 分（北京时间）之前启封</p>
12	签订合同地点、时间：由业主和中标单位协商
13	最高投标限价：987785.25元 ，其中暂列金额50000元。磋商报价超出最高投标限价的其响应文件按无效处理。
14	磋商委员会：由采购人代表 1 名和技术、经济专家 2 名，共 3 人组成，磋商前在相关评标专家库中随机抽取。
15	磋商当天，供应商法定代表人持本人身份证或委托代理人持授权委托书及本人身份证到磋商现场参加磋商会议。
16	履约保证金：中标价的 5%（转账形式）。
17	<p>工程款支付的方式：</p> <p>（1）工程竣工验收合格交付使用后，支付合同内已完成工程量的 80%，待学校审计部门审核完毕，付至审定价款的 97%；</p> <p>（2）剩余 3%质保金待缺陷责任期满后，无质量问题一次性付清。</p>
18	（1）政府采购政策：节约能源、保护环境、扶持不发达地区和少数民族地区、促进中小企业发

	<p>展等政府采购政策。</p> <p>(2) 招标代理费由中标人支付。此费用由供应商综合考虑到投标报价中，不再单独列项。招标代理费参照发改办价格[2003]857号文规定，依据发改价格〔2015〕299号文规定计取，由中标人以现金、电汇等形式向招标代理机构缴纳。</p>
19	<p>备注：供应商中标后，需提供业主满意的效果图</p>

一、总则

1、适用范围

本磋商文件仅适用于郑州大学物理学院南校区23号楼装修采购项目。

2、定义

本磋商文件中所称“采购人”系指郑州大学。

“采购代理机构”：大成工程咨询有限公司。

3、采购方式、合格的供应商

3.1 本次采购采取竞争性磋商的方式。

3.2 供应商的资格要求：见供应商须知前附表之规定。

合格的供应商上述要求必须同时满足，否则将被视为不合格的供应商，磋商响应文件无效。

4、参加磋商的费用：供应商应自行承担所有与参加本次磋商有关的费用。

二、磋商文件

5、磋商文件构成

5.1 磋商文件由磋商文件目录所列内容组成。请仔细检查磋商文件是否齐全，如有缺漏，请立即与采购代理机构联系解决。

5.2 参加磋商的供应商应认真阅读磋商文件中所有的事项、格式、条款和规范等要求。按磋商文件要求和规定顺序编制磋商响应文件，并保证所提供全部资料的真实性；如果供应商没有按照磋商文件要求和规定编制响应文件及提交全部资料，或者响应文件没有对本磋商文件在各方面都做出实质性响应，其风险应由参加供应商自行承担。没有实质性响应本磋商文件要求的响应文件将被按无效处理。

三、磋商响应文件的编制

6、磋商响应文件

6.1 供应商提交的磋商响应文件以及供应商与采购代理机构就有关本次采购事宜的所有来往函电均应使用简体中文。

7、磋商响应文件的组成：

7.1 磋商声明；

7.2 磋商报价明细表；

7.3 法定代表人资格证明书及授权委托书；

7.4 资格审查资料；

7.5 施工组织设计；

7.6 已标价工程量清单；

7.7 图纸;

7.8 其他资料。

8、磋商响应文件一律以人民币报价。

9、证明供应商合格的证明文件

9.1 供应商提交的合格性证明文件应能满足本磋商文件第二章“总则”中明确的“合格的供应商”的要求。

9.2 供应商应提交证明其有资格参加磋商的文件，作为其磋商响应文件的一部分。

9.3 供应商应按照磋商文件中的要求和格式，制作并提交相关磋商文件所附的“资格证明文件”。

10、证明其产品质量和符合磋商文件规定的文件

参加供应商必须出具该项目要求的产品证明材料，证明其具备该项目的供货能力。

11、磋商有效期

11.1 磋商有效期为磋商之日后60日历天。磋商有效期比规定短的将被视为非响应而予以拒绝。

11.2 在特殊情况下，采购代理机构于原磋商有效期满之前，可向参加磋商的服务商提出延长磋商有效期的要求，这种要求与答复均采用书面形式如信件、传真或电报等。参加供应商可以拒绝接受采购代理机构的这种要求而放弃磋商。

12、磋商响应文件份数和签署

12.1 供应商应按照供应商须知前附表第10条的要求，准备一式三份纸质磋商响应文件(一份正本、三份副本)，电子档一份，须清楚地标明“正本”或“副本”，响应文件的正本与副本应采用胶装方式装订，不得采用活页夹等可随时拆换的方式装订。一旦正本和副本不符，以正本为准。

12.2 磋商响应文件的正本和所有的副本均需打印或复印，并在磋商响应文件格式要求处由供应商法定代表人或其委托代理人签字并加盖单位章。法定代表人签字的，须附供应商法定代表人资格证明书，委托代理人签字的，须在磋商响应文件中附供应商法定代表人资格证明书及授权委托书。

12.3 除供应商对错处做必要修改外，磋商响应文件不得行间插字、涂改或增删，如有修改错漏处，必须由磋商响应文件签署人签字或盖章。

四、磋商响应文件的递交

13、磋商响应文件的密封和标记

13.1 供应商应将磋商响应文件正、副本统一包装在一个封套内，并在密封处由法定代表人或委托代理人签字并加盖单位章。电子档应单独包装并在密封处由法定代表人或委托代理人签字并加盖单位章。

14 包装密封文件均应：

(1) 按“供应商须知前附表”注明的地址送达采购代理机构；

(2) 注明项目名称、采购编号、供应商名称、地址、联系电话及“请勿在 年 月 日 时之前启封”的字样。

14.1 封套应写明供应商名称和地址，以便如果磋商响应文件被宣布为“迟到”时，能原封退回。

14.2 如果封套未按第16.2条要求密封和加写标记，采购代理机构将予以拒绝，并退回供应商。采购代理机构对因密封或加些标记错误而误投或过早启封的响应文件概不负责。

15、磋商截止时间

15.1 采购代理机构收到磋商响应文件的时间不得迟于供应商须知前附表中规定的截止时间。

15.2 采购代理机构可以按供应商须知第7条规定，通过修改磋商响应文件自行决定酌情延长磋商截止时间。在此情况下，供应商的所有权利和义务以及受制的截止日期均应以延长后新的截止日期为准。

16、迟交的磋商响应文件

采购代理机构将拒绝并原封退回在其规定的磋商截止时间后收到的任何磋商响应文件。

17、磋商响应文件的修改和撤回

17.1 供应商在递交磋商响应文件后，可以在规定的磋商截止时间前，以书面形式通知采购代理机构，修改或撤回其磋商响应文件。修改或撤回文件的时间以修改或撤回通知送达采购代理机构之日为准。

17.2 修改文件应按供应商须知第15条的规定进行编制和签署，并按供应商须知第16条的规定进行密封、标记，同时还应在封套上加注“修改”字样。修改文件同样必须在磋商截止时间前送达采购代理机构。

17.3 在磋商截止时间之后，供应商不得对其磋商响应文件做任何修改。

17.4 在磋商截止时间至采购代理机构在磋商文件中规定的磋商有效期期满之间的这段时间内，供应商不得撤回其磋商响应文件。

五、磋商与确定成交

18、磋商

18.1 采购代理机构将在“供应商须知前附表”中规定的时间和地点组织磋商。供应商应委派代表准时参加，参加磋商的代表须签名以证明其出席。

18.2 按照第19条规定，同意撤回的磋商响应文件将不予开封。

19、磋商委员会

19.1 磋商仪式后，采购代理机构将立即组织磋商委员会进行评定。

19.2 磋商委员会由采购人代表1名和技术、经济专家2名，共3人组成，磋商前在相关评标专家库中随机抽取。

19.3 磋商委员会独立开展工作，负责审议所有磋商响应文件，并推荐成交候选人。

20、磋商过程

20.1 磋商响应文件启封后，直至向成交人授予合同时止，凡是与审查、澄清、评价和比较的有关资料以及建议等，均不得向供应商及与磋商无关的其他人员透露。

20.2 在磋商过程中，如果供应商试图向采购代理机构和参与评定的人员施加任何影响，都将会导致其响应被拒绝。

21、对响应性磋商文件的评审（磋商办法详见第三章：磋商办法）

21.1 资格性审查：磋商委员会按照竞争性磋商文件要求的资格标准及响应单位提供的资质资格证明文件原件，对所有响应单位进行资格审查，审查其是否有能力和条件有效地履行合同义务。如响应单位未达到竞争性磋商文件规定的能力和条件，其磋商将被拒绝，不进入评审。

21.2 符合性审查。磋商委员会依据竞争性磋商文件的规定，对响应文件的有效性、完整性进行审查，以确定是否对竞争性磋商文件的要求做出实质性响应。磋商委员会在对响应文件的有效性、完整性进行审查时，可以要求供应商对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字错误的的内容等作出必要的澄清、说明或者更正。供应商的澄清、说明或者更正不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。

磋商委员会要求供应商澄清、说明或者更正响应文件应当以书面形式作出。供应商的澄清、说明或者更正应当由法定代表人或其授权代表签字或者加盖公章。未对竞争性磋商文件做实质性响应的单位，不得进入响应性审查。

21.3 竞争性磋商。磋商委员会所有成员应当集中与单一供应商分别进行磋商，并给予所有参加磋商的供应商平等的磋商机会。

21.4 最后报价。磋商结束后，磋商委员会应当要求所有实质性响应的供应商在规定时间内提交最后报价。

21.5 综合评估法。经磋商确定满足最终采购需求的供应商后，由磋商委员会采用综合评分法对进入综合评审阶段供应商的响应文件进行综合评分。

21.6 综合评估法是指响应文件满足磋商文件全部实质性要求且按评审因素的量化指标评审得分最高的供应商为成交候选供应商的评审方法。评审时，磋商委员会各成员应当独立对每个有效响应的文件进行评价、打分，然后汇总每个供应商每项评分因素的得分，具体评分标准详见第三章磋商办法。

21.7 磋商委员会应当根据综合评分情况，按照评审得分由高到低顺序确定成交供应商，并编写评审报告。评审得分相同的，按照技术指标优劣排序并确定成交供应商。

22. 响应无效条款

- (1)、未按照竞争性磋商文件规定要求密封、签署、盖章的；
- (2)、供应商不具备竞争性磋商文件中规定资格条件的；
- (3)、不符合法律、法规和竞争性磋商文件中规定的其他实质性要求的；
- (4)、其他法律、法规及本竞争性磋商文件规定的属响应无效的情形。

23. 终止竞争性磋商采购活动的条款

(1)、出现下列情形之一的，采购人将终止竞争性磋商采购活动，发布项目终止公告并说明原因，重新开展采购活动：

- (2)、因情况变化，不再符合规定的竞争性磋商采购方式适用情形的；
- (3)、出现影响采购公正的违法、违规行为的；

六、确定成交、询问及质疑

24. 确定成交供应商

25.1 采购人根据磋商报告确定成交供应商。

25.2 采购人在成交供应商确定后2个工作日内在相关媒体公告成交结果。

26. 询问及质疑

询问及质疑依据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》及相关法律法规处理。

七、授予合同

27. 签订合同

27.1 采购人与成交供应商应当在成交通知书发出之日起30日内，按照磋商文件确定的合同文本以及采购标的、采购服务要求等事项签订采购合同。

27.2 采购人不得向成交供应商提出超出磋商文件以外的任何要求作为签订合同的条件，不得与成交供应商订立背离磋商文件确定的合同文本以及采购标的、采购服务要求等实质性内容的协议。

28. 成交供应商拒绝签订政府采购合同的，采购人可以按照从评审报告提出的成交候选供应商中，按照排序由高到低的原则重新确定其他供应商作为成交供应商并签订政府采购合同，也可以重新开展采购活动。拒绝签订政府采购合同的成交供应商不得参加对该项目重新开展的采购活动。

29. 竞争性磋商文件、成交供应商的响应文件及竞争性磋商过程中有关澄清、承诺文件均应作为合同附件。

30. 签订合同后，成交供应商不得进行转包。未经采购人同意，成交供应商也不得采用分包的形式履行合同，否则采购人有权终止合同，转包或分包造成采购人损失的，成交供应商应承担相应赔偿责任。

第三章 磋商办法

一、磋商方法及原则

本工程投标报价依据工程量（现场勘查若工程量有遗漏的应包含在内）、发放的图纸和现行的有关造价文件进行编制，材料价格参考市场价，投标单位在报价时应充分考虑各项风险因素并根据企业自身具体情况自主报价。投标单位的报价均包括完成该项目所有工程量的所有成本、利润、税金、风险等所有伴随的其他费用以及招标代理服务费。由各响应人根据自身情况，在合理范围内，自主考虑、优惠报价，但不得低于企业成本。

供应商自行踏勘并核查工程量（建议务必勘察现场）。费用由供应商承担，在勘察过程中出现的一切事故及第三方侵害均由供应商承担，招标人及招标代理机构无任何责任。由于维修工程内容繁杂，投标单位要根据现场实际情况及维修经验，慎重报价，由于不勘察现场或现场勘察不准造成投标报价不准或工作量遗漏的，在施工过程中招标人不予签证增加任何费用。

本次磋商采用综合评估法。磋商遵循公平竞争、公正和诚实信用的原则，磋商委员会成员按照客观、公正、审慎的原则，根据磋商文件规定的评审程序、评审方法和评审标准进行独立评审。

二、评审标准

根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》、《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》（财库【2014】214号）及省、市有关规定，磋商委员会成员按照客观、公正、谨慎的原则，根据磋商文件规定的评审程序、评审方法和评审标准进行独立评审。根据排名先后确定成交供应商。

三、磋商程序

1、当众查验响应文件密封状况，但不公开拆标、唱标；

2、谈判小组对所有供应商的响应文件进行评审，并根据文件规定的程序、评定成交的标准等事项与实质性响应文件要求的供应商进行磋商。未实质性响应磋商文件的响应文件按无效处理，磋商委员会应当告知有关供应商。

3、在磋商过程中，磋商委员会可以根据磋商文件的规定和谈判情况，实质性变动工程内容、服务要求以及合同草案条款，但不得变动磋商文件中的其他内容。实质性变动的内容，须经采购人代表确认。

对磋商文件做出的实质性变动是谈判文件的有效组成部分，磋商委员会应当及时以书面形式同时通知所有参加谈判的供应商。

供应商应当按照磋商文件的变动情况和磋商委员会的要求重新提交响应文件，并由其法定代表人或授权代表签字或者加盖公章。由授权代表签字的，应当附法定代表人授权书。供应商为自然人的，应当由本人签字并附身份证明。

4、磋商委员会所有成员集中与符合采购需求的单一供应商进行第二轮的谈判（具体内容磋商委

员会确定)。在磋商中,谈判的任何一方不得透漏与谈判有关的其他供应商的技术资料、价格和其他信息。最后一轮谈判结束后,参加谈判的供应商应当对谈判的承诺和最后报价以书面形式确认,并由法定代表人或其授权人签署;如果最后一轮报价有多名供应商报价均为最低报价,则要求所有最低报价的供应商在规定时间内再次报价,依此类推,直到最终出现唯一最低报价为止。

5、磋商委员会认为供应商的最终报价明显低于本项目预算或者明显低于其他供应商报价或者可能低于成本,该报价有可能影响商品质量和不能诚信履约的,应当要求其在规定的期限内提供书面文件予以解释说明,并提交相关证明材料,否则,磋商委员会可以取消该供应商的成交候选资格。

6、根据《政府采购促进中小企业发展暂行办法》(财库[2011]181号)的规定,对于非专门面向中小企业的项,对小型和微型企业产品的价格给予6%的扣除,用扣除后的价格参与谈判。供应商应当在投标文件中单独列明本项目中所投的“小型和微型企业产品清单”,并提供由企业所在地的县级以上中小企业主管部门出具的中小企业认定证书和《中小企业声明函》等有效证明材料,否则不予认可。

7、政府采购属于“节能产品政府采购清单”中的产品时,供应商应当列明本项目中所投的“节能产品清单”并提供相关有效证明材料。参与投标的产品中如有政府采购强制采购产品的,必须在财政部和国家发展改革委联合下发的最新一期节能产品政府采购清单之内(提供证明材料)。评标时涉及节能产品的,将按《节能产品政府采购实施意见》(财库[2004]185号)、《国务院关于印发节能减排综合性工作方案的通知》(国发〔2007〕15号)和国家最新公布的节能产品政府采购清单的规定执行。

8、政府采购属于“环境标志产品政府采购清单”中的产品时,供应商应当列明本项目中所投的“环境标志产品清单”并提供相关有效证明材料,否则不予认可。评标时涉及环境标志产品的将按《环境标志产品政府采购实施意见》(财库[2006]90号)的规定执行。

四、响应文件的澄清和补正

4.1 在磋商过程中,磋商委员会可以书面形式要求供应商对所提交响应文件中不明确的内容进行书面澄清或说明,或者对细微偏差进行补正。磋商委员会不接受供应商主动提出的澄清、说明或补正。

4.2 澄清、说明和补正不得改变响应文件的实质性内容(算术性错误修正的除外)。供应商的书面澄清、说明和补正属于响应文件的组成部分。

4.3 磋商委员会对供应商提交的澄清、说明或补正有疑问的,可以要求供应商进一步澄清、说明或补正,直至满足磋商委员会的要求。

五、磋商结果

5.1 磋商委员会按照得分由高到低的顺序现场确定成交供应商。

5.2 磋商委员会完成磋商后,应当向采购人提交书面报告。

初步评审标准

条款号		评审因素	评审标准
2.1.1	资格评审标准	营业执照	具备独立法人资格，具有有效的营业执照
		资质证书	具备建设行政主管部门颁发的建筑装修装饰工程专业承包二级及以上资质，具备有效的安全生产许可证
		项目经理	项目经理应具备建筑工程专业贰级及以上注册建造师证书，具有有效的安全生产考核合格证，无在建工程；（出具加盖单位公章的无在建工程承诺书）
		依法纳税和缴纳社保	供应商提供 2020 年 1 月 1 日以来任意连续三个月依法缴纳税收（完税证明或缴税凭证）和社会保障资金（社保缴纳凭证或社保缴费记录，依法免税或不需要缴纳社会保障资金的供应商，应提供相应文件证明其依法免税或不需要缴纳社会保障金）。
		信用状况	需提供“信用中国”网站的“失信被执行人”和“重大税收违法案件当事人名单”、“中国政府采购”网站的“政府采购严重违法失信行为记录名单”查询结果页面截图，不得有不良记录，（执行财库【2016】125 号文）。
		财务状况	具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度，提供企业 2018 年度或 2019 年度经会计师事务所或审计机构审计的年度财务审计报告。
		没有重大违法记录声明	供应商参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的声明（加盖公章）
2.1.2	形式评审标准	供应商名称	与营业执照一致
		磋商声明签字盖章	由法定代表人或其委托代理人签字和加盖单位章
		磋商响应文件格式	符合第六章“磋商响应文件格式”的要求
		报价唯一	只能有一个有效报价
2.1.3	响应性评审标准	工期	24 日历天
		工程质量	合格
		磋商有效期	60 日历天

评分标准

条款号	评分因素	评分标准
2.2.1	分值构成 (总分 100 分)	投标报价评分标准: 45 分 商务部分评分标准: 12 分 施工组织评分标准: 38 分 服务承诺评分标准: 5 分
2.2.2	投标报价评分标准 (45 分)	有效供应商的最低投标报价为评标基准价, 其价格分为 45 分。其他供应商的得分统一按照下列公式计算: 投标报价得分 = (评标基准价 / 投标报价) × 45
2.2.3	商务部分评分标准 (12 分)	供应商业绩要求: 2017 年 1 月 1 日以来企业承担过类似施工工程业绩(以合同签订时间为准), 每有 1 份得 1 分, 最多得 3 分(附合同复印件, 开标时审原件)。 项目经理业绩要求: 2017 年 1 月 1 日以来企业承担过类似施工工程业绩(以合同签订时间为准), 每有 1 份得 1 分, 最多得 2 分(附合同复印件, 开标时审原件, 与企业业绩不重复使用)。 供应商同时具有有效的质量管理体系认证、职业健康安全管理体系认证、环境管理体系认证得 2 分, 否则不得分; 供应商企业信用等级证书 AAA 的得 2 分, 企业信用等级证书 AA 的得 1 分, A 级或 BBB 级企业信用等级得 0.5 分, 其他不得分。(开标时审原件) (1) 项目技术负责人具有中级及以上职称得 1 分。(附技术负责人职称证和在本单位近六个月缴纳的社保证明的扫描件或复印件) (2) 施工、材料、质量、资料、安全人员配备合理, 以上人员齐全的得 2 分; 每缺一项扣 1 分, 2 分扣完为止。(附证书加盖公章的扫描件或复印件)
		内容完整性和编制水平 (1-3 分) 施工方案与技术措施 (1-3 分) 质量管理体系与措施 (1-3 分) 安全管理体系与措施 (1-3 分)

2.2.4

施工组织评分标准
(38分)

环境保护管理体系与措施 (1-3 分)
工程进度计划与保证措施 (1-2 分)
劳动力安排计划及资源配备计划 (1-3 分)
确保报价完成工程建设的技术和管理措施 (1-3 分)
对本工程施工的各关键点、难点及其处理措施 (1-3 分)
在节能减排、绿色施工、扬尘治理、工艺创新方面针对本工程有具体措施或企业自有创新技术 (2-4 分)
新工艺、新技术、新设备、新材料的采用程度, 其在确保质量、降低成本、缩短工期、减轻劳动强度、提高工效等方面的作用 (1-3 分)
以上项目若不缺项在赋分范围内酌情打分, 若有缺项, 该项为 0 分, 各档次的标准设定如下: 优: 内容详实, 方案科学、合理、安全, 考虑周全, 措施到位、针对性强, 完全满足工程的需要。 良: 内容完整, 方案基本科学、合理、安全, 考虑基本周全, 措施基本到位, 针对性较强, 可以满足工程的需要, 但有个别细节需要进一步完善或提高。 一般: 内容基本完整, 方案在科学、合理、安全性方面一般, 基本考虑不周。措施不够到位, 针对性不强, 虽然能够基本满足工程的需要。
本工程主要材料质量评价 0-5 分 根据投标文件主要材料报价一览表后提供的产品检测报告 (有效期内) 及产品质量技术性能指标介绍说明或彩页说明。提供不齐全的, 本项得 0 分。 ①主要材料满足招标文件要求的得基本分 2 分。 ②评委根据所投产品差异进行横向对比分三个档次进行加分。 一档: 主要材料品质优等、实用、安全绿色环保的得 2-3 分 二档: 主要材料品质中等、较先进、实用的得 1-2 分 三档: 主要材料品质一般、实用性一般, 基本满足使用要求的得 0-1 分

2.2.5	服务承诺评分标准 (5分)	对工程、质量、安全及连续施工的承诺 (0-2分) 保修期内外服务的承诺 (0-2分) 其他实质性服务承诺 (0-1分)
-------	------------------	---

第四章 合同条款及格式

合同编号：_____

政府采购施工合同书

(50万元以上)

工程名称：

工程地址：

工程造价：

发 包 人：

承 包 人：

年 月 日

- (6) 技术标准和要求;
- (7) 图纸;
- (8) 已标价工程量清单或预算书;
- (9) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件的组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于_____年___月___日签订。

十、签订地点

本合同在_____签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自**发包方和承包方的法定代表人或其委托代理人签字并盖单位公章后**生效。

十三、合同份数

本合同一式___份,均具有同等法律效力,发包人执___份,承包人执___份,报送招标代理机构贰份。

发包人: (公章)
 法定代表人或其委托代理人: (签字)
 组织机构代码: _____
 地 址: _____
 邮政编码: _____
 法定代表人: _____
 委托代理人: _____
 电 话: _____
 传 真: _____
 电子信箱: _____
 开户银行: _____
 账 号: _____

承包人: (公章)
 法定代表人或其委托代理人: (签字)
 组织机构代码: _____
 地 址: _____
 邮政编码: _____
 法定代表人: _____
 委托代理人: _____
 电 话: _____
 传 真: _____
 电子信箱: _____
 开户银行: _____
 账 号: _____

第二部分 通用合同条款

详见“建设工程施工合同（示范文本）（GF—2013—0201）”通用合同条款

第三部分 专用合同条款

1. 一般约定

1.1 词语定义

1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件包括：履行合同过程中双方确认的对合同有影响的会议纪要、签证、及设计变更等相关资料。

1.1.2 合同当事人及其他相关方

1.1.2.4 监理人：

名 称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

1.1.2.5 设计人：

名 称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：_____；

1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括：_____；

1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：_____；

1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：(1) 合同协议书；(2) 中标通知书；(3) 招标文件与答疑纪要(4) 投标函及其附录；(5) 专用合同条款及其附件；(6) 通用合同条款；(7) 技术标准和要求；(8) 图纸；(9) 已标价工程量清单或预算书；(10) 其他合同文件。

1.6 图纸和承包人文件

1.6.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限：开工前；

发包人向承包人提供图纸的数量：5份；

发包人向承包人提供图纸的内容：全部施工图纸。

1.6.4 承包人文件

承包人向发包人提供的文件，包括：实施性施工组织设计及方案；

承包人提供的文件的期限为：开工前；

承包人提供的文件的数量为：3份；

6.1.4 关于治安保卫的特别约定：按通用条款执行。

关于编制施工场地治安管理计划的约定：开工前提供。

6.1.5 文明施工

合同当事人对文明施工的要求：按通用条款执行。

7. 工期和进度

7.1 施工组织设计

7.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容：按通用条款执行。

7.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定：开工前7天。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：收到后7天内。

7.2 施工进度计划

7.2.2 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：收到后7天内。

7.3 开工

7.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限：开工前。

7.3.2 开工通知

因发包人原因未能在计划开工日期之日起180天内发出开工通知的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。

7.4 测量放线

7.4.1 发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：开工前7天。

7.5 工期延误

7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：每拖延一天，由承包人向发包人支付违约金5000元/天。

7.7 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：

(1) 地震、暴风雪；

8. 材料与设备

8.3 材料及设备的进场验收：承包人应按投标样品或投标文件和招标文件有关标准要求采购工程所需材料设备，并提供产品合格证明，对材料设备质量负责。承包人在采购前和材料设备进场前必须得到发包人和本工程监理工程师的认可，未经认可不得进场。

8.4 材料与工程设备的保管与使用

8.4.1 发包人供应的材料设备的保管费用的承担：由承包人承担。

8.6 样品

8.6.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求：按管理部门及发包人要求确定。

8.8 施工设备和临时设施

8.8.1 承包人提供的施工设备和临时设施

关于修建临时设施费用承担的约定：由承包人承担。

9. 试验与检验

9.1 试验设备与试验人员

9.1.2 试验设备

施工现场需要配置的试验场所：按相关规定执行。

施工现场需要配备的试验设备：按相关规定执行。

施工现场需要具备的其他试验条件：按相关规定执行。

10. 变更

10.1 变更的范围

关于变更的范围的约定：增加或减少合同中任何工作，或追加额外的工作；改变合同中任何工作的质量标准或其他特性；但变更追加总金额不得超过原合同采购金额的百分之十，合计不得超过项目预算。超过原合同采购金额百分之十的，应重新组织采购活动。

10.4 变更估价

10.4.1 变更估价原则

关于变更估价的约定：

招标文件规定范围内的施工内容，承包人投标文件没有的，视为漏项，发包人不予追加。如果有变更，变更增减金额小于等于单项工程金额5%的甲乙双方不再计取；变更金额大于5%小于15%的单项工程，承包人投标文件列明综合单价的，按承包人单价计取，其优惠率=（最终报价-暂列金额-暂估价）/（招标控制价-暂列金额-暂估价）*100%。没有列明单价的按《河南省房屋建筑与装饰工程预算定额（HA 01-31-2016）》、《河南省通用安装工程定额（HA 02-31-2016）》、和施工期的《郑州市建设工程材料价格信息》及省、市有关造价管理规定计算并按投标时优惠率进行优惠，经发包人审核后确定变更综合单价。

变更优惠率为：（中标价-暂列金额-暂估价）/（招标控制价-暂列金额-暂估价）*100%

说明：按双方认可的市场价格计入的材料、设备等价格，该材料、设备不再优惠；

变更金额大于等于单项工程金额15%的，无论承包人投标文件内是否列明该单价，甲乙双方都须重新核定该单项工程综合单价。

10.7 暂估价

暂估价材料和工程设备的明细详见附件：《暂估价一览表》。

10.7.1 暂估价项目

由发包人和承包人以招标或询价方式共同确定暂估价供应商或分包人的，承包人应按照施工进度计划，在采购工作启动前14天通知发包人，并提交暂估价采购方案和工作分工。确定暂估价中标成交人后，由发包人、承包人与中标成交人共同签订暂估价合同。暂估价价差在项目决算时进行税前调整；如果有分包施工项目时，决算时应追加承包人暂估价项目2%的总承包管理费。

10.7.2 暂列金额

暂列金额应按照发包人的要求使用，发包人的要求应通过监理人发出。

11. 价格调整

11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定：不调整。

12. 合同价格、计量与支付

12.1 合同价格形式：总价合同。

12.3 计量

12.3.1 计量原则

工程量计算规则：工程量计算规则执行国家标准《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500—2013)或其适用的修订版本。

12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定：按形象进度计量。

12.4 工程进度款支付

12.4.1 双方约定的工程款支付的方式：

(1) 工程竣工验收合格交付使用后，支付合同内已完成工程量并扣除暂列金额的 80%，待学校审计部门审计完毕，付至审定价款的 97%；合同总额超过 500 万元的，在完成合同工程量 50%时，可根据实际进度支付完成额 60%的进度款（凭监理方、发包方证明文件执行）。

(2) 剩余 3%质保金待质保期满后，无质量问题一次性付清。

12.4.2 支付条件：承包人向发包人提供支付申请书及相关资料，经发包人确认后，予以支付。承包人须提供完整合法的发票和有效的支付手续，否则不予支付。

12.4.3 双方约定所有工程款项支付均由发包人以银行转账方式划入承包人账户。

12.4.4 工程款支付时应预留合同总价的 3%作为质量保修金，工程质保期满后，再行支付给承包人。

13. 验收和工程试车

13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48 小时。

13.2 竣工验收

政府采购合同金额 50 万元以上的项目，由项目单位主管领导组织初验。大型、复杂或者技术性很强的政府采购项目，应当首先邀请国家认可的质量检测机构验收合格。国家规定强制性检测的采购项目，项目单位必须委托国家认可专业检测机构进行验收合格。初验合格后，向国资处提供竣工验收资料（初验合格报告、采购文件及附件、投标文件及附件、政府采购合同、竣工图纸、施工单位工程竣工报告、监理单位工程竣工质量评价报告、工程质量控制资料记录等），由学校牵头，验收工作组由财务、审计、监察、国资管理及有关专家参与，成员不少于 5 人。验收合格后，要按照本合同约定的支付方式，向财政厅网上提交支付申请、验收报告等资料，办理资金支付手续。

14. 竣工结算

工程竣工验收后，乙方提出工程竣工决算并将有关合格的竣工资料一式三份送交项目单位。项目

单位自接到上述资料后送审，审计后按本合同付款办法支付。

15. 缺陷责任期与保修

见工程质量保修书，工程竣工结算时一次性扣留质量保证金，质量保证金为工程款的5%；

16. 违约

1. 承包方的责任：

工程质量不符合合同规定，负责无偿修理或返工。由于修理返工或承包方其他原因造成工程竣工交付时间延期，工期、质量、安全保证金予以扣除。

2. 发包方的责任：

工程中途停建、缓建或由于设计变更错误造成的停工180天，应采取措施弥补或减少损失，同时，赔偿承包方由此而造成的实际损失。

17. 不可抗力

17.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形： / 。

18. 保险

18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定： / 。

18.3 其他保险

关于其他保险的约定： / 。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险： 按通用条款执行 。

18.7 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定： 按通用条款执行 。

20. 争议解决

因合同及合同有关事项发生的争议，可向工程所在地人民法院起诉。

21. 补充条款：

21.1 发包方负责提供水源 电源接点，施工用电、用水费用由承包方装表据实缴纳。

21.2 承包人在投标文件中拟定的施工项目经理、主要技术人员、管理人员的有关证件，进驻现场之日起应交发包人对照审验，凡与招标文件不相符的人员，一律不准进入施工现场参与施工工作，由此造成的一切后果，均由承包人负责。

21.3 承包方对施工人员应加强管理，严格遵守国家和学校的有关法律法规和制度，施工期间发生任何事故及其费用均与发包人无关。

21.4 施工垃圾应按指发包方指定地点堆放，及时清理。工程竣工3天内，承包人要全部清除运出施工现场的一切垃圾、废料、设备等，保持场地整洁，费用由承包人自理。

合同附件：（后附）

附件 1： 工程质量保修书

发包人（全称）：

承包人（全称）：

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》，经协商一致就（工程全称）签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律规范和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程，屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：_____。

二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

- 1、地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；
- 2、屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏为5年；
- 3、装修工程为2年；
- 4、电气管线、给排水管道、设备安装工程为2年；
- 5、供热与供冷系统为2个采暖期、供冷期；
- 6、住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为2年；
- 7、其他项目保修期限约定如下：_____。

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

三、缺陷责任期

本工程缺陷责任期为 个月，缺陷责任期自工程实际竣工之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

四、质量保修责任

1、属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起 天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人委托他人修理。

2、发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3、对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4、质量保修完成后，由发包人组织验收。

五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项：接到发包人保修通知后，承包人须在 120 分钟内赴至现场，并在 24 小时内修复完毕。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

甲方（盖章）：
法定代表人或代理人：
单位地址：
电话：
开户银行：
户名：
帐号：
签定日期：

乙方（盖章）：
法定代表或代理人：
单位地址：
电话：
开户银行：
户名：
帐号：
签定日期：

附件 2：

承包人承揽工程项目一览表

单位工程名称	建设规模	建筑面积(平方米)	结构形式	层数	生产能力	设备安装内容	合同价格(元)	开工日期	竣工日期

附件 5:

5-1: 材料、设备暂估价表

序号	名称	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	备注

备注: 材料、设备暂估价投标时不能优惠, 计入税前报价。决算时按实际差价税前调整。

5-2: 专业工程暂估价表

序号	专业工程名称	工程内容	金额

备注: 专业工程暂估价投标时不能优惠, 计入税前报价。决算时按实际差价税前调整, 增加 2%总承包管理费。

第五章 工程量清单

第六章 图纸（如有另附）

第七章 技术标准和要求的

一、设计、施工依据

本项目应严格按照国家和河南省的有关标准、规范进行施工、质量检查、设备调试实验及工程验收。

包括但不限于下列与建设工程有关之规范及标准：

- 《建筑设计防火规范》GB 50016-2014（2018年版）
- 《建筑内部装修设计防火规范》GB 50222-2017
- 《建筑地面设计规范》GB 50037-2013
- 《室内空气质量标准》GB T18883-2002
- 《建筑装饰装修工程成品保护技术标准》JGJ/T 427-2018
- 《建筑室内吊顶工程技术规程》CECS 255:2009
- 《建筑工程施工质量验收统一标准》GB 50300-2013
- 《建筑地面工程质量验收规范》GB 50209-2010
- 《建筑装饰装修工程质量验收规范》GB 50210-2001
- 《建筑内部装修防火施工及验收规范》GB 50354-2005

国家现行有关法规、设计规范、资料及图集。

二、总体技术要求

- 1、原则上按给定的施工图纸和装饰方案效果图进行施工。
- 2、所采用的原材料及产地、生产厂家应征得采购人的同意，并事先提供样品和有关检测报告、技术指标等资料。
- 3、装修施工所使用装修材料必须符合国家及郑州市政府有关部门对消防、节能、环保等方面的要求以及规范规定。严禁使用国家明令淘汰的材料，其与结构的连接应符合规范。
- 4、进场材料必须按要求进行防火、防水、防潮、防腐蚀和防虫的处理。
- 5、投标人应针对所施工的工程提出施工工艺标准和施工技术方案，以及实行全程质量控制的措施。尤其对装修施工常见的的影响装修质量和整体效果的问题要提出具体应对措施和方法。
- 6、施工要充分考虑与消防、水、暖、风、电气及弱电工程的配合，不得因装修而影响上述专业的使用功能。

- 7、材料的产品合格证书、性能检测报告、进场验收记录和复验报告等。
- 8、隐蔽工程验收记录。
- 9、特种材料、工件（及附件）的生产许可证。

第八章 磋商响应文件格式

正本/副本

_____ (项目名称)

谈判响应文件

供应商： (盖单位公章)

法定代表人或其委托代理人： (签字)

供应商地址：

年 月 日

一、磋商声明

致：郑州大学

根据贵方郑州大学物理学院南校区23号楼装修采购项目磋商文件，正式授权下述签字人（姓名和职务）代表我方_____（供应商的名称），全权处理本次项目磋商的有关事宜。

据此函，签字人兹宣布同意如下：

(1)我方为本次项目提交的纸质磋商响应文件一式____份（其中正本__份，副本__份）。我们已详细审核全部磋商文件及其有效补充文件，我们知道必须放弃提出含糊不清或误解问题的权利。

(2)我们同意从规定的磋商日期起遵循本响应性磋商文件，并在规定的磋商有效期（60日历天）期满之前均具有约束力。

(5)同意向贵方提供贵方可能另外要求的与磋商有关的任何证据或资料，并保证我方已提供和将要提供的文件是真实的、准确的。

(6)一旦我方成交，我方将根据磋商文件的规定，严格履行合同的 responsibility 和义务，并保证于“响应性磋商文件内容汇总”中规定的时间履行服务，并完成与之配套的服务工作，交付采购人（或受采购人委托的使用方）验收、使用。

(7)遵守磋商文件中要求的收费项目和标准。

(8)与本磋商有关的正式通讯地址为：

地 址：

邮 编：

电 话：

传 真：

供应商开户行：

账 户：

法定代表人或其委托代理人（签字）：

供应商名称（盖单位公章）：

日 期： 年 月

主要材料价格一览表

序号	名称	规格型号	品牌	单价(元)	备注
1	乳胶漆				符合环保要求, 提供检测报告
2	木质门				含锁具、五金配件 (需为国内知名品牌)
3	电子感应门				加装人脸识别功能
4	石材台阶面(楼地面)				提供检测报告
5	钢化玻璃				提供质量检测报告
6	LED 液晶显示屏				提供检验报告
7	装饰灯				提供试验报告
8	腻子粉				提供检验报告
9	带骨架幕墙				提供检测报告

三、（一）法定代表人身份证明

磋商人名称：

单位性质：

地址：

成立时间：_____年_____月_____日

经营期限：

姓名：_____性别：_____年龄：_____职务：

系_____（磋商人名称）的法定代表人。

特此证明。

磋商人：_____（盖单位公章）

_____年_____月_____日

法定代表人身份证扫描件

（本证件需直接扫描（正、反面）插入文档，不允许粘贴）

(二) 授权委托书

本人 _____ (姓名) 系 _____ (供应商名称) 的法定代表人, 现委托 _____ (姓名) 为我方代理人。代理人根据授权, 以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改 _____ (项目名称) 施工投标文件、签订合同和处理有关事宜, 其法律后果由我方承担。

委托期限: _____。

代理人无转委托权。

附: 法定代表人及被授权人身份证明

供应商: _____ (盖单位公章)

法定代表人: _____ (签字或盖章)

身份证号码:

委托代理人: _____ (签字或盖章)

身份证号码:

_____ 年 _____ 月 _____ 日

委托代理人身份证扫描件

(本证件需直接扫描(正、反面)插入文档, 不允许粘贴)

四、资格审查资料

（一）供应商基本情况表

供应商名称			
注册地址		邮政编码	
联系方式	联系人		电话
	传真		网址
组织结构			
法定代表人	姓名		电话
成立时间		员工总人数：	
企业资质等级		营业执照号	
注册资金		开户银行	
账号			
经营范围备注			

附：营业执照、资质证书等资料

(二) 近年完成的项目情况表

项目名称	
项目所在地	
发包人名称	
发包人地址	
发包人电话	
签约合同价	
工期	
施工内容	
项目负责人	
项目描述	
备注	

注：在本表后附相关证明材料。

(三) 正在实施和新承接的项目情况表

项目名称	
项目所在地	
发包人名称	
发包人地址	
发包人电话	
签约合同价	
工期	
施工内容	
项目负责人	
项目描述	
备注	

注：在本表后附相关证明材料。

(四) 近年发生的诉讼及仲裁情况

(1) 近三年以来如有诉讼和仲裁情况，附法院或仲裁机构作出的判决、裁决等有关法律文书复印件；

(2) 近三年以来如无诉讼和仲裁情况，则在本页写明“无”字，但此页不可删除或空白。

(六) 主要人员简历表

姓名		年龄		执业资格证书(或上岗证书)名称	
职称		学历		拟在本项目任职	
工作年限				从事施工工作年限	
毕业学校	年毕业于		学校	专业	
主要工作经历					
时间	参加过的类似项目		担任职务	发包人及联系电话	

注：在本表后附相关证明材料。

五、施工组织设计

六、已标价工程量清单

七、其他资料

第三部分 磋商资料

采购人签到表

项目名称：郑州大学物理学院南校区23号楼装修采购项目

磋商地点：郑州市经三路15号广汇国贸A1213会议室

采购项目编号：郑大竞争性磋商-2020-31

磋商日期：2020年9月14日9：30分（北京时间）

采购人：郑州大学

采购代理：大成工程咨询有限公司

序号	姓名	工作单位名称	职务	联系电话
1	张华	振发房产		67781167
2				
3				
4				
5				

采购人签到表

项目名称：郑州大学物理学院南校区23号楼装修采购项目

磋商地点：郑州市经三路15号广汇国贸A1213会议室

采购项目编号：郑大竞争性磋商-2020-31

磋商日期：2020年9月14日9：30分（北京时间）

采购人：郑州大学

采购代理机构：大成工程咨询有限公司

序号	姓名	工作单位名称	职务	联系电话
1	回明	郑州大学	副教授	15093285484
2				
3				
4				
5				

监督签到表

项目名称：郑州大学物理学院南校区23号楼装修采购项目

磋商地点：郑州市经三路15号广汇国贸A1213会议室

采购项目编号：郑大竞争性磋商-2020-31

磋商日期：2020年9月14日9:30分（北京时间）

采购人：郑州大学

采购代理机构：大成工程咨询有限公司

序号	姓名	工作单位名称	职务	联系电话
1	高妍梅	郑州大学		67781155
2				
3				
4				

响应性文件递交表

项目名称：郑州大学物理学院南校区23号楼装修采购项目

磋商地点：郑州市经三路15号广汇国贸A1213会议室

采购项目编号：郑大竞争性磋商-2020-31

磋商日期：2020年9月14日9：30分（北京时间）

采购人：郑州大学

采购代理：大成工程咨询有限公司

序号	供应商人	递交时间	密封情况	授权委托人签字	联系电话
1	河南中建设工程咨询有限公司	8时34分	完好	张长志	13938262114
2	河南昆丰建筑工程有限公司	8时42分	完好	张伟	15824889999
3	河南森润装饰工程有限公司	8时45分	完好	张志明	13461370268
4	河南华创建筑装饰工程有限公司	8时55分	完好	孙宝华	15093053286
5	河南省恒泰国创建设工程有限公司	9时01分	完好	叶萍	13137133155
6	河南瑞峰建设工程有限公司	9时02分	完好	杨尚举	15937226229
7	河南省易通市政工程有限公司	9时06分	完好	王润天	18435388146
8	河南弘易尚明实业有限公司	9时09分	完好	李金娜	15837171327
9	河南宏筑实业有限公司	9时20分	完好	陈志明	15938737354
10		___时___分			
11		___时___分			
12		___时___分			

密封情况确认表

项目名称：郑州大学物理学院南校区23号楼装修采购项目

磋商地点：郑州市经三路15号广汇国贸A1213会议室

采购项目编号：郑大竞争性磋商-2020-31

磋商日期：2020年9月14日9:30分（北京时间）

采购人：郑州大学

采购代理机构：大成工程咨询有限公司

序号	投标人	密封情况	投标单位代表签字	监督人签字
1	河南晨丰建筑工程有限公司	完好	毕建	高咏梅
2	河南森润装饰工程有限公司	完好	张志勇	
3	河南弘易尚朋实业有限公司	完好	李合娜	
4	河南华中建设工程有限公司	完好	张磊	
5	河南省易通市政工程有限公司	完好	王润天	
6	河南宏筑实业有限公司	完好	陈光明	
7	河南省恒泰同创建设工程有限公司	完好	叶高	
8	河南瑞锋建设有限公司	完好	杨尚军	
9	河南华创建筑装饰工程有限公司	完好	孙宝军	

第四部分 磋商评审资料

磋商小组签到表

项目名称：郑州大学物理学院南校区23号楼装修采购项目

磋商地点：郑州市经三路15号广汇国贸A1213会议室

采购项目编号：郑大竞争性磋商-2020-31

磋商日期：2020年9月14日9:30分（北京时间）

采购人：郑州大学

采购代理机构：大成工程咨询有限公司


序号	姓名	工作单位名称	职称或执业资格	联系电话
1	邱江峰	河南城建设计院	32	18538252755
2	王智超	郑州航院	副教授	18768867208
3	秦毅昂	郑州大学	副教授	13526637342

磋商小组承诺书

本人作为郑州大学物理学院南校区 23 号楼装修采购项目的评标委员会成员,我承诺:

我已获知参加本项目投标的投标人情况,我与所有投标人无利害关系。在评标过程中,我将严格遵守《中华人民共和国招标投标法》及相关规定,坚持“公平、公正、科学、择优”的原则,客观、公正地履行职务,遵守职业道德,遵守工作纪律与保密规定,认真负责地做好评标工作。对所提出的评审意见承担个人责任。

磋商小组成员 (签字):

Three handwritten signatures in black ink, written from left to right. The first signature is '卯子山', the second is '王智超', and the third is '秦毅勇'.

2020年9月14日

初步评审表

项目名称: 郑州大学物理学院南校区23号楼装修采购项目
磋商地点: 郑州市经三路15号广汇国贸A1213会议室
采购项目编号: 郑大竞争性磋商-2020-31
磋商日期: 2020年9月14日9:30分(北京时间)
采购人: 郑州大学
采购代理: 大成工程咨询有限公司

序号	评审内容		形式评审标准				资格审查	响应性评审标准			结论
	投标单位	供应商名称	磋商声明 签字盖章	磋商响应 文件格式	报价唯一	工期		工程质量	磋商有效 期		
1	河南晨丰建筑工程有限公司	√	√	√	√	√	√	√	√	合格	
2	河南森润装饰工程有限公司	√	√	√	√	√	√	√	√	合格	
3	河南弘易尚朋实业有限公司	√	√	√	√	√	√	√	√	合格	
4	河南华中建设工程有限公司	√	√	√	√	√	√	√	√	合格	
5	河南省易通市政工程有限公司	√	√	√	√	√	√	√	√	合格	
6	河南宏筑实业有限公司	√	√	√	√	√	√	√	√	合格	
7	河南省恒泰同创建设工程有限公司	√	√	√	√	√	√	√	√	合格	
8	河南瑞锋建设有限公司	√	√	√	√	√	√	√	√	合格	
9	河南华创建筑装饰工程有限公司	√	√	√	√	√	√	√	√	合格	

说明: (1) 上述各项中用“√”表示通过, “×”表示不通过; 上述各项中如有一项为“×”, 则结论为“×”, 表示该投标文件中存在重大偏差, 不能通过初步审查。

评委签字: 李敬勇 王智超

李敬勇 王智超

资格审查表

项目名称：郑州大学物理学院南校区23号楼装修采购项目

磋商地点：郑州市经三路15号广汇国贸A1213会议室

采购项目编号：郑大竞争性磋商-2020-31

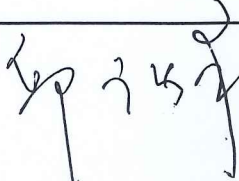
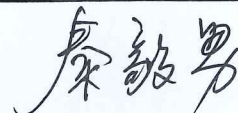

磋商日期：2020年9月14日9：30分（北京时间）

采购人：郑州大学

采购代理：大成工程咨询有限公司

序号	内容	供应商	河南宏筑实业有限公司
1	具备独立法人资格，具有有效的营业执照		✓
2	具备建设行政主管部门颁发的建筑装修装饰工程专业承包二级及以上资质，具备有效的安全生产许可证		✓
3	项目经理应具备建筑工程专业贰级及以上注册建造师证书，具有有效的安全生产考核合格证，无在建工程；（出具加盖单位公章的无在建工程承诺书）		✓
4	供应商提供2020年1月1日以来任意连续三个月依法缴纳税收（完税证明或缴税凭证）和社会保障资金（社保缴纳凭证或社保缴费记录，依法免税或不需要缴纳社会保障资金的供应商，应提供相应文件证明其依法免税或不需要缴纳社会保障金）。		✓
5	需提供“信用中国”网站的“失信被执行人”和“重大税收违法案件当事人名单”、“中国政府采购”网站的“政府采购严重违法失信行为记录名单”查询结果页面截图，不得有不良记录，（执行财库【2016】125号文）。		✓
6	具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度，提供企业2018年度或2019年度经会计师事务所或审计机构审计的年度财务审计报告		✓
7	供应商参加政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的声明（加盖公章）		✓
结论			合格

评委签字：

资格审查表

项目名称：郑州大学物理学院南校区23号楼装修采购项目

磋商地点：郑州市经三路15号广汇国贸A1213会议室

采购项目编号：郑大竞争性磋商-2020-31

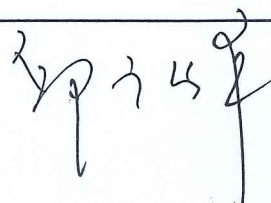


磋商日期：2020年9月14日9：30分（北京时间）

采购人：郑州大学

采购代理：大成工程咨询有限公司

序号	内容	供应商	河南省易通市政工程有限公司
1	具备独立法人资格，具有有效的营业执照		✓
2	具备建设行政主管部门颁发的建筑装修装饰工程专业承包二级及以上资质，具有有效的安全生产许可证		✓
3	项目经理应具备建筑工程专业贰级及以上注册建造师证书，具有有效的安全生产考核合格证，无在建工程；（出具加盖单位公章的无在建工程承诺书）		✓
4	供应商提供2020年1月1日以来任意连续三个月依法缴纳税收（完税证明或缴税凭证）和社会保障资金（社保缴纳凭证或社保缴费记录，依法免税或不需要缴纳社会保障资金的供应商，应提供相应文件证明其依法免税或不需要缴纳社会保障金）。		✓
5	需提供“信用中国”网站的“失信被执行人”和“重大税收违法案件当事人名单”、“中国政府采购”网站的“政府采购严重违法失信行为记录名单”查询结果页面截图，不得有不良记录，（执行财库【2016】125号文）。		✓
6	具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度，提供企业2018年度或2019年度经会计师事务所或审计机构审计的年度财务审计报告		✓
7	供应商参加政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的声明（加盖公章）		✓
结论			合格

评委签字：

资格审查表

项目名称：郑州大学物理学院南校区23号楼装修采购项目

磋商地点：郑州市经三路15号广汇国贸A1213会议室

采购项目编号：郑大竞争性磋商-2020-31

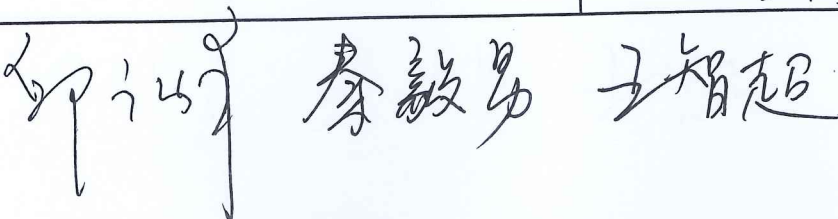
磋商日期：2020年9月14日9：30分（北京时间）

采购人：郑州大学

采购代理：大成工程咨询有限公司

序号	内容	供应商
		河南华中建设工程有限公司
1	具备独立法人资格，具有有效的营业执照	✓
2	具备建设行政主管部门颁发的建筑装饰装修工程专业承包二级及以上资质，具备有效的安全生产许可证	✓
3	项目经理应具备建筑工程专业贰级及以上注册建造师证书，具有有效的安全生产考核合格证，无在建工程；（出具加盖单位公章的无在建工程承诺书）	✓
4	供应商提供2020年1月1日以来任意连续三个月依法缴纳税收（完税证明或缴税凭证）和社会保障资金（社保缴纳凭证或社保缴费记录，依法免税或不需要缴纳社会保障资金的供应商，应提供相应文件证明其依法免税或不需要缴纳社会保障金）。	✓
5	需提供“信用中国”网站的“失信被执行人”和“重大税收违法案件当事人名单”、“中国政府采购”网站的“政府采购严重违法失信行为记录名单”查询结果页面截图，不得有不良记录，（执行财库【2016】125号文）。	✓
6	具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度，提供企业2018年度或2019年度经会计师事务所或审计机构审计的年度财务审计报告	✓
7	供应商参加政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的声明（加盖公章）	✓
结论		合格

评委签字：



资格审查表

项目名称：郑州大学物理学院南校区23号楼装修采购项目

磋商地点：郑州市经三路15号广汇国贸A1213会议室

采购项目编号：郑大竞争性磋商-2020-31

磋商日期：2020年9月14日9：30分（北京时间）

采购人：郑州大学

采购代理：大成工程咨询有限公司

序号	内容	供应商	河南森润装饰工程有限公司
1	具备独立法人资格，具有有效的营业执照		✓
2	具备建设行政主管部门颁发的建筑装修装饰工程专业承包二级及以上资质，具备有效的安全生产许可证		✓
3	项目经理应具备建筑工程专业贰级及以上注册建造师证书，具有有效的安全生产考核合格证，无在建工程；（出具加盖单位公章的无在建工程承诺书）		✓
4	供应商提供2020年1月1日以来任意连续三个月依法缴纳税收（完税证明或缴税凭证）和社会保障资金（社保缴纳凭证或社保缴费记录，依法免税或不需要缴纳社会保障资金的供应商，应提供相应文件证明其依法免税或不需要缴纳社会保障金）。		✓
5	需提供“信用中国”网站的“失信被执行人”和“重大税收违法案件当事人名单”、“中国政府采购”网站的“政府采购严重违法失信行为记录名单”查询结果页面截图，不得有不良记录，（执行财库【2016】125号文）。		✓
6	具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度，提供企业2018年度或2019年度经会计师事务所或审计机构审计的年度财务审计报告		✓
7	供应商参加政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的声明（加盖公章）		✓
结论			合格

评委签字：

（手写字迹）

（手写字迹）

（手写字迹）

资格审查表

项目名称：郑州大学物理学院南校区23号楼装修采购项目

磋商地点：郑州市经三路15号广汇国贸A1213会议室

采购项目编号：郑大竞争性磋商-2020-31

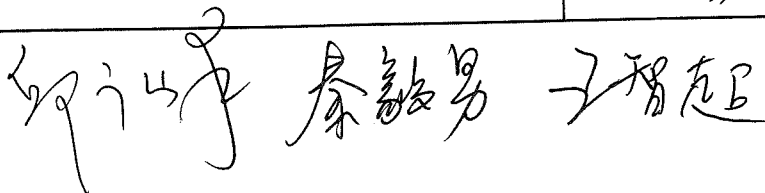
磋商日期：2020年9月14日9:30分（北京时间）

采购人：郑州大学

采购代理：大成工程咨询有限公司

序号	内容	供应商
		河南晨丰建筑工程有限公司
1	具备独立法人资格，具有有效的营业执照	✓
2	具备建设行政主管部门颁发的建筑装修装饰工程专业承包二级及以上资质，具有有效的安全生产许可证	✓
3	项目经理应具备建筑工程专业贰级及以上注册建造师证书，具有有效的安全生产考核合格证，无在建工程；（出具加盖单位公章的无在建工程承诺书）	✓
4	供应商提供2020年1月1日以来任意连续三个月依法缴纳税收（完税证明或缴税凭证）和社会保障资金（社保缴纳凭证或社保缴费记录，依法免税或不需要缴纳社会保障资金的供应商，应提供相应文件证明其依法免税或不需要缴纳社会保障金）。	✓
5	需提供“信用中国”网站的“失信被执行人”和“重大税收违法案件当事人名单”、“中国政府采购”网站的“政府采购严重违法失信行为记录名单”查询结果页面截图，不得有不良记录，（执行财库【2016】125号文）。	✓
6	具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度，提供企业2018年度或2019年度经会计师事务所或审计机构审计的年度财务审计报告	✓
7	供应商参加政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的声明（加盖公章）	✓
结论		合格

评委签字：



资格审查表

项目名称：郑州大学物理学院南校区23号楼装修采购项目

磋商地点：郑州市经三路15号广汇国贸A1213会议室

采购项目编号：郑大竞争性磋商-2020-31

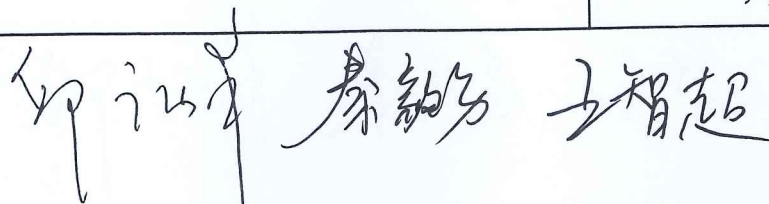
磋商日期：2020年9月14日9：30分（北京时间）

采购人：郑州大学

采购代理：大成工程咨询有限公司

序号	内容	供应商	河南弘易尚朋实业有限公司
1	具备独立法人资格，具有有效的营业执照		✓
2	具备建设行政主管部门颁发的建筑装修装饰工程专业承包二级及以上资质，具有有效的安全生产许可证		✓
3	项目经理应具备建筑工程专业贰级及以上注册建造师证书，具有有效的安全生产考核合格证，无在建工程；（出具加盖单位公章的无在建工程承诺书）		✓
4	供应商提供2020年1月1日以来任意连续三个月依法缴纳税收（完税证明或缴税凭证）和社会保障资金（社保缴纳凭证或社保缴费记录，依法免税或不需要缴纳社会保障资金的供应商，应提供相应文件证明其依法免税或不需要缴纳社会保障金）。		✓
5	需提供“信用中国”网站的“失信被执行人”和“重大税收违法案件当事人名单”、“中国政府采购”网站的“政府采购严重违法失信行为记录名单”查询结果页面截图，不得有不良记录，（执行财库【2016】125号文）。		✓
6	具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度，提供企业2018年度或2019年度经会计师事务所或审计机构审计的年度财务审计报告		✓
7	供应商参加政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的声明（加盖公章）		✓
结论			合格

评委签字：



资格审查表

项目名称：郑州大学物理学院南校区23号楼装修采购项目

磋商地点：郑州市经三路15号广汇国贸A1213会议室

采购项目编号：郑大竞争性磋商-2020-31

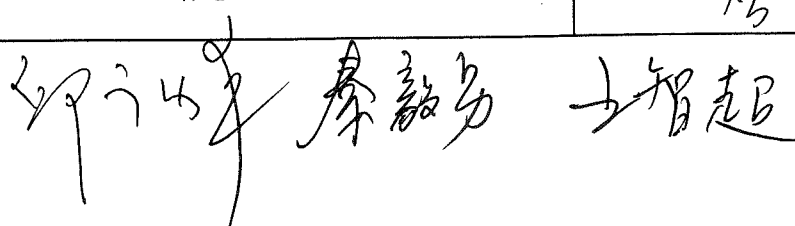
磋商日期：2020年9月14日9：30分（北京时间）

采购人：郑州大学

采购代理：大成工程咨询有限公司

序号	内容	供应商
		河南省恒泰同创建设工程有限公司
1	具备独立法人资格，具有有效的营业执照	✓
2	具备建设行政主管部门颁发的建筑装修装饰工程专业承包二级及以上资质，具备有效的安全生产许可证	✓
3	项目经理应具备建筑工程专业贰级及以上注册建造师证书，具有有效的安全生产考核合格证，无在建工程； (出具加盖单位公章的无在建工程承诺书)	✓
4	供应商提供2020年1月1日以来任意连续三个月依法缴纳税收（完税证明或缴税凭证）和社会保障资金（社保缴纳凭证或社保缴费记录，依法免税或不需要缴纳社会保障资金的供应商，应提供相应文件证明其依法免税或不需要缴纳社会保障金）。	✓
5	需提供“信用中国”网站的“失信被执行人”和“重大税收违法案件当事人名单”、“中国政府采购”网站的“政府采购严重违法失信行为记录名单”查询结果页面截图，不得有不良记录，（执行财库【2016】125号文）。	✓
6	具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度，提供企业2018年度或2019年度经会计师事务所或审计机构审计的年度财务审计报告	✓
7	供应商参加政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的声明（加盖公章）	✓
结论		合格

评委签字：



资格审查表

项目名称：郑州大学物理学院南校区23号楼装修采购项目

磋商地点：郑州市经三路15号广汇国贸A1213会议室

采购项目编号：郑大竞争性磋商-2020-31

磋商日期：2020年9月14日9：30分（北京时间）

采购人：郑州大学

采购代理：大成工程咨询有限公司

序号	内容	供应商
		河南华创建筑装饰工程有限公司
1	具备独立法人资格，具有有效的营业执照	✓
2	具备建设行政主管部门颁发的建筑装修装饰工程专业承包二级及以上资质，具备有效的安全生产许可证	✓
3	项目经理应具备建筑工程专业贰级及以上注册建造师证书，具有有效的安全生产考核合格证，无在建工程；（出具加盖单位公章的无在建工程承诺书）	✓
4	供应商提供2020年1月1日以来任意连续三个月依法缴纳税收（完税证明或缴税凭证）和社会保障资金（社保缴纳凭证或社保缴费记录，依法免税或不需要缴纳社会保障资金的供应商，应提供相应文件证明其依法免税或不需要缴纳社会保障金）。	✓
5	需提供“信用中国”网站的“失信被执行人”和“重大税收违法案件当事人名单”、“中国政府采购”网站的“政府采购严重违法失信行为记录名单”查询结果页面截图，不得有不良记录，（执行财库【2016】125号文）。	✓
6	具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度，提供企业2018年度或2019年度经会计师事务所或审计机构审计的年度财务审计报告	✓
7	供应商参加政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的声明（加盖公章）	✓
结论		合格

评委签字：

资格审查表

项目名称：郑州大学物理学院南校区23号楼装修采购项目

磋商地点：郑州市经三路15号广汇国贸A1213会议室

采购项目编号：郑大竞争性磋商-2020-31

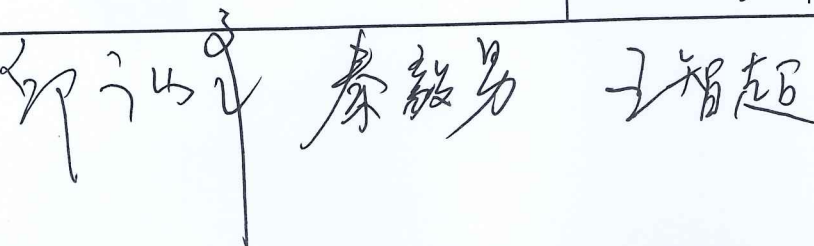
磋商日期：2020年9月14日9：30分（北京时间）

采购人：郑州大学

采购代理：大成工程咨询有限公司

序号	内容	供应商	河南瑞锋建设有限公司
1	具备独立法人资格，具有有效的营业执照		✓
2	具备建设行政主管部门颁发的建筑装饰装修工程专业承包二级及以上资质，具有有效的安全生产许可证		✓
3	项目经理应具备建筑工程专业贰级及以上注册建造师证书，具有有效的安全生产考核合格证，无在建工程；（出具加盖单位公章的无在建工程承诺书）		✓
4	供应商提供2020年1月1日以来任意连续三个月依法缴纳税收（完税证明或缴税凭证）和社会保障资金（社保缴纳凭证或社保缴费记录，依法免税或不需要缴纳社会保障资金的供应商，应提供相应文件证明其依法免税或不需要缴纳社会保障金）。		✓
5	需提供“信用中国”网站的“失信被执行人”和“重大税收违法案件当事人名单”、“中国政府采购”网站的“政府采购严重违法失信行为记录名单”查询结果页面截图，不得有不良记录，（执行财库【2016】125号文）。		✓
6	具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度，提供企业2018年度或2019年度经会计师事务所或审计机构审计的年度财务审计报告		✓
7	供应商参加政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的声明（加盖公章）		✓
结论			合格

评委签字：



最终承诺报价书

项目名称：郑州大学物理学院南校区23号楼装修
采购项目

磋商地点：郑州市经三路15号广汇国贸A1213会议室

采购项目编号：郑大竞争性磋商-2020-31

磋商日期：2020年9月14日9：30分（北京时间）

采购人：郑州大学

采购代理：大成工程咨询有限公司

投标单位名称	河南森润装饰工程有限公司
最终总报价（人民币）	小写：839610.00元 大写：捌拾叁万玖仟陆佰壹拾元整
其他：1	无
其它：2	
备注：	确保10月8日完工

授权委托人签字：



最终承诺报价书

项目名称：郑州大学物理学院南校区23号楼装修采购项目





磋商地点：郑州市经三路15号广汇国贸A1213会议室


采购项目编号：郑大竞争性磋商-2020-31

磋商日期：2020年9月14日9：30分（北京时间）

采购人：郑州大学

采购代理：大成工程咨询有限公司

投标单位名称	 河南华创建筑装饰工程有限公司
最终总报价（人民币）	小写： 大写：  拾玖万元整
其他：1	质量合格 工期：2020年10月8日完成，
其它：2	质保  24个月
备注：	我司承诺  2020年10月8日前完成并移交本工程。

授权委托人签字：

最终承诺报价书

项目名称：郑州大学物理学院南校区23号楼装修采购项目



磋商地点：郑州市经三路15号广汇国贸A1213会议室


采购项目编号：郑大竞争性磋商-2020-31

磋商日期：2020年9月14日9：30分（北京时间）

采购人：郑州大学

采购代理：大成工程咨询有限公司

投标单位名称	河南晨建建筑工程有限公司
最终总报价（人民币）	小写：886000元 大写：捌拾捌万陆仟元整
其他：1	
其它：2	
备注：	2020年10月8日完工。

授权委托人签字：[]

最终承诺报价书

项目名称：郑州大学物理学院南校区23号楼装修采购项目

磋商地点：郑州市经三路15号广汇国贸A1213会议室

采购项目编号：郑大竞争性磋商-2020-31

磋商日期：2020年9月14日9：30分（北京时间）

采购人：郑州大学

采购代理：大成工程咨询有限公司

投标单位名称	河南大成工程咨询有限公司
最终总报价（人民币）	小写：676000元 大写：陆拾柒万陆仟元整
其他：1	优惠承诺详见“投标文件”
其它：2	无
备注：	我公司保证在2020年10月8日前完工

授权委托人签字：

张

最终承诺报价书

项目名称：郑州大学物理学院南校区23号楼装修采购项目

磋商地点：郑州市经三路15号广汇国贸A1213会议室

采购项目编号：郑大竞争性磋商-2020-31

磋商日期：2020年9月14日9：30分（北京时间）

采购人：郑州大学

采购代理：大成工程咨询有限公司

投标单位名称	河南瑞锋建设有限公司
最终总报价（人民币）	小写：839000元 大写：捌拾叁万玖仟元
其他：1	无
其它：2	无
备注：	10月8日完工

授权委托人签字：

杨尚峰

最终承诺报价书

项目名称：郑州大学物理学院南校区23号楼装修
采购项目

磋商地点：郑州市经三路15号广汇国贸A1213会议室

采购项目编号：郑大竞争性磋商-2020-31

磋商日期：2020年9月14日9：30分（北京时间）

采购人：郑州大学

采购代理：大成工程咨询有限公司

投标单位名称	河南宏筑实业有限公司
最终总报价（人民币）	小写：978000.00元 大写：玖拾柒万捌仟元整
其他：1	无
其它：2	无
备注：	2020年10月8日之前完工

授权委托人签字：

陈光明

最终承诺报价书

项目名称：郑州大学物理学院南校区23号楼装修
采购项目

磋商地点：郑州市经三路15号广汇国贸A1213会议室

采购项目编号：郑大竞争性磋商-2020-31

磋商日期：2020年9月14日9：30分（北京时间）

采购人：郑州大学

采购代理：大成工程咨询有限公司

投标单位名称	河南弘易尚明实业公司
最终总报价（人民币）	小写：87.9万 大写：捌拾柒万玖仟圆整
其他：1	无
其它：2	无
备注：	确保10月20日之前完工

授权委托人签字：

李金明

最终承诺报价书

项目名称：郑州大学物理学院南校区23号楼装修采购项目

磋商地点：郑州市经三路15号广汇国贸A1213会议室

采购项目编号：郑大竞争性磋商-2020-31

磋商日期：2020年9月14日9：30分（北京时间）

采购人：郑州大学

采购代理：大成工程咨询有限公司

<p>投标单位名称</p>	<p>河南省恒泰同创工程咨询有限公司</p>
<p>最终总报价（人民币）</p>	<p>小写：870000. 大写：捌拾柒万圆整</p>
<p>其他：1</p>	<p>保证2020年10月8日前完工</p>
<p>其它：2</p>	<p>无</p>
<p>备注：</p>	<p>无</p>

授权委托人签字：

叶伟

最终承诺报价书

项目名称：郑州大学物理学院南校区23号楼装修
采购项目



磋商地点：郑州市经三路15号广汇国贸A1213会议室

采购项目编号：郑大竞争性磋商-2020-31

磋商日期：2020年9月14日9：30分（北京时间）

采购人：郑州大学

采购代理：大成工程咨询有限公司

投标单位名称	河南省易通市政工程有限公司
最终总报价（人民币）	小写：688818 万 大写：陆拾捌万捌仟捌佰壹拾捌元整
其他：1	
其它：2	
备注：	确保十八日之前完工

授权委托人签字：王天

报价汇总表

项目名称：郑州大学物理学院南校区23号楼装修采购项目

磋商地点：郑州市经三路15号广汇国贸A1213会议室

采购项目编号：郑大竞争性磋商-2020-31

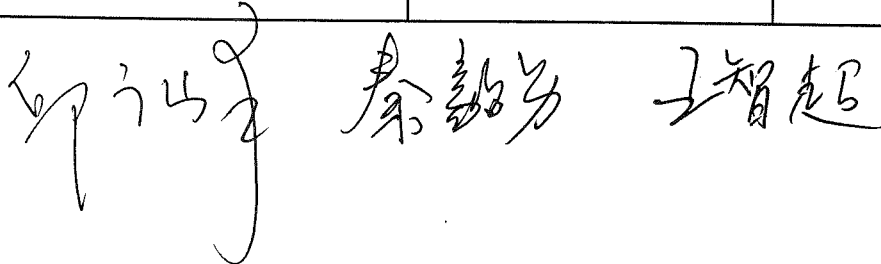
磋商日期：2020年9月14日9：30分（北京时间）

采购人：郑州大学

采购代理：大成工程咨询有限公司

序号	谈判人	第一轮投标报价（万元）	最终报价（万元）
1	河南晨丰建筑工程有限公司	96.607163	88.600000
2	河南森润装饰工程有限公司	98.699998	83.962000
3	河南弘易尚朋实业有限公司	95.749404	87.900000
4	河南华中建设工程有限公司	96.702582	67.600000
5	河南省易通市政工程有限公司	98.677995	68.881800
6	河南宏筑实业有限公司	98.402921	97.800000
7	河南省恒泰同创建设工程有限公司	89.295608	87.000000
8	河南瑞锋建设有限公司	97.283092	83.900000
9	河南华创建筑装饰工程有限公司	91.143377	89.000000

磋商小组签字：



报价得分表

项目名称：郑州大学物理学院南校区23号楼装修采购项目

磋商地点：郑州市经三路15号广汇国贸A1213会议室

采购项目编号：郑大竞争性磋商-2020-31

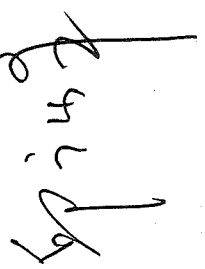
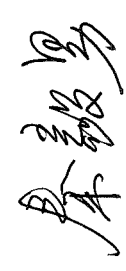
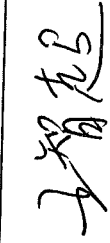
磋商日期：2020年9月14日9:30分（北京时间）

采购人：郑州大学

采购代理机构：大成工程咨询有限公司

序号	投标人	投标报价 (万元)	最高投标限价 (万元)	评标基准价 (万元)	报价得分 (45分)
1	河南晨丰建筑工程有限公司	88.600000	98.778525	67.600000	34.33
2	河南森润装饰工程有限公司	83.962000			36.23
3	河南弘易尚朋实业有限公司	87.900000			34.61
4	河南华中建设工程有限公司	67.600000			45.00
5	河南省易通市政工程有限公司	68.881800			44.16
6	河南宏筑实业有限公司	97.800000			31.10
7	河南省恒泰同建设工程有限公司	87.000000			34.97
8	河南瑞锋建设有限公司	83.900000			36.26
9	河南华创建筑装饰工程有限公司	89.000000			34.18

评委签字：

评委评分表

项目名称：郑州大学土木工程学院环境改造工程

磋商地点：郑州市经三路15号广汇国贸A1213会议室

采购项目编号：郑大竞争性磋商-2020-26

磋商日期：2020年9月1日9:30分（北京时间）

采购人：郑州大学

采购代理：大成工程咨询有限公司

条款号	评分内容	河南晨丰建筑工程有限公司	河南森润装饰工程有限公司	河南弘易尚朋实业有限公司	河南华中建设工程有限公司	河南省易通市政工程有限公司
施工组织评分标准 38分	内容完整性和编制水平（1-3分）	2.5	3	3	2	2
	施工方案与技术措施（1-3分）	2	2.5	2.5	1.5	1.5
	质量管理体系与措施（1-3分）	2.5	3	3	2	2
	安全管理体系与措施（1-3分）	2	3	2.5	2	2
	环境保护管理体系与措施（1-3分）	2	3	2.5	2	2
	工程进度计划与保证措施（1-2分）	2	2	2	2	2
	劳动力安排计划及资源配备计划（1-3分）	2.5	2.5	2.5	2	2
	确保报价完成工程建设的技术和管理措施（1-3分）	2	3	3	2	2
	对本工程施工的各关键点、难点及其处理措施（1-3分）	2	3	2.5	2	2
	在节能减排、绿色施工、扬尘治理、工艺创新方面针对本工程有具体措施或企业自有创新技术（2-4分）	3	3.5	3.5	3	3
	新工艺、新技术、新设备、新材料的采用程度，其在确保质量、降低成本、缩短工期、减轻劳动强度、提高工效等方面的作用（1-3分）	2	3	2.5	2	2
	本工程主要材料质量评价 0-5分 ①主要材料满足招标文件要求的得基本分2分 ②评委根据所投产品差异进行横向对比分三个档次进行加分	3	4	4	3	3
商务部分评分标准 12)	供应商绩要求：2017年1月1日以来企业承担过类似施工工程业绩（以合同签订时间为准），每有1份得1分，最多得3分（附合同复印件，开标时审原件）	3	3	3	3	3
	项目经理业绩要求：2017年1月1日以来企业承担过类似施工工程业绩（以合同签订时间为准），每有1份得1分，最多得2分（附合同复印件，开标时审原件，与企业业绩不重复使用）。	2	2	2	2	0
	供应商同时具有有效的质量管理体系认证、职业健康安全管理体系认证、环境管理体系认证得2分，否则不得分；	2	2	2	2	2
	供应商具有AAA级企业信用等级的得2分，AA级企业信用等级得1分，A级或BBB级企业信用等级得0.5分，其他不得分	2	2	2	2	2
	项目技术负责人具有中级及以上职称得1分。（附技术负责人职称证和在本单位近六个月缴纳的社保证明的扫描件或复印件）	1	1	1	1	1
施工、材料、质量、资料、安全人员配备合理，以上人员齐全的得2分；每缺一项扣1分，2分扣完为止。（附证书加盖公章的扫描件或复印件）	2	2	2	2	2	
服务承诺5分	对工程、质量、安全及连续施工的承诺（0-2分）	1	1.5	1.5	1	1
	保修期内外服务的承诺（0-2分）	1	1.5	1.5	1	1
	其他实质性服务承诺（0-1分）	1	1	1	1	1
响应报价(0-45分)		34.33	36.23	34.61	45	44.16
合计		76.83	87.73	84.11	85.50	82.66

磋商小组成员签字：

王智超

评委评分表

项目名称：郑州大学土木工程学院环境改造工程

磋商地点：郑州市经三路15号广汇国贸A1213会议室

项目编号：郑大竞争性磋商-2020-26

磋商日期：2020年9月1日9：30分（北京时间）

采购人：郑州大学

采购代理机构：大成工程咨询有限公司

款号	评分内容	河南宏筑实业有限公司	河南省恒泰同创建设工程有限公司	河南瑞锋建设有限公司	河南华创建筑装饰工程有限公司
施工组织评分标准准38分	内容完整性和编制水平（1-3分）	2.5	3	2.5	2.5
	施工方案与技术措施（1-3分）	2	2.5	2	2
	质量管理体系与措施（1-3分）	2.5	3	2.5	2.5
	安全管理体系与措施（1-3分）	2	2.5	2	2
	环境保护管理体系与措施（1-3分）	2	2.5	2	2
	工程进度计划与保证措施（1-2分）	2	2	2	2
	劳动力安排计划及资源配备计划（1-3分）	2	2.5	2.5	2
	确保报价完成工程建设的技术和管理措施（1-3分）	2	3	2	2
	对本工程施工的各关键点、难点及其处理措施（1-3分）	2	2.5	2	2
	在节能减排、绿色施工、扬尘治理、工艺创新方面针对本工程有具体措施或企业自有创新技术（2-4分）	3	3.5	3	3
商务部分评分标准准2)	新工艺、新技术、新设备、新材料的采用程度，其在确保质量、降低成本、缩短工期、减轻劳动强度、提高工效等方面的作用（1-3分）	2	2.5	2	2
	本工程主要材料质量评价 0-5分 ①主要材料满足招标文件要求的得基本分2分 ②评委根据所投产品差异进行横向对比分三个档次进行加分	3	4	3	3
	供应商绩要求：2017年1月1日以来企业承担过类似施工工程业绩（以合同签订时间为准），每有1份得1分，最多得3分（附合同复印件，开标时审原件）	3	3	3	3
	项目经理业绩要求：2017年1月1日以来企业承担过类似施工工程业绩（以合同签订时间为准），每有1份得1分，最多得2分（附合同复印件，开标时审原件，与企业业绩不重复使用）。	1	2	2	2
	供应商同时具有有效的质量管理体系认证、职业健康安全管理体系认证、环境管理体系认证得2分，否则不得分；	0	2	2	2
	供应商具有AAA级企业信用等级的得2分，AA级企业信用等级得1分，A级或BBB级企业信用等级得0.5分，其他不得分	2	2	2	2
	项目技术负责人具有中级及以上职称得1分。（附技术负责人职称证和在本单位近六个月缴纳的社保证明的扫描件或复印件）	1	1	1	1
	施工、材料、质量、资料、安全人员配备合理，以上人员齐全的得2分；每缺一项扣1分，2分扣完为止。（附证书加盖公章的扫描件或复印件）	2	2	2	2
	对工程、质量、安全及连续施工的承诺（0-2分）	1	1.5	1	1
	保修期内外服务的承诺（0-2分）	1	1.5	1	1
其他实质性服务承诺（0-1分）	1	1	1	1	
响应报价(0-45分)	31.10	34.97	36.26	34.18	
合计	70.10	74.47	78.76	76.18	

磋商小组成员签字：

王智超

评委评分表

项目名称：郑州大学土木工程学院环境改造工程

磋商地点：郑州市经三路15号广汇国贸A1213会议室

采购项目编号：郑大竞争性磋商-2020-26

磋商日期：2020年9月1日9:30分（北京时间）

采购人：郑州大学

采购代理机构：大成工程咨询有限公司

条款号	评分内容	河南晨丰建筑工程有限公司	河南森润装饰工程有限公司	河南弘易尚朋实业有限公司	河南华中建设工程有限公司	河南省易通市政工程有限公司
施工组织评分标准38分	内容完整性和编制水平（1-3分）	2.5	3	3	2	2
	施工方案与技术措施（1-3分）	2.5	3	3	1.5	1.5
	质量管理体系与措施（1-3分）	2	3	3	2	2
	安全管理体系与措施（1-3分）	2	2.5	2	2	2
	环境保护管理体系与措施（1-3分）	2	2.5	2	2	2
	工程进度计划与保证措施（1-2分）	3	3	3	3	3
	劳动力安排计划及资源配备计划（1-3分）	2.5	3	3	2	2
	确保报价完成工程建设的技术和管理措施（1-3分）	2	3	3	2	2
	对本工程施工的各关键点、难点及其处理措施（1-3分）	2	3	2.5	1.5	1.5
	在节能减排、绿色施工、扬尘治理、工艺创新方面针对本工程有具体措施或企业自有创新技术（2-4分）	3	3.5	3	2.5	2.5
新工艺、新技术、新设备、新材料的采用程度，其在确保质量、降低成本、缩短工期、减轻劳动强度、提高工效等方面的作用（1-3分）	2	2.5	2	2	2	
本工程主要材料质量评价 0-5分 ①主要材料满足招标文件要求的得基本分2分 ②评委根据所投产品差异进行横向对比三个档次进行加分	3.5	4	3.5	3	3	
商务部分评分标准12)	供应商绩要求：2017年1月1日以来企业承担过类似施工工程业绩（以合同签订时间为准），每有1份得1分，最多得3分（附合同复印件，开标时审原件）	3	3	3	3	3
	项目经理业绩要求：2017年1月1日以来企业承担过类似施工工程业绩（以合同签订时间为准），每有1份得1分，最多得2分（附合同复印件，开标时审原件，与企业业绩不重复使用）。	2	2	2	2	0
	供应商同时具有有效的质量管理体系认证、职业健康安全管理体系认证、环境管理体系认证得2分，否则不得分；	2	2	2	2	2
	供应商具有AAA级企业信用等级的得2分，AA级企业信用等级得1分，A级或BBB级企业信用等级得0.5分，其他不得分	2	2	2	2	2
	项目技术负责人具有中级及以上职称得1分。（附技术负责人职称证和在本单位近六个月缴纳的社保证明的扫描件或复印件）	1	1	1	1	1
施工、材料、质量、资料、安全人员配备合理，以上人员齐全的得2分；每缺一项扣1分，2分扣完为止。（附证书加盖公章的扫描件或复印件）	2	2	2	2	2	
服务承诺5分	对工程、质量、安全及连续施工的承诺（0-2分）	2	2	2	2	2
	保修期内外服务的承诺（0-2分）	2	2	1	1	1
	其他实质性服务承诺（0-1分）	1	1	1	1	1
响应报价(0-45分)		34.33	36.23	34.61	45	44.16
合计		80.33	89.23	83.61	86.5	83.66

磋商小组成员签字：

郑 75

评委评分表

项目名称：郑州大学土木工程学院环境改造工程

磋商地点：郑州市经三路15号广汇国贸A1213会议室

采购项目编号：郑大竞争性磋商-2020-26

磋商日期：2020年9月1日9：30分（北京时间）

采购人：郑州大学

采购代理机构：大成工程咨询有限公司

条款号	评分内容	河南宏筑实业有限公司	河南省恒泰同创建设工程有限公司	河南瑞锋建设有限公司	河南华创建筑装饰工程有限公司
施工组织评分标准38分	内容完整性和编制水平（1-3分）	3	3	3	3
	施工方案与技术措施（1-3分）	2	2.5	2	2
	质量管理体系与措施（1-3分）	2	2.5	2	2
	安全管理体系与措施（1-3分）	2	2	2	2
	环境保护管理体系与措施（1-3分）	2	2	2	2
	工程进度计划与保证措施（1-2分）	3	3	3	3
	劳动力安排计划及资源配备计划（1-3分）	2.5	2	2	3
	确保报价完成工程建设的技术和管理措施（1-3分）	2	2	2	3
	对本工程施工的各关键点、难点及其处理措施（1-3分）	2	2	2	2
	在节能减排、绿色施工、扬尘治理、工艺创新方面针对本工程有具体措施或企业自有创新技术（2-4分）	2	2	2	2
	新工艺、新技术、新设备、新材料的采用程度，其在确保质量、降低成本、缩短工期、减轻劳动强度、提高工效等方面的作用（1-3分）	2	2	2	2
	本工程主要材料质量评价 0-5分 ①主要材料满足招标文件要求的得基本分2分 ②评委根据所投产品差异进行横向对比三个档次进行加分	3.5	3.5	3	3
商务部分评分标准12)	供应商绩要求：2017年1月1日以来企业承担过类似施工工程业绩（以合同签订时间为准），每有1份得1分，最多得3分（附合同复印件，开标时审原件）	3	3	3	3
	项目经理业绩要求：2017年1月1日以来企业承担过类似施工工程业绩（以合同签订时间为准），每有1份得1分，最多得2分（附合同复印件，开标时审原件，与企业业绩不重复使用）。	1	2	2	2
	供应商同时具有有效的质量管理体系认证、职业健康安全管理体系认证、环境管理体系认证得2分，否则不得分；	0	2	2	2
	供应商具有AAA级企业信用等级的得2分，AA级企业信用等级得1分，A级或BBB级企业信用等级得0.5分，其他不得分	2	2	2	2
	项目技术负责人具有中级及以上职称得1分。（附技术负责人职称证和在本单位近六个月缴纳的社保证明的扫描件或复印件）	1	1	1	1
	施工、材料、质量、资料、安全人员配备合理，以上人员齐全的得2分；每缺一项扣1分，2分扣完为止。（附证书加盖公章的扫描件或复印件）	2	2	2	2
服务承诺5分	对工程、质量、安全及连续施工的承诺（0-2分）	2	2	2	2
	保修期内外服务的承诺（0-2分）	2	2	1.5	1.5
	其他实质性服务承诺（0-1分）	1	1	1.5	1.5
响应报价(0-45分)		31.10	74.97	36.26	34.18
合计		73.1	80.47	80.26	80.18

磋商小组成员签字：

郑江

评委评分表

项目名称：郑州大学土木工程学院环境改造工程

磋商地点：郑州市经三路15号广汇国贸A1213会议室

采购项目编号：郑大竞争性磋商-2020-26

磋商日期：2020年9月11日9:30分（北京时间）

采购人：郑州大学

采购代理机构：大成工程咨询有限公司

条款号	评分内容	河南晨丰建筑工程有限公司	河南森润装饰工程有限公司	河南弘易尚朋实业有限公司	河南华中建设工程有限公司	河南省易通市政工程有限公司
施工组织评分标准38分	内容完整性和编制水平（1-3分）	3	2	3	2	2
	施工方案与技术措施（1-3分）	2	2	2	1	1.5
	质量管理体系与措施（1-3分）	2.5	2	2.5	1.5	1
	安全管理体系与措施（1-3分）	2.5	2	2.5	2	2
	环境保护管理体系与措施（1-3分）	2	2	2	1	1
	工程进度计划与保证措施（1-2分）	2	2	2	2	2
	劳动力安排计划及资源配备计划（1-3分）	2.5	2	2	1.5	1.5
	确保报价完成工程建设的技术和管理措施（1-3分）	3	2.5	2.5	1	1
	对本工程施工的各关键点、难点及其处理措施（1-3分）	2	2	2.5	1	1.5
	在节能减排、绿色施工、扬尘治理、工艺创新方面针对本工程有具体措施或企业自有创新技术（2-4分）	3	2	3	2.5	2
	新工艺、新技术、新设备、新材料的采用程度，其在确保质量、降低成本、缩短工期、减轻劳动强度、提高工效等方面的作用（1-3分）	3	3	2.5	2	1.5
	本工程主要材料质量评价 0-5分 ①主要材料满足招标文件要求的得基本分2分 ②评委根据所投产品差异进行横向对比分三个档次进行加分	3	3	3	2.5	2.5
商务部分评分标准12)	供应商绩要求：2017年1月1日以来企业承担过类似施工工程业绩（以合同签订时间为准），每有1份得1分，最多得3分（附合同复印件，开标时审原件）	3	3	3	3	3
	项目经理业绩要求：2017年1月1日以来企业承担过类似施工工程业绩（以合同签订时间为准），每有1份得1分，最多得2分（附合同复印件，开标时审原件，与企业业绩不重复使用）。	2	2	2	2	0
	供应商同时具有有效的质量管理体系认证、职业健康安全管理体系认证、环境管理体系认证得2分，否则不得分；	2	2	2	2	2
	供应商具有AAA级企业信用等级的得2分，AA级企业信用等级得1分，A级或BBB级企业信用等级得0.5分，其他不得分	2	2	2	2	2
	项目技术负责人具有中级及以上职称得1分。（附技术负责人职称证和在本单位近六个月缴纳的社保证明的扫描件或复印件）	1	1	1	1	1
	施工、材料、质量、资料、安全人员配备合理，以上人员齐全的得2分；每缺一项扣1分，2分扣完为止。（附证书加盖公章的扫描件或复印件）	2	2	2	2	2
服务承诺5分	对工程、质量、安全及连续施工的承诺（0-2分）	2	2	2	1.5	1.5
	保修期内外服务的承诺（0-2分）	2	1	1	1	1
	其他实质性服务承诺（0-1分）	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5
响应报价(0-45分)		34.33	36.23	34.61	45	44.16
合计		81.33	78.23	79.61	80	76.66

磋商小组成员签字：

秦毅男

评委评分表

项目名称：郑州大学土木工程学院环境改造工程

磋商地点：郑州市经三路15号广汇国贸A1213会议室

采购项目编号：郑大竞争性磋商-2020-26

磋商日期：2020年9月1日9:30分（北京时间）

采购人：郑州大学

采购代理机构：大成工程咨询有限公司

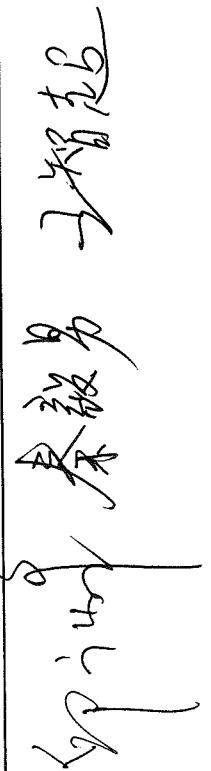
款号	评分内容	河南宏筑实业有限公司	河南省恒泰同创建设工程有限公司	河南瑞锋建设有限公司	河南华创建筑装饰工程有限公司
施工 组织 评分 标准 38 分	内容完整性和编制水平（1-3分）	3	3	2	2.5
	施工方案与技术措施（1-3分）	2	3	2	2
	质量管理体系与措施（1-3分）	3	3	2	2
	安全管理体系与措施（1-3分）	3	3	2	3
	环境保护管理体系与措施（1-3分）	3	2.5	1	3
	工程进度计划与保证措施（1-2分）	2	2	1	1
	劳动力安排计划及资源配备计划（1-3分）	3	3	1	1
	确保报价完成工程建设的技术和管理措施（1-3分）	2.5	3	1.5	2.5
	对本工程施工的各关键点、难点及其处理措施（1-3分）	2.5	3	1.5	3
	在节能减排、绿色施工、扬尘治理、工艺创新方面针对本工程有具体措施或企业自有创新技术（2-4分）	3	3.5	2.5	3
	新工艺、新技术、新设备、新材料的采用程度，其在确保质量、降低成本、缩短工期、减轻劳动强度、提高工效等方面的作用（1-3分）	2	3	2	3
	本工程主要材料质量评价 0-5分 ①主要材料满足招标文件要求的得基本分2分 ②评委根据所投产品差异进行横向对比三个档次进行加分	3.5	5	3	4
	商务 部分 评分 标准 12)	供应商绩要求：2017年1月1日以来企业承担过类似施工工程业绩（以合同签订时间为准），每有1份得1分，最多得3分（附合同复印件，开标时审原件）	3	3	3
项目经理业绩要求：2017年1月1日以来企业承担过类似施工工程业绩（以合同签订时间为准），每有1份得1分，最多得2分（附合同复印件，开标时审原件，与企业业绩不重复使用）。		1	2	2	2
供应商同时具有有效的质量管理体系认证、职业健康安全管理体系认证、环境管理体系认证得2分，否则不得分；		0	2	2	2
供应商具有AAA级企业信用等级的得2分，AA级企业信用等级得1分，A级或BBB级企业信用等级得0.5分，其他不得分		2	2	2	2
项目技术负责人具有中级及以上职称得1分。（附技术负责人职称证和在本单位近六个月缴纳的社保证明的扫描件或复印件）		1	1	1	1
施工、材料、质量、资料、安全人员配备合理，以上人员齐全的得2分；每缺一项扣1分，2分扣完为止。（附证书加盖公章的扫描件或复印件）		2	2	2	2
服务 承 诺 5 分	对工程、质量、安全及连续施工的承诺（0-2分）	2	2	1	2
	保修期内外服务的承诺（0-2分）	2	2	1	2
	其他实质性服务承诺（0-1分）	1	1	0.5	0.5
响应报价（0-45分）		31.10	34.97	36.26	34.18
合计		77.60	88.97	72.26	80.68

磋商小组成员签字：秦毅男

磋商小组评分汇总表

项目名称：郑州大学物理学院南校区23号楼装修采购项目
 磋商地点：郑州市经三路15号广汇国贸A1213会议室
 采购项目编号：郑大竞争性磋商-2020-31
 磋商日期：2020年9月14日9：30分（北京时间）
 采购人：郑州大学
 采购代理机构：大成工程咨询有限公司

序号	供应商	得分	评委1	评委2	评委3	综合得分	排名
1	河南晨丰建筑工程有限公司		76.83	80.33	81.33	79.50	6
2	河南森润装饰工程有限公司		87.73	89.23	78.23	85.06	1
3	河南弘易尚朋实业有限公司		84.11	83.61	79.61	82.44	4
4	河南华中建设工程有限公司		85.50	86.50	80.00	84.00	3
5	河南省易通市政工程有限公司		82.66	83.66	76.66	80.99	5
6	河南宏筑实业有限公司		70.10	73.10	77.60	73.60	9
7	河南省恒泰同建设工程有限公司		84.47	80.47	88.97	84.64	2
8	河南瑞锋建设有限公司		78.76	80.26	72.26	77.09	8
9	河南华创建筑装饰工程有限公司		76.18	80.18	80.68	79.01	7

评标委员会：

 秦毅勇 王智超

郑州大学物理学院南校区 23 号楼装修采购项目

竞争性磋商报告

采购编号：郑大竞争性磋商-2020-31

郑州大学物理学院南校区 23 号楼装修采购项目

磋商小组

2020 年 9 月 14 日

郑州大学物理学院南校区 23 号楼装修采购项目

竞争性磋商报告

郑州大学:

受采购人委托,磋商小组于 2020 年 9 月 14 日,依据《中华人民共和国政府采购法》、《河南省实施〈中华人民共和国招标投标法〉办法》、《评标委员会和评标暂行规定》、河南省人民政府《关于进一步规范招标投标活动的意见》(豫政〔2009〕48 号)等法律、法规规定及本次工程磋商文件,对郑州大学物理学院南校区 23 号楼装修采购项目的磋商响应性文件分别进行了评审,现将竞争性磋商工作报告如下:

一、项目基本情况(包括数量、规格描述等):

1.1 项目名称:郑州大学物理学院南校区 23 号楼装修采购项目

1.2 采购编号:郑大竞争性磋商-2020-31

1.3 资金来源及落实情况:财政资金,已落实,987785.25 元

1.4 采购内容:物理学院南校区 23 号楼装修项目,包含 5 号楼局部墙面维修、文化长廊建设及 23#楼装修项目(详见工程量清单及图纸);

1.5 工期:24 日历天;

1.6 质量要求:合格;

1.7 项目地点:郑州市大学北路 75 号。

二、开标记录

根据采购人和采购代理机构介绍,本项目开标情况如下:

2020 年 9 月 2 日,在《河南省电子招标投标公共服务平台》、《河南省政府采购网》同时发布招标公告,截止 2020 年 9 月 8 日,共有 11 家磋商响应人单位报名并领取磋商文件。

2020 年 9 月 14 日 9:30 整(北京时间),在郑州市经三路 15 号广汇国贸 A1213 会议室举行了本项目的磋商会议。开标会议由代理机构人主持,采购人、监督单位代表及 9 家磋商响应人单位代表均参加了会议,响应性磋商单位名单为:

河南晨丰建筑工程有限公司

河南森润装饰工程有限公司

河南弘易尚朋实业有限公司

河南华中建设工程有限公司

河南省易通市政工程有限公司

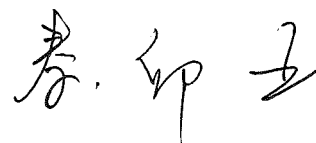
河南宏筑实业有限公司

河南省恒泰同创建设工程有限公司

河南瑞锋建设有限公司

河南华创建筑装饰工程有限公司

三、磋商小组组成



磋商小组由秦毅男、邱广峰、王智超共三人组成。（详见附表磋商小组签到表）。

经过评委讨论，一致推选邱广峰同志为本次磋商小组组长。

四、磋商准备工作

开始评审前，监督人宣布了评标纪律。磋商小组组建后，认真学习了本采购项目的磋商文件及评审办法。

五、资格审查

按照磋商文件规定，本次采购为资格后审。磋商小组根据磋商文件中规定对磋商响应单位的资格进行审查，所有磋商单位均通过资格审查。

六、初步审查

按照磋商文件规定，磋商小组对各响应性文件是否实质上响应磋商文件、是否有重大偏离、是否有否决投标等情况进行了检查。

经审查，所有单位的磋商响应性文件均实质性响应磋商文件，磋商小组一致认定这磋商响应性文件均为合格有效标。

七、详细评审

磋商小组根据报价、工期、质量等综合因素以及按照磋商文件规定。结合磋商情况，两轮报价如下：

序号	磋商单位	第一轮投标报价（万元）	最终报价（万元）
1	河南晨丰建筑工程有限公司	96.607163	88.600000
2	河南森润装饰工程有限公司	98.699998	83.962000
3	河南弘易尚朋实业有限公司	95.749404	87.900000
4	河南华中建设工程有限公司	96.702582	67.600000
5	河南省易通市政工程有限公司	98.677995	68.881800
6	河南宏筑实业有限公司	98.402921	97.800000
7	河南省恒泰同创建设工程有限公司	89.295608	87.000000
8	河南瑞锋建设有限公司	97.283092	83.900000
9	河南华创建筑装饰工程有限公司	91.143377	89.000000

八、磋商标准、磋商方法

详见磋商文件

九、经评审的磋商单位排序

秦. 邱. 王

序号	磋商人单位	磋商报价 (万元)	综合得分 (分)	排序
1	河南晨丰建筑工程有限公司	88.600000	79.50	6
2	河南森润装饰工程有限公司	83.962000	85.06	1
3	河南弘易尚朋实业有限公司	87.900000	82.44	4
4	河南华中建设工程有限公司	67.600000	84.00	3
5	河南省易通市政工程有限公司	68.881800	80.99	5
6	河南宏筑实业有限公司	97.800000	73.60	9
7	河南省恒泰同创建设工程有限公司	87.000000	84.64	2
8	河南瑞锋建设有限公司	83.900000	77.09	8
9	河南华创建筑装饰工程有限公司	89.000000	79.01	7

十、磋商小组现场确定的成交供应商

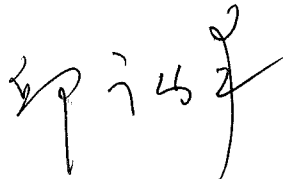
成交供应商：河南森润装饰工程有限公司

成交金额：83.962000 万元

十一、磋商小组意见

磋商小组成员严格遵守评标纪律，认真履行评标职责，经过认真讨论，一致通过了本磋商报告。

磋商小组组长：



磋商小组成员：



郑州大学物理学院南校区 23 号楼装修采购项目

磋商小组

2020 年 9 月 14 日



郑州大学物理学院南校区23号楼装修采购项目竞争性磋商结果公告

发布机构：大成工程咨询有限公司 发布日期：2020-09-14 14:37 访问次数：512

郑州大学物理学院南校区23号楼装修采购项目

竞争性磋商结果公告

一、采购项目名称：郑州大学物理学院南校区23号楼装修采购项目

二、采购项目编号：郑大竞争性磋商-2020-31

三、项目预算金额：987785.25元

四、采购项目用途、数量、简要技术要求、合同履行日期

4.1项目名称：郑州大学物理学院南校区23号楼装修采购项目

4.2采购编号：郑大竞争性磋商-2020-31

4.3资金来源及落实情况：财政资金，已落实，987785.25元

4.4采购内容：物理学院南校区23号楼装修项目，包含5号楼局部墙面维修、文化长廊建设及23#楼装修项目（详见工程量清单及图纸）；

4.5工期：24日历天；

4.6质量要求：合格；

4.7项目地点：郑州市大学北路75号

五、评审日期：2020年09月14日

六、竞争性磋商公告发布日期：2020年9月14日

七、采购方式：竞争性磋商

八、中标情况

成交供应商：河南森润装饰工程有限公司

成交价：839620元

九、评标委员会成员名单：秦毅男、邱广峰、王智超

十、招标代理服务费

参照国家发展和改革委员会发改价格[2011]534号文规定的招标代理服务费收费标准和发改价格[2003]857号文规定，由中标供应商向采购代理机构一次性缴纳代理服务费，代理服务费为6800元。

十一、公告发布的媒介及磋商结果公告期限

本次结果公告在《河南省政府采购网》、《河南省电子招标投标公共服务平台》上同时发布上发布。中标公告期限为1个工作日。

联系方式

采购人：郑州大学

地址：郑州市科学大道100号

联系人：田老师

代理机构：大成工程咨询有限公司

地址：郑州市经三路与纬五路交叉口广汇国贸A区1202室

联系人：郭先生

电话：0371-65585907

总机：0371-65585907 采购部：0371-65585907 客服电话：4101075200-404号
 地址：郑州市科学大道100号 邮编：450007 采购部电话：0371-65585907
 分公司地址：中州路 中州路444号 邮编：450007 分公司电话：4101075200-404号



郑州大学物理学院南校区 23 号楼装修采购项目 竞争性磋商结果公告

(招标编号: 郑大竞争性磋商-2020-31)

一、中标人信息:

标段(包)[001]郑州大学物理学院南校区 23 号楼装修采购项目竞争性磋商公告:

中标人: 河南森润装饰工程有限公司 中标价格: 83.96200 万元

二、其他:

郑州大学物理学院南校区 23 号楼装修采购项目
竞争性磋商结果公告

一、采购项目名称: 郑州大学物理学院南校区 23 号楼装修采购项目

二、采购项目编号: 郑大竞争性磋商-2020-31

三、项目预算金额: 987785.25 元

四、采购项目用途、数量、简要技术要求、合同履行日期

4.1 项目名称: 郑州大学物理学院南校区 23 号楼装修采购项目

4.2 采购编号: 郑大竞争性磋商-2020-31

4.3 资金来源及落实情况: 财政资金, 已落实, 987785.25 元

4.4 采购内容: 物理学院南校区 23 号楼装修项目, 包含 5 号楼局部墙面维修、文化长廊建设及 23#楼装修项目(详见工程量清单及图纸);

4.5 工期: 24 日历天;

4.6 质量要求: 合格;

4.7 项目地点: 郑州市大学北路 75 号

五、评审日期: 2020 年 09 月 14 日

六、竞争性磋商公告发布日期: 2020 年 9 月 14 日

七、采购方式: 竞争性磋商

八、中标情况

成交供应商: 河南森润装饰工程有限公司

成交价: 83962000 元

九、评标委员会成员名单: 秦毅男、邱广峰、王智超

十、招标代理服务费

参照国家发展和改革委员会发改价格[2011]534号文规定的招标代理服务费收费标准和发改价格[2003]857号文规定,由中标供应商向采购代理机构一次性缴纳代理服务费,代理服务费为6800元。

十一、公告发布的媒介及磋商结果公告期限

本次结果公告在《河南省政府采购网》、《河南省电子招标投标公共服务平台》上同时发布上发布。中标公告期限为1个工作日。

十二、联系方式

采购人: 郑州大学

地 址: 郑州市科学大道100号

联系人: 田老师

代理机构: 大成工程咨询有限公司

地址: 郑州市经三路与纬五路交叉口广汇国贸A区1202室

联系人: 郭先生

电 话: 0371-65585907

三、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

四、联系方式

招 标 人: 郑州大学

地 址: 郑州市科学大道100号

联 系 人: 田老师

电 话: /

电子邮件: /

招标代理机构: 大成工程咨询有限公司

地 址: 郑州市经三路15号广汇国贸A1202

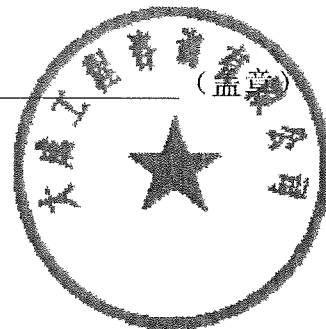
联 系 人: 郭先生

电 话: 0371-65585907

电子邮件: /

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：范学波（签名）

招标人或其招标代理机构：_____



成交通知书

采购编号：郑大竞争性磋商-2020-31

河南森润装饰工程有限公司：

郑州大学物理学院南校区 23 号楼装修采购项目，已经 竞争性磋商 采购，现根据 2020 年 9 月 14 日 评审结果，确定你单位为成交人，中标价：83.962000 万元，工期：24 日历天，质量要求：合格。

请你单位在收到本通知书后 30 日 内来我单位签订合同。



2020 年 9 月 15 日



2020 年 9 月 15 日

第五部分 磋商工作总结

磋商工作总结

1、项目简介

2020年8月,受郑州大学的委托,大成工程咨询有限公司作为采购代理机构对郑州大学物理学院南校区23号楼装修采购项目进行了国内竞争性磋商工作。

2、竞争性磋商公告发布及投标报名

2020年9月2日,在《河南省电子招标投标公共服务平台》、《河南省政府采购网》同时发布招标公告,截止2020年9月8日,共有11家磋商响应人单位报名并领取磋商文件。

3、磋商会议

2020年9月14日9:30整(北京时间),在郑州市经三路15号广汇国贸A1213会议室举行了本项目的磋商会议。开标会议由代理机构人主持,采购人、监督单位代表及9家磋商响应人单位代表均参加了会议,响应性磋商单位名单为:

河南晨丰建筑工程有限公司

河南森润装饰工程有限公司

河南弘易尚朋实业有限公司

河南华中建设工程有限公司

河南省易通市政工程有限公司

河南宏筑实业有限公司

河南省恒泰同创建设工程有限公司

河南瑞锋建设有限公司

河南华创建筑装饰工程有限公司

4、评标及结果

2020年9月14日,在郑州市经三路与纬五路交叉口西北角广汇国贸A1213会议室举行了本项目的磋商会议,磋商小组由采购人依法组建,由采购人1人与有关技术、经济等方面的专家2人,共3人组成。磋商专家由采购人从相关专家库中随机抽取(详见附表磋商专家签到表)。

磋商小组由秦毅男、邱广峰、王智超共三人组成。(详见附表磋商小组签到表)。

经过评委讨论,一致推选邱广峰同志为本次磋商小组组长

5、符合性审查

按照磋商文件规定,评委首先对各响应性磋商文件是否实质上响应磋商文件、是否有重大偏离、是否有否决投标等情况进行了检查。

经审查,所有磋商单位的磋商响应性文件均实质性响应磋商文件,评委一致认定这磋商响应性文件均为合格有效标。

6、资格审查

按照磋商文件规定,磋商小组对通过资格审查的各供应商的响应性文件是否实质上响应磋商文件、是否有重大偏离、是否有否决投标等情况进行了检查。

7、详细评审

磋商小组根据报价、工期、质量等综合因素以及按照竞争性磋商文件规定。结合磋商情况，二轮报价如下：

序号	磋商单位	第一轮投标报价（万元）	最终报价（万元）
1	河南晨丰建筑工程有限公司	96.607163	88.600000
2	河南森润装饰工程有限公司	98.699998	83.962000
3	河南弘易尚朋实业有限公司	95.749404	87.900000
4	河南华中建设工程有限公司	96.702582	67.600000
5	河南省易通市政工程有限公司	98.677995	68.881800
6	河南宏筑实业有限公司	98.402921	97.800000
7	河南省恒泰同创建设工程有限公司	89.295608	87.000000
8	河南瑞锋建设有限公司	97.283092	83.900000
9	河南华创建筑装饰工程有限公司	91.143377	89.000000

经评审的磋商人排序及推荐的成交候选人名单：

序号	磋商人单位	磋商报价（万元）	综合得分（分）	排序
1	河南晨丰建筑工程有限公司	88.600000	79.50	6
2	河南森润装饰工程有限公司	83.962000	85.06	1
3	河南弘易尚朋实业有限公司	87.900000	82.44	4
4	河南华中建设工程有限公司	67.600000	84.00	3
5	河南省易通市政工程有限公司	68.881800	80.99	5
6	河南宏筑实业有限公司	97.800000	73.60	9
7	河南省恒泰同创建设工程有限公司	87.000000	84.64	2
8	河南瑞锋建设有限公司	83.900000	77.09	8
9	河南华创建筑装饰工程有限公司	89.000000	79.01	7

第一中标（成交）候选人：河南森润装饰工程有限公司

第二中标（成交）候选人：河南省恒泰同创建设工程有限公司

第三中标（成交）候选人：河南华中建设工程有限公司

8、中标公示及定标

2020年9月14日至2020年9月15日，在《河南省政府采购网》、《河南省电子

招标投标公共服务平台》上同时发布了成交结果公告，在质疑期内，无磋商单位对成交结果提出异议，依据《中华人民共和国招标投标法》、国家七部委令、《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》、河南省人民政府《关于进一步规范招标投标活动的意见》等法律、法规规定，本项目的成交结果如下：

确定 河南森润装饰工程有限公司 为该项目成交人。

7、中标通知书

2020年9月，按规定向成交单位发出了中标通知书。

采购代理：大成工程咨询有限公司

2020年9月

